

Подписано цифровой подписью: АНОО ВО
"СИБИТ"

Причина: Я утвердил этот документ
DN: ИИН ЮЛ=7707329152, E=uc@tax.gov.ru,
ОГРН=1047707030513, C=RU, S=77 Москва, L=г.
Москва, STREET="ул. Неглинная, д. 23",
O=Федеральная налоговая служба, CN=Федеральная
налоговая служба

УТВЕРЖДЕНО

Ректор

Родионов М. Г.

протокол от 27.08.2025 № 11

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)
«ПРАКТИКУМ ПО ГРАЖДАНСКОМУ ПРАВУ»**

Уровень высшего образования: бакалавриат

Направление подготовки: 40.03.01 Юриспруденция

Направленность (профиль) подготовки: Гражданское право

Квалификация (степень) выпускника: бакалавр

Формы обучения: очная, очно-заочная, заочная

Год набора (приема на обучение): 2025

Срок получения образования: Очная форма обучения – 4 года
Очно-заочная форма обучения – 4 года 6 месяца(-ев)
Заочная форма обучения – 4 года 6 месяца(-ев)

Объем: в зачетных единицах: 6 з.е.
в академических часах: 216 ак.ч.

г. Омск, 2025

Разработчики:

Старший преподаватель, департамент очного обучения
Анохина О. В.

**Рецензенты:**

Петерс А.Н., судья Куйбышевского районного суда г. Омска

Рабочая программа дисциплины (модуля) составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, утвержденного приказом Минобрнауки от 13.08.2020 № 1011, с учетом трудовых функций профессиональных стандартов: "Специалист по конкурентному праву", утвержден приказом Минтруда России от 16.09.2021 № 637н; "Специалист по операциям с недвижимостью", утвержден приказом Минтруда России от 10.09.2019 № 611н.

Согласование и утверждение

№	Подразделение или коллегиальный орган	Ответственное лицо	ФИО	Виза	Дата, протокол (при наличии)
1		Руководитель образовательной программы	Андрюшенков В. А.	Согласовано	27.08.2025, № 11

Содержание

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)
2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы
3. Место дисциплины в структуре ОП
4. Объем дисциплины и виды учебной работы
5. Содержание дисциплины
 - 5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий
 - 5.2. Содержание разделов, тем дисциплины
6. Рекомендуемые образовательные технологии
7. Оценочные материалы текущего контроля
8. Оценочные материалы промежуточной аттестации
9. Порядок проведения промежуточной аттестации
10. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины
 - 10.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы
 - 10.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся
 - 10.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине
 - 10.4. Специальные помещения, лаборатории и лабораторное оборудование
11. Методические указания по освоению дисциплины (модуля)

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Цель освоения дисциплины - сформировать у студентов базовые теоретические знания и основные практические навыки в области гражданского права, развить у обучающихся навыки командной работы, межличностной коммуникации, принятия решений

Задачи изучения дисциплины:

- применять гражданско-правовые акты, реализовывать нормы гражданского права в профессиональной деятельности;
- принимать решения и совершать гражданско-правовые действия в точном соответствии с законом;
- толковать различные гражданско-правовые акты;
- давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах гражданско-правовой деятельности.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Компетенции, индикаторы и результаты обучения

ПК-1 Способен обеспечивать соблюдение законодательства Российской Федерации субъектами права, принимать решения и совершать юридические действия в соответствии с законодательством Российской Федерации

ПК-1.1 Знает законодательство Российской Федерации

Знать:

ПК-1.1/Зн15 Основные понятий, категории, институтов гражданского права в своей профессиональной деятельности

ПК-1.1/Зн16 Законодательство Российской Федерации и принципы совершения юридических действий в соответствии с законодательством Российской Федерации

ПК-1.2 Умеет обеспечивать соблюдение законодательства Российской Федерации субъектами права

Уметь:

ПК-1.2/Ум15 Использовать полученные знания в профессиональной деятельности юриста

ПК-1.2/Ум16 Обеспечивать соблюдение законодательства Российской Федерации субъектами права, принимать решения и совершать юридические действия в соответствии с законодательством Российской Федерации

ПК-1.3 Владеет навыками принимать решения и совершать юридические действия в соответствии с законодательством Российской Федерации

Владеть:

ПК-1.3/Нв1 Методами обеспечения соблюдения законодательства Российской Федерации субъектами права

ПК-1.3/Нв2 Навыками принимать решения и совершать юридические действия в соответствии с законодательством Российской Федерации

ПК-2 Способен применять нормы жилищного законодательства, давать юридические консультации при оказании услуг по реализации объектов недвижимости

ПК-2.1 Знает нормы жилищного законодательства Российской Федерации

Знать:

ПК-2.1/Зн5 Социальную значимость гражданско-правовой консультации
ПК-2.1/Зн6 Принципы разработки жилищного и гражданского права в области недвижимого имущества

ПК-2.2 Умеет применять нормы жилищного законодательства Российской Федерации, давать юридические консультации при оказании услуг по реализации объектов недвижимости

Уметь:

ПК-2.2/Ум5 Самостоятельно разрабатывать план консультирования в области реализации объектов недвижимости

ПК-2.2/Ум6 Составлять правовые документы в сфере недвижимости

ПК-2.3 Владеет навыками применения норм жилищного законодательства Российской Федерации в области оказания услуг по реализации объектов недвижимости

Владеть:

ПК-2.3/Нв1 Навыками применения норм жилищного законодательства в области оказания услуг по реализации объектов недвижимости

ПК-2.3/Нв2 Принципами составления юридических документов

ПК-3 Способен юридически правильно квалифицировать факты, события и обстоятельства, давать юридические заключения по вопросам деятельности страховых, кредитных организаций

ПК-3.1 Знает особенности квалификации фактов, событий и обстоятельств в деятельности страховых, кредитных организаций

Знать:

ПК-3.1/Зн9 Содержание, систему, задачи и принципы российского гражданского законодательства

ПК-3.1/Зн10 Правила квалификации фактов и событий в области гражданского права

ПК-3.2 Умеет составлять в соответствии с законодательством РФ юридические заключения по вопросам деятельности страховых, кредитных организаций

Уметь:

ПК-3.2/Ум9 Анализировать содержание норм гражданского законодательства, определять пределы их действия во времени и в пространстве

ПК-3.2/Ум10 Юридически правильно квалифицировать факты, события и обстоятельства, давать юридические заключения по вопросам деятельности страховых, кредитных организаций

ПК-3.3 Владеет навыками юридически правильно квалифицировать факты, события и обстоятельства, связанные с вопросами деятельности страховых и кредитных организаций

Владеть:

ПК-3.3/Нв1 Навыками принятия решений и совершения юридически значимых действий только при неукоснительном соблюдении действующего гражданского законодательства

ПК-3.3/Нв2 Навыками юридически правильно квалифицировать факты, события и обстоятельства, связанные с вопросами деятельности страховых и кредитных организаций

ПК-4 Способен выявлять, предупреждать, раскрывать и расследовать преступления и иные правонарушения

ПК-4.1 Знает методы и средства выявления, предупреждения, раскрытия и расследования преступлений и иных правонарушений

Знать:

ПК-4.1/Зн7 Пределы действия норм гражданского права во времени и в пространстве

ПК-4.1/Зн8 Способы выявления, предупреждения правонарушений

ПК-4.2 Умеет выявлять, предупреждать, раскрывать и расследовать преступления и иные правонарушения

Уметь:

ПК-4.2/Ум6 Ориентироваться в системе норм гражданского права и грамотно применять их в профессиональной деятельности

ПК-4.2/Ум7 Выявлять и своевременно предупреждать нарушение гражданского законодательства

ПК-4.3 Владеет навыками выявлять, предупреждать, раскрывать и расследовать преступления и иные правонарушения

Владеть:

ПК-4.3/Нв1 Навыками квалифицированного подбора и реализации норм гражданского права

ПК-4.3/Нв2 Владеет навыками выявлять, предупреждать правонарушения

ПК-5 Способен осуществлять деятельность по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества и государства

ПК-5.1 Знает особенности деятельности по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества и государства

Знать:

ПК-5.1/Зн11 Гражданско-правовые средства защиты прав и свобод человека и гражданина

ПК-5.1/Зн12 Способы осуществления деятельности в сфере гражданского законодательства

ПК-5.2 Умеет осуществлять деятельность по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества и государства

Уметь:

ПК-5.2/Ум11 Выявлять нарушения прав и свобод человека и гражданина

ПК-5.2/Ум12 Юридически верно составлять процессуальные документы с целью обеспечения законности и правопорядка, безопасности личности, общества и государства

ПК-5.3 Владеет навыками осуществлять деятельность по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества и государства

Владеть:

ПК-5.3/Нв1 Навыками защиты прав и свобод человека и гражданина гражданско-правовыми средствами

ПК-5.3/Нв2 Способностью верно составлять процессуальные документы с целью обеспечения законности и правопорядка, безопасности личности, общества и государства

3. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина (модуль) «Практикум по гражданскому праву» относится к формируемой участниками образовательных отношений части образовательной программы и изучается в семестре(ах): Очная форма обучения - 5, 6, 7, Очно-заочная форма обучения - 5, 6, 7, Заочная форма обучения - 5, 6, 7.

Предшествующие дисциплины (практики) по связям компетенций:

Жилищное право;

Правоохранительные органы;

Последующие дисциплины (практики) по связям компетенций:

Адвокатура и нотариат;

Административное судопроизводство и процесс;

Банковское право;

Защита прав потребителей;

Исполнительное производство;

Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена;

Потребительское право;

производственная практика (правоприменительная);

производственная практика (проектная);

Прокурорский надзор;

Сделки с недвижимостью;

Страхование право;

В процессе изучения дисциплины студент готовится к решению типов задач профессиональной деятельности, предусмотренных ФГОС ВО и образовательной программой.

4. Объем дисциплины (модуля) и виды учебной работы

Очная форма обучения

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Контактная работа (часы, всего)	Консультации (часы)	Практические занятия (часы)	Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация (часы)
Пятый семестр	72	2	38	2	36	25	Зачет (9)
Шестой семестр	72	2	38	2	36	25	Зачет (9)
Седьмой семестр	72	2	38	2	36	25	Зачет (9)
Всего	216	6	114	6	108	75	27

Очно-заочная форма обучения

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Контактная работа (часы, всего)	Консультации (часы)	Практические занятия (часы)	Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация (часы)
Пятый семестр	72	2	26	2	24	42	Зачет (4)
Шестой семестр	72	2	26	2	24	42	Зачет (4)
Седьмой семестр	72	2	26	2	24	42	Зачет (4)
Всего	216	6	78	6	72	126	12

Заочная форма обучения

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Контактная работа (часы, всего)	Консультации (часы)	Практические занятия (часы)	Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация (часы)
Пятый семестр	72	2	6	2	4	62	Зачет (4)
Шестой семестр	72	2	6	2	4	62	Зачет (4)
Седьмой семестр	72	2	6	2	4	62	Зачет (4)
Всего	216	6	18	6	12	186	12

5. Содержание дисциплины (модуля)

5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий (часы промежуточной аттестации не указываются)

Очная форма обучения

Наименование раздела, темы	Всего	Консультации	Практические занятия	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соотношенные с результатами освоения программы

Раздел 1. Общая часть гражданского права. Основные положения гражданского права	63	2	36	25	ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3 ПК-3.1 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 ПК-5.1 ПК-5.2 ПК-5.3
Тема 1.1. Общая характеристика гражданского права как правовой отрасли	4		2	2	
Тема 1.2. Источники гражданского права	4		2	2	
Тема 1.3. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений	4		2	2	
Тема 1.4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений	4		2	2	
Тема 1.5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений	4		2	2	
Тема 1.6. Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений	4		2	2	
Тема 1.7. Объекты гражданских правоотношений	3		2	1	
Тема 1.8. Основания возникновения, изменения прекращения гражданских правоотношений и их защита	3		2	1	
Тема 1.9. Сделки и представительство	3		2	1	
Тема 1.10. Сроки осуществления и защиты гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей	4		2	2	
Тема 1.11. Право собственности и другие вещные права	3		2	1	
Тема 1.12. Понятие и содержание права частной собственности	3		2	1	
Тема 1.13. Право публичной собственности	3		2	1	
Тема 1.14. Право общей собственности	3		2	1	
Тема 1.15. Ограниченные вещные права	3		2	1	
Тема 1.16. Защита права собственности и иных вещных прав	3		2	1	
Тема 1.17. Гражданско-правовая ответственность	3		2	1	
Тема 1.18. Понятие и виды личных неимущественных прав и их охрана в гражданском праве	5	2	2	1	

Раздел 2. Особенная часть гражданского права. Обязательственное право	63	2	36	25	ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-5.1 ПК-5.2 ПК-5.3
Тема 2.1. Общие положения об обязательственном праве и обязательствах	9		6	3	
Тема 2.2. Гражданско-правовой договор	10		6	4	
Тема 2.3. Обязательства из договора купли-продажи	10		6	4	
Тема 2.4. Обязательства из договора мены, дарения и ренты	4		2	2	
Тема 2.5. Обязательства из договоров аренды, лизинга и ссуды	4		2	2	
Тема 2.6. Обязательства из договоров найма жилого помещения и другие жилищные обязательства	7		4	3	
Тема 2.7. Обязательства из договора подряда	6		4	2	
Тема 2.8. Обязательства из договора возмездного оказания услуг	7		4	3	
Тема 2.9. Отдельные виды договоров по оказанию услуг	6	2	2	2	
Раздел 3. Особенная часть гражданского права. Наследственное право. Интеллектуальное право	63	2	36	25	ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3 ПК-5.1 ПК-5.2 ПК-5.3
Тема 3.1. Понятие, виды и функции внедоговорных обязательств	9		6	3	
Тема 3.2. Наследование собственности граждан	9		6	3	
Тема 3.3. Авторское право и смежные права	7		4	3	
Тема 3.4. Патентное право	7		4	3	
Тема 3.5. Исключительные права на средства индивидуализации товаров и их производителей	7		4	3	
Тема 3.6. Гражданско-правовые способы приобретения и использования исключительных прав	7		4	3	
Тема 3.7. Обязательства из авторских договоров и договоров о передаче смежных прав	7		4	3	

Тема 3.8. Обязательства из договоров в сфере создания и использования достижений науки и техники	4		2	2
Тема 3.9. Основные положения международного частного права	6	2	2	2
Итого	189	6	108	75

Очно-заочная форма обучения

Наименование раздела, темы	Всего	Консультации	Практические занятия	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соотносящиеся с результатами освоения программы
Раздел 1. Общая часть гражданского права. Основные положения гражданского права	68	2	24	42	ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3 ПК-3.1 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 ПК-5.1 ПК-5.2 ПК-5.3
Тема 1.1. Общая характеристика гражданского права как правовой отрасли	4		2	2	
Тема 1.2. Источники гражданского права	2			2	
Тема 1.3. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений	4		2	2	
Тема 1.4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений	2			2	
Тема 1.5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений	4		2	2	
Тема 1.6. Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений	4		2	2	
Тема 1.7. Объекты гражданских правоотношений	4		2	2	
Тема 1.8. Основания возникновения, изменения прекращения гражданских правоотношений и их защита	3			3	
Тема 1.9. Сделки и представительство	5		2	3	
Тема 1.10. Сроки осуществления и защиты гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей	2			2	

Тема 1.11. Право собственности и другие вещные права	5		2	3	
Тема 1.12. Понятие и содержание права частной собственности	4		2	2	
Тема 1.13. Право публичной собственности	5		2	3	
Тема 1.14. Право общей собственности	5		2	3	
Тема 1.15. Ограниченные вещные права	4		2	2	
Тема 1.16. Защита права собственности и иных вещных прав	3			3	
Тема 1.17. Гражданско-правовая ответственность	4		2	2	
Тема 1.18. Понятие и виды личных неимущественных прав и их охрана в гражданском праве	4	2		2	
Раздел 2. Особенная часть гражданского права. Обязательственное право	68	2	24	42	ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-5.1 ПК-5.2 ПК-5.3
Тема 2.1. Общие положения об обязательственном праве и обязательствах	7		2	5	
Тема 2.2. Гражданско-правовой договор	8		4	4	
Тема 2.3. Обязательства из договора купли-продажи	7		2	5	
Тема 2.4. Обязательства из договора мены, дарения и ренты	7		2	5	
Тема 2.5. Обязательства из договоров аренды, лизинга и ссуды	6		2	4	
Тема 2.6. Обязательства из договоров найма жилого помещения и другие жилищные обязательства	7		2	5	
Тема 2.7. Обязательства из договора подряда	8		4	4	
Тема 2.8. Обязательства из договора возмездного оказания услуг	9		4	5	
Тема 2.9. Отдельные виды договоров по оказанию услуг	9	2	2	5	
Раздел 3. Особенная часть гражданского права. Наследственное право. Интеллектуальное право	68	2	24	42	ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-2.1

Тема 3.1. Понятие, виды и функции внедоговорных обязательств	7		2	5	ПК-2.2 ПК-2.3 ПК-5.1 ПК-5.2 ПК-5.3
Тема 3.2. Наследование собственности граждан	8		4	4	
Тема 3.3. Авторское право и смежные права	7		2	5	
Тема 3.4. Патентное право	7		2	5	
Тема 3.5. Исключительные права на средства индивидуализации товаров и их производителей	6		2	4	
Тема 3.6. Гражданско-правовые способы приобретения и использования исключительных прав	7		2	5	
Тема 3.7. Обязательства из авторских договоров и договоров о передаче смежных прав	8		4	4	
Тема 3.8. Обязательства из договоров в сфере создания и использования достижений науки и техники	9		4	5	
Тема 3.9. Основные положения международного частного права	9	2	2	5	
Итого	204	6	72	126	

Заочная форма обучения

Наименование раздела, темы	Всего	Консультации	Практические занятия	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соотнесенные с результатами освоения программы
Раздел 1. Общая часть гражданского права. Основные положения гражданского права	68	2	4	62	ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-2.1
Тема 1.1. Общая характеристика гражданского права как правовой отрасли	4			4	ПК-2.2 ПК-2.3 ПК-3.1
Тема 1.2. Источники гражданского права	3			3	ПК-4.1 ПК-4.2
Тема 1.3. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений	3			3	ПК-4.3 ПК-5.1 ПК-5.2 ПК-5.3

Тема 1.4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений	4			4	ПК-5.5
Тема 1.5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений	3			3	
Тема 1.6. Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений	3			3	
Тема 1.7. Объекты гражданских правоотношений	3			3	
Тема 1.8. Основания возникновения, изменения прекращения гражданских правоотношений и их защита	4			4	
Тема 1.9. Сделки и представительство	5		2	3	
Тема 1.10. Сроки осуществления и защиты гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей	4			4	
Тема 1.11. Право собственности и другие вещные права	6	2		4	
Тема 1.12. Понятие и содержание права частной собственности	3			3	
Тема 1.13. Право публичной собственности	3			3	
Тема 1.14. Право общей собственности	4			4	
Тема 1.15. Ограниченные вещные права	5		2	3	
Тема 1.16. Защита права собственности и иных вещных прав	3			3	
Тема 1.17. Гражданско-правовая ответственность	4			4	
Тема 1.18. Понятие и виды личных неимущественных прав и их охрана в гражданском праве	4			4	
Раздел 2. Особенная часть гражданского права. Обязательственное право	68	2	4	62	
Тема 2.1. Общие положения об обязательственном праве и обязательствах	7			7	ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3
Тема 2.2. Гражданско-правовой договор	7			7	ПК-5.1 ПК-5.2
Тема 2.3. Обязательства из договора купли-продажи	7			7	ПК-5.3

Тема 2.4. Обязательства из договора мены, дарения и ренты	7			7	
Тема 2.5. Обязательства из договоров аренды, лизинга и ссуды	9		2	7	
Тема 2.6. Обязательства из договоров найма жилого помещения и другие жилищные обязательства	9	2		7	
Тема 2.7. Обязательства из договора подряда	6			6	
Тема 2.8. Обязательства из договора возмездного оказания услуг	9		2	7	
Тема 2.9. Отдельные виды договоров по оказанию услуг	7			7	
Раздел 3. Особенная часть гражданского права. Наследственное право. Интеллектуальное право	68	2	4	62	ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3 ПК-5.1 ПК-5.2 ПК-5.3
Тема 3.1. Понятие, виды и функции внедоговорных обязательств	7			7	
Тема 3.2. Наследование собственности граждан	7			7	
Тема 3.3. Авторское право и смежные права	7			7	
Тема 3.4. Патентное право	7			7	
Тема 3.5. Исключительные права на средства индивидуализации товаров и их производителей	9		2	7	
Тема 3.6. Гражданско-правовые способы приобретения и использования исключительных прав	9	2		7	
Тема 3.7. Обязательства из авторских договоров и договоров о передаче смежных прав	6			6	
Тема 3.8. Обязательства из договоров в сфере создания и использования достижений науки и техники	9		2	7	
Тема 3.9. Основные положения международного частного права	7			7	
Итого	204	6	12	186	

5.2. Содержание разделов, тем дисциплин

Раздел 1. Общая часть гражданского права. Основные положения гражданского права

Тема 1.1. Общая характеристика гражданского права как правовой отрасли

Общая характеристика гражданского права как правовой отрасли

Тема 1.2. Источники гражданского права

Источники гражданского права

Тема 1.3. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений

Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений

Тема 1.4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений

Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений

Тема 1.5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений

Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений

Тема 1.6. Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений

Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений

Тема 1.7. Объекты гражданских правоотношений

Объекты гражданских правоотношений

Тема 1.8. Основания возникновения, изменения прекращения гражданских правоотношений и их защита

Основания возникновения, изменения прекращения гражданских правоотношений и их защита

Тема 1.9. Сделки и представительство

Сделки и представительство

Тема 1.10. Сроки осуществления и защиты гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей

Сроки осуществления и защиты гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей

Тема 1.11. Право собственности и другие вещные права

Право собственности и другие вещные права

Тема 1.12. Понятие и содержание права частной собственности

Понятие и содержание права частной собственности

Тема 1.13. Право публичной собственности

Право публичной собственности

Тема 1.14. Право общей собственности

Право общей собственности

Тема 1.15. Ограниченные вещные права

Ограниченные вещные права

Тема 1.16. Защита права собственности и иных вещных прав

Защита права собственности и иных вещных прав

Тема 1.17. Гражданско-правовая ответственность

Гражданско-правовая ответственность

Тема 1.18. Понятие и виды личных неимущественных прав и их охрана в гражданском праве

Понятие и виды личных неимущественных прав и их охрана в гражданском праве

Раздел 2. Особенная часть гражданского права. Обязательственное право

Тема 2.1. Общие положения об обязательственном праве и обязательствах

Общие положения об обязательственном праве и обязательствах

Тема 2.2. Гражданско-правовой договор

Гражданско-правовой договор

Тема 2.3. Обязательства из договора купли-продажи

Обязательства из договора купли-продажи

Тема 2.4. Обязательства из договора мены, дарения и ренты

Обязательства из договора мены, дарения и ренты

Тема 2.5. Обязательства из договоров аренды, лизинга и ссуды

Обязательства из договоров аренды, лизинга и ссуды

Тема 2.6. Обязательства из договоров найма жилого помещения и другие жилищные обязательства

Обязательства из договоров найма жилого помещения и другие жилищные обязательства

Тема 2.7. Обязательства из договора подряда

Обязательства из договора подряда

Тема 2.8. Обязательства из договора возмездного оказания услуг

Обязательства из договора возмездного оказания услуг

Тема 2.9. Отдельные виды договоров по оказанию услуг

Отдельные виды договоров по оказанию услуг

Раздел 3. Особенная часть гражданского права. Наследственное право. Интеллектуальное право

Тема 3.1. Понятие, виды и функции внедоговорных обязательств

Понятие, виды и функции внедоговорных обязательств

Тема 3.2. Наследование собственности граждан

Наследование собственности граждан

Тема 3.3. Авторское право и смежные права

Авторское право и смежные права

Тема 3.4. Патентное право

Патентное право

Тема 3.5. Исключительные права на средства индивидуализации товаров и их производителей

Исключительные права на средства индивидуализации товаров и их производителей

Тема 3.6. Гражданско-правовые способы приобретения и использования исключительных прав

Гражданско-правовые способы приобретения и использования исключительных прав

Тема 3.7. Обязательства из авторских договоров и договоров о передаче смежных прав

Обязательства из авторских договоров и договоров о передаче смежных прав

Тема 3.8. Обязательства из договоров в сфере создания и использования достижений науки и техники

Обязательства из договоров в сфере создания и использования достижений науки и техники

Основные положения международного частного права

6. Рекомендуемые образовательные технологии

При преподавании дисциплины применяются разнообразные образовательные технологии в зависимости от вида и целей учебных занятий.

Теоретический материал излагается на лекционных занятиях в следующих формах:

- проблемные лекции;
- лекция-беседа;
- лекции с разбором практических ситуаций.

Семинарские занятия по дисциплине ориентированы на закрепление теоретического материала, изложенного на лекционных занятиях, а также на приобретение дополнительных знаний, умений и практических навыков осуществления профессиональной деятельности посредством активизации и усиления самостоятельной деятельности обучающихся.

Большинство практических занятий проводятся с применением активных форм обучения, к которым относятся:

- 1) устный опрос студентов с элементами беседы и дискуссии по вопросам, выносимым на практические занятия;
- 2) групповая работа студентов, предполагающая совместное обсуждение какой-либо проблемы (вопроса) и выработку единого мнения (позиции) по ней (метод группового обсуждения, круглый стол);
- 3) контрольная работа по отдельным вопросам, целью которой является проверка знаний студентов и уровень подготовленности для усвоения нового материала по дисциплине.

На семинарских занятиях оцениваются и учитываются все виды активности студентов: устные ответы, дополнения к ответам других студентов, участие в дискуссиях, работа в группах, инициативный обзор проблемного вопроса, письменная работа.

7. Порядок проведения промежуточной аттестации

Промежуточная аттестация: Очная форма обучения, Зачет, Пятый семестр.

Промежуточная аттестация по дисциплине проводится в форме зачёта в виде выполнения тестирования и итоговой работы.

Итоговые задания разрабатываются по основным вопросам теоретического материала и позволяют осуществлять промежуточный контроль знаний и степени усвоения материала.

При проведении промежуточной аттестации студентов по дисциплине могут формироваться варианты тестов, относящихся ко всем темам дисциплины.

Промежуточная аттестация: Очная форма обучения, Зачет, Шестой семестр.

Промежуточная аттестация по дисциплине проводится в форме зачёта в виде выполнения тестирования и итоговой работы.

Итоговые задания разрабатываются по основным вопросам теоретического материала и позволяют осуществлять промежуточный контроль знаний и степени усвоения материала.

При проведении промежуточной аттестации студентов по дисциплине могут формироваться варианты тестов, относящихся ко всем темам дисциплины.

Промежуточная аттестация: Очная форма обучения, Зачет, Седьмой семестр.

Промежуточная аттестация по дисциплине проводится в форме зачёта в виде выполнения тестирования и итоговой работы.

Итоговые задания разрабатываются по основным вопросам теоретического материала и позволяют осуществлять промежуточный контроль знаний и степени усвоения материала.

Раздел 1. Общая часть гражданского права. Основные положения гражданского права

Контролируемые ИДК: ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3 ПК-3.1 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 ПК-5.1 ПК-5.2 ПК-5.3

Тема 1.1. Общая характеристика гражданского права как правовой отрасли

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Понятие и предмет гражданского права.
- 2. Виды имущественных и личных неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом.
- 3. Частноправовой метод гражданского права.
- 4. Основные принципы гражданского права.
- 5. Функции гражданского права.
- 6. Система гражданского права.

Тема 1.2. Источники гражданского права

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Понятие и виды источников гражданского права.
- 2. Система гражданского законодательства.
- 3. Международные договоры и общепризнанные принципы и нормы международного права как источники гражданского права.
- 4. Понятие и состав гражданского законодательства.
- 5. Значение судебной практики в отечественном и зарубежном правопорядках.
- 6. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц.
- 7. Применение гражданского законодательства.

Тема 1.3. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Гражданские правоотношения как разновидность юридических отношений. Понятие, содержание, субъекты и объекты.
- 2. Виды гражданских правоотношений.

3. Общая характеристика гражданских правоотношений.
4. Содержание и форма гражданского правоотношения. Субъекты и объекты гражданского правоотношения.
5. Основания возникновения и, изменения и прекращения гражданских правоотношений.

Тема 1.4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

1. Физические лица как субъекты гражданских правоотношений.
2. Понятие гражданской правосубъектности.
3. Правоспособность и дееспособность граждан (физических лиц): содержание, возникновение и прекращение.
4. Разновидности дееспособности. Имя и место жительства гражданина. Опекунство и попечительство. Патронаж. Акты гражданского состояния.
5. Общий и специальный порядок защиты гражданских прав.

Тема 1.5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

1. Юридические лица. Понятие и признаки юридического лица. Индивидуализирующие признаки юридического лица.
2. Виды юридических лиц и особенности их гражданско-правового статуса.
3. Филиалы и представительства юридических лиц. Дочерние и зависимые общества.
4. Правоспособность и дееспособность юридического лица.
5. Органы юридических лиц.
6. Несостоятельность (банкротство) юридического лица.
7. Ответственность юридического лица.

Тема 1.6. Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

1. Государственные и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений.
2. Государство как особый субъект гражданского права. Правосубъектность государства.

3. Государственные и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений.
4. Органы, представляющие государство, и муниципальные образования в гражданско-правовых отношениях

Тема 1.7. Объекты гражданских правоотношений

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие объектов гражданских прав.
2. Виды объектов гражданских прав.
3. Вещи и их классификация. Деньги как особая категория вещей.
4. Ценные бумаги. Действия (работы и услуги). Информация. Результаты творческой деятельности как объекты гражданских прав.
5. Личные неимущественные блага граждан и организаций как объекты гражданских прав.
6. Нематериальные блага в системе гражданского права и их особенности

Тема 1.8. Основания возникновения, изменения прекращения гражданских правоотношений и их защита

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве. Юридические составы.
2. Основание возникновения гражданских прав и обязанностей.
3. Осуществление гражданских прав. Пределы осуществления гражданских прав.
4. Судебная защита гражданских прав. Способы защиты гражданских прав.
5. Признание недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления.
6. Самозащита гражданских прав.
7. Возмещение убытков и убытков, причиненных государственными органами и органами местного самоуправления.

Тема 1.9. Сделки и представительство

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

1. Сделка как юридический факт в гражданском праве. Понятие сделки. Субъекты сделки.

Воля и волеизъявление сторон сделки.

2. Форма сделок. Государственная регистрация сделок.

3. Условия действительности сделок.

4. Классификация сделок.

5. Договор и сделка.

6. Понятие и виды недействительных сделок. Правовые последствия недействительности сделок.

7. Понятие и способы осуществления гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей. Злоупотребление правами.

8. Представительство: понятие, субъекты и виды. Гражданско-правовой статус представителя. Полномочия и ответственность представителя.

9. Доверенность. Понятие и виды доверенности. Содержание, форма и сроки доверенности

Тема 1.10. Сроки осуществления и защиты гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Сроки в гражданском праве. Понятие, исчисление и виды сроков.
- 2. Сроки осуществления субъективных гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей. Сроки защиты гражданских прав.
- 3. Начало и окончание течения срока. Окончание срока в нерабочий день. Порядок совершения действия в последний день срока.
- 4. Специальные правила об исчислении сроков.
- 5. Понятие и значение исковой давности в гражданском праве.
- 6. Виды исковой давности. Начало, течение, приостановление, перерыв и восстановление исковой давности. Срок исковой давности при перемене лиц в обязательстве. Последствия истечения срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Тема 1.11. Право собственности и другие вещные права

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Собственность и право собственности. Собственность как экономическая категория. Понятие права собственности. Формы и виды права собственности по российскому законодательству.
- 2. Первоначальные и производные способы возникновения права собственности. Бремя содержания и риск случайной гибели имущества.
- 3. Субъекты и объекты права собственности. Право общей собственности. Общая долевая и общая совместная собственность.
- 4. Право собственности граждан. Общая собственность супругов. Обращение взыскания на долю в общем имуществе. Право собственности граждан, занимающихся

предпринимательской деятельностью.

5. Право собственности юридических лиц: особенности и виды.

6. Государственная собственность и ее особенность. Объекты, субъекты и содержание государственной собственности. Объекты и субъекты муниципальной собственности. Особенности права собственности муниципальных образований.

7. Понятие и признаки вещного права. Вещные права лиц, не являющихся собственникам. Виды вещных прав и их закрепление в системе законодательства. Особенности вещных прав на некоторые объекты недвижимости.

8. Ограниченные вещные права. Право ограниченного пользования имуществом собственника. Ограниченные вещные права на земельные участки. Сервитут: понятие и виды. Право личного пользования имуществом государства или юридического лица.

Тема 1.12. Понятие и содержание права частной собственности

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Понятие и содержание права частной собственности.
- 2. Право частной собственности граждан. Объекты права собственности граждан.
- 3. Право собственности граждан на земельные участки, жилые помещения и иные виды недвижимости. Приватизация жилых помещений как основание возникновения права собственности граждан.
- 4. Право собственности индивидуальных предпринимателей.
- 5. Право частной собственности юридических лиц. Объекты права собственности юридических лиц. Право собственности юридических лиц на земельные участки, имущественные комплексы и другие виды недвижимости.

Тема 1.13. Право публичной собственности

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Понятие и содержание права государственной и муниципальной (публичной) собственности.
- 2. Субъекты права публичной собственности. Объекты права государственной собственности и объекты права собственности муниципальных образований.
- 3. Правовой режим и объекты исключительной государственной собственности.
- 4. Понятие и гражданско-правовое значение казны.
- 5. Понятие и значение приватизации государственного и муниципального имущества. Объекты приватизации. Способы приватизации. Особенности приватизации имущества государственных и муниципальных предприятий

Тема 1.14. Право общей собственности

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Понятие права общей собственности.
- 2. Основания возникновения права общей собственности.
- 3. Виды права общей собственности.
- 4. Понятие и содержание права общей долевой собственности. Юридическая природа доли участника отношений общей долевой собственности (сособственника). Особенности осуществления права общей долевой собственности. Отчуждение доли сособственником, преимущественное право покупки его доли. Выдел доли сособственником. Раздел общего имущества. Прекращение общей долевой собственности.
- 5. Право общей совместной собственности граждан. Особенности возникновения, осуществления и прекращения права общей совместной собственности.
- 6. Право общей совместной собственности супругов.
- 7. Право общей совместной собственности участников крестьянского (фермерского) хозяйства.

Тема 1.15. Ограниченные вещные права

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Понятие ограниченных вещных прав. Ограниченные вещные права и право собственности.
- 2. Виды ограниченных вещных прав.
- 3. Ограниченные вещные права на земельные участки и жилые помещения. Особенности субъектного состава, содержания и осуществления этих видов ограниченных вещных прав. Сервитуты.
- 4. Вещные права юридических лиц на хозяйствование с имуществом (имущественным комплексом) собственника. Право хозяйственного ведения. Право оперативного управления, его разновидности. Право учреждения на самостоятельное распоряжение доходами, полученными за счёт разрешённой собственником хозяйственной деятельности.
- 5. Иные виды вещных ограниченных прав.

Тема 1.16. Защита права собственности и иных вещных прав

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Понятие и содержание субъективного права на защиту.
- 2. Формы и способы защиты гражданских прав. Виндикационный и негаторный иски. Иск о признании права собственности.
- 3. Органы государства, осуществляющие защиту гражданских прав.

4. Судебная защита гражданских прав.

5. Понятие и содержание самозащиты гражданских прав. Необходимая оборона и действия в условиях крайней необходимости как способы самозащиты гражданских прав.

6. Меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав, их основные особенности и виды. Меры государственного принуждения, применяемые для защиты гражданских прав. Понятие и виды мер правоохранительного характера, применяемых к нарушителям гражданских прав. Государственно-принудительные меры превентивного (предупредительного) характера. Гражданско-правовые санкции как меры юридической ответственности.

7. Признание недействительным правового акта. Возмещение убытков.

8. Понятие и содержание права на защиту личных неимущественных прав, в том числе права на честь, достоинство и деловую репутацию, свобода гражданина, неприкосновенность внешнего облика жилища, личной документации гражданина и тайна личной (частной) жизни. Честь, достоинство и деловая репутация как объекты гражданско-правовой защиты. Условия и последствия удовлетворения иска о защите чести, достоинства и деловой репутации. Отличие сведений, порочащих честь, достоинство и деловую репутацию лица, от клеветы и диффамации. Стороны в делах о защите чести, достоинства и деловой репутации. Способы восстановления чести, достоинства и деловой репутации в гражданском праве.

9. Компенсация морального вреда.

Тема 1.17. Гражданско-правовая ответственность

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Гражданско-правовая ответственность: понятие, формы и виды.
- 2. Принципы гражданско-правовой ответственности.
- 3. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.
- 4. Договорная и внедоговорная ответственность. Долевая, солидарная и субсидиарная ответственность.
- Презумпция виновности и порядок ответственности должника.
- 5. Просрочка должника и кредитора. Вина кредитора.
- 6. Правила определения убытков. Ограничение размера ответственности по обязательствам.
- 7. Условия освобождения от ответственности. Понятие и значение случая и непреодолимой силы. Понятие и значение риска в гражданском праве.
- 8. Ответственность за отдельные виды правонарушений в гражданском праве

Тема 1.18. Понятие и виды личных неимущественных прав и их охрана в гражданском праве

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Понятие и виды личных неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом.
- 2. Понятие и значение личных неимущественных прав в гражданском праве. Содержание

личных неимущественных прав.

3. Виды личных неимущественных прав.

4. Особенности осуществления и защиты личных неимущественных прав в гражданском праве.

5. Понятие и содержание права на защиту чести, достоинства и деловой репутации граждан и юридических лиц. Гражданско-правовые способы защиты чести, достоинства и деловой репутации.

6. Гражданско-правовая охрана индивидуальной свободы и личной неприкосновенности граждан, тайны личной жизни граждан. Понятие, содержание и гражданско-правовая охрана прав гражданина на неприкосновенность жилища, на личную документацию, на тайну личной жизни.

Раздел 2. Особенная часть гражданского права. Обязательственное право

Контролируемые ИДК: ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-5.1 ПК-5.2 ПК-5.3

Тема 2.1. Общие положения об обязательственном праве и обязательствах

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Обязательственное право и обязательство. Роль обязательственного права в условиях рыночной экономики.
- 2. Понятие, условия и стороны обязательств. Множественность лиц в обязательстве.
- 3. Основные виды обязательств. Долевые, солидарные обязательства. Обязательства по передаче имущества в собственность: купли-продажи; поставки товаров, контрактации и энергоснабжения; продажи недвижимости и предприятий; мены, дарения и ренты.
- 4. Обязательства по передаче имущества в пользование: аренды, лизинга и ссуды; найма жилого помещения и другие жилищные правоотношения.
- 5. Обязательства по производству работ: подряда и строительного подряда;
- 6. Понятие и основания возникновения обязательств. Основания изменения обязательств.
- 7. Условия и форма уступки требования (цессия). Условие и форма перевода долга и его особенности.
- 8. Понятие и основания прекращения обязательств. Отдельные способы прекращения обязательств.

Тема 2.2. Гражданско-правовой договор

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Понятие и значение гражданско-правового договора.
- 2. Содержание гражданско-правового договора. Существенные условия договора и их значение для его действительности. Иные виды условий договора. Форма договора.
- 3. Виды договоров в гражданском праве.
- 4. Порядок заключения и толкования договоров. Стадии заключения договоров. Случаи

заключения договоров в обязательном порядке. Порядок заключения договоров на аукционах и конкурсах. Изменение условий договора.

5. Действие договора. Основания и порядок изменения и расторжения договора.

Тема 2.3. Обязательства из договора купли-продажи

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Понятие и значение договора купли-продажи. Основные элементы договорного обязательства купли-продажи. Исполнение договора купли-продажи. Передача права собственности на товар. Права и обязанности сторон в договоре купли-продажи.
- 2. Договор розничной купли-продажи. Права и обязанности сторон договора розничной купли-продажи. Особенности защиты прав граждан-потребителей по договору розничной купли-продажи. Виды договора розничной купли-продажи.
- 3. Договор купли-продажи недвижимости. Договор продажи предприятия. Договор внешнеторговой купли-продажи. Конвенция ООН о договорах международной купли-продажи.
- 4. Договор поставки товаров. Особенности купли-продажи на товарных биржах. Договор поставки товаров для государственных и муниципальных нужд. Государственный контракт, порядок его заключения. Исполнение обязательств по государственному контракту.
- 5. Договор энергоснабжения. Договор контрактации. Правовое регулирование закупок сельскохозяйственной продукции для государственных нужд.

Тема 2.4. Обязательства из договора мены, дарения и ренты

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Договор мены. Особенности внешнеторгового бартера.
- 2. Договор дарения. Содержание и форма договора. Обещания дарения. Ограничения и запрещение дарения. Отмена дарения. Пожертвования.
- 3. Договор ренты и пожизненного содержания с иждивением. Разновидности договора ренты. Обременение рентой недвижимого имущества. Защита интересов получателя ренты. Договор постоянной ренты. Договор пожизненной ренты. Договор пожизненного содержания с иждивением.

Тема 2.5. Обязательства из договоров аренды, лизинга и ссуды

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

1. Договор аренды, его основные элементы. Предмет и содержание договора аренды.
2. Ответственность арендодателя за недостатки предоставленного имущества. Обязанности сторон по содержанию и ремонту арендованного имущества. Арендная плата. Исполнение и прекращение договора аренды. Возможность выкупа арендованного имущества.
3. Договор проката. Бытовой прокат. Прокат технических средств.
4. Договор аренды транспортных средств: с экипажем и без экипажа.
5. Договор аренды зданий и сооружений. Права на земельный участок при аренде строения.
6. Договор аренды предприятий.
7. Договор финансовой аренды (лизинга). Виды лизинга.
8. Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды).

Тема 2.6. Обязательства из договоров найма жилого помещения и другие жилищные обязательства

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

1. Гражданско-правовые формы удовлетворения жилищной потребности граждан. Право граждан РФ на жилище. Жилищное законодательство. Жилищные фонды.
2. Понятие и виды договора найма жилого помещения. Договоры социального и коммерческого найма (аренды) жилья. Предпосылки заключения договора социального найма жилого помещения. Заключение и оформление договоров найма жилья. Правовое регулирование договора найма жилого помещения.
3. Право на жилые помещения в домах жилищных и жилищно-строительных кооперативов.

Тема 2.7. Обязательства из договора подряда

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие договора подряда. Различие подрядного и трудового договоров.
2. Стороны договора подряда. Элементы и содержание договора подряда.
3. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы. Изменение и расторжение договора подряда.
4. Отдельные виды договора подряда. Договор бытового подряда. Защита прав потребителя в сфере бытового обслуживания населения.
5. Договор строительного подряда. Понятие и содержание договора строительного подряда. Структура договорных связей. Заключение и оформление договора подряда. Имущественная ответственность за нарушение договоров строительного подряда.
6. Договор на производство подрядных работ для государственных нужд. Государственный контракт на выполнение работ для государственных нужд: основания и порядок заключения, содержание и исполнение.

Тема 2.8. Обязательства из договора возмездного оказания услуг

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг.
- 2. Понятие договора возмездного оказания услуг, его соотношение с подрядным договором.
- 3. Предмет и содержание договора возмездного оказания услуг.
- 4. Заключение и исполнение договора.
- 5. Виды договоров возмездного оказания услуг.

Тема 2.9. Отдельные виды договоров по оказанию услуг

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Транспортные обязательства, их понятие и виды. Транспортное законодательство. Система транспортных договоров.
- 2. Договор перевозки груза. Договоры перевозки пассажира и багажа. Гражданско-правовая защита граждан-потребителей транспортных услуг. Особенности договора перевозки груза на различных видах транспорта. Ответственность за нарушение транспортных обязательств. Претензии и иски в транспортных обязательствах.
- 3. Понятие и предмет договора хранения. Обязанности сторон договора хранения. Ответственность хранителя. Профессиональное и бытовое хранение.
- 4. Понятие и виды юридических услуг. Договор поручения. Договор комиссии, его отличие от договора поручения. Агентский договор.
- 5. Обязательства из договора доверительного управления имуществом. Особенности доверительного управления эмиссионными ценными бумагами. Доверительное управление в силу закона.
- 6. Обязательства по страхованию. Понятие и система обязательств по страхованию. Законодательство о страховании. Формы и виды обязательств по страхованию.
- 7. Обязательства из договоров займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования.
- 8. Обязательства из договоров банковского счёта и банковского вклада. Расчётные обязательства. Гражданско-правовая защита прав вкладчиков и других клиентов банка. Обязательства по расчётам. Понятие и правовое регулирование наличных и безналичных расчётов. Расчётные правоотношения.

Раздел 3. Особенная часть гражданского права. Наследственное право. Интеллектуальное право

Контролируемые ИДК: ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3 ПК-5.1 ПК-5.2 ПК-5.3

Тема 3.1. Понятие, виды и функции внедоговорных обязательств

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Обязательства, возникающие из причинения вреда.
- 2. Понятие причинение вреда в состоянии необходимой обороны и крайней необходимости. Основания ответственности за причинение вреда. Ответственность за совместно причиненный вред. Право регресса к лицу, причинившему вред. Способы возмещения вреда.
- 3. Понятие, объем и характер возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина при исполнении договорных или иных обязательств.
- 4. Основания и сроки возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг и основания освобождения от ответственности.
- 5. Основания, способ и размер компенсации морального вреда.
- 6. Обязательства из неосновательного обогащения. Соотношение требований о возврате неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав.

Тема 3.2. Наследование собственности граждан

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Понятие и значение наследования и наследственного права.
- 2. Способы (основания) наследования. Наследование по завещанию и по закону.
- 3. Порядок приобретения наследства. Особенности наследования отдельных видов прав и имущества.
- 4. Гражданско-правовая ответственность наследников.

Тема 3.3. Авторское право и смежные права

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Понятие авторского права, его основные функции. Источники авторского права. Международно-правовая охрана авторских прав.
- 2. Объекты авторского права. Виды объектов. Субъекты авторского права. Соавторство.
- 3. Содержание субъективного авторского права. Личные неимущественные права автора. Пределы авторских прав. Срок действия авторского права.
- 4. Защита авторских прав. Особенности гражданско-правовой защиты личных неимущественных прав авторов.
- 5. Авторско-правовая охрана программ для ЭВМ и баз данных.

6. Понятие и функции смежных прав. Источники смежных прав. Объекты и субъекты смежных прав. Взаимосвязь смежных и авторских прав. Содержание смежных прав исполнителя, производителя фонограммы, организации эфирного и кабельного вещания. Срок действия смежных прав. Защита смежных прав.

Тема 3.4. Патентное право

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Понятие патентного права. Источники патентного права. Международные патентно-правовые конвенции.
- 2. Понятие и условие патентоспособности промышленного образца. Объекты изобретения. Субъекты патентного права.
- 3. Оформление прав на изобретение, полезную модель и промышленный образец.
- 4. Понятие и значение патента. Личные неимущественные права автора изобретения, полезной модели, промышленного образца. Право авторства.
- 5. Защита прав авторов и патентообладателей.
- 6. Патентное право. Понятие и источники патентного права. Объекты и субъекты патентного права. Оформление патентных прав.

Тема 3.5. Исключительные права на средства индивидуализации товаров и их производителей

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Понятие и содержание фирменного наименования.
- 2. Регистрация фирменного наименования и её гражданско-правовое значение.
- 3. Исключительное право юридического лица на фирменное наименование.
- 4. Понятие и виды товарных знаков и знаков обслуживания. Исключительное право на товарный знак (знак обслуживания).
- 5. Гражданско-правовая охрана наименования места происхождения товара.

Тема 3.6. Гражданско-правовые способы приобретения и использования исключительных прав

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

- 1. Способы приобретения исключительных прав.

2. Обязательственно-правовые формы использования исключительных прав. Иные гражданско-правовые формы использования исключительных прав.
3. Гражданско-правовые формы использования ноу-хау. Понятие ноу-хау, правовой режим и правовые основы его приобретения. Формы приобретения (присвоения) ноу-хау.
4. Договоры об использовании исключительных прав и ноу-хау, их виды.

Тема 3.7. Обязательства из авторских договоров и договоров о передаче смежных прав

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие и виды авторских договоров.
2. Форма авторского договора. Условия авторского договора. Авторский договор заказа.
3. Ответственность по авторскому договору. Договор на использование произведения, удостоенного награды на публичном конкурсе.
4. Договоры о передаче смежных прав. Договоры о передаче исключительных исполнительских прав. Договоры о передаче исключительных прав производителя фонограммы. Договоры о передаче прав эфирного и кабельного вещания.
5. Коллективное управление имущественными авторскими и смежными правами.

Тема 3.8. Обязательства из договоров в сфере создания и использования достижений науки и техники

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

1. Патентно-лицензионные договоры. Договор об уступке патента, его содержание. Вознаграждение за уступку патента.
2. Лицензионные договоры о передаче исключительных прав на объекты промышленной собственности, их понятие, виды и содержание.
3. Договоры о передачу прав на средства индивидуализации товаров и их производителей.
4. Передача исключительных прав по договору продажи (аренды) предприятия.
5. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Договор на передачу научно-технической продукции. Договор о передаче ноу-хау.

Тема 3.9. Основные положения международного частного права

Форма контроля/оценочное средство: Посещение и работа на лекционных и практических занятиях

Вопросы/Задания:

1. Посещение занятий:

- а) посещение лекционных и практических занятий,
- б) соблюдение дисциплины.

2. Работа на практических занятиях:

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие международного права. Общие понятия международного частного права. Особенности частного права зарубежных стран. Понятие, предмет и система международного частного права. Источники международного частного права.
2. Гражданско-правовое положение иностранцев. Правовое положение юридических лиц. Правовое положение государства как участника гражданско-правовых отношений. Право, подлежащее применению при определении правового положения лиц.
3. Право, подлежащее применению к имущественным и личным неимущественным отношениям.
4. Институт права собственности зарубежных стран.
5. Внешнеэкономические сделки.

9. Оценочные материалы промежуточной аттестации

Очная форма обучения, Пятый семестр, Зачет

Контролируемые ИДК: ПК-1.1 ПК-2.1 ПК-3.1 ПК-4.1 ПК-5.1 ПК-1.2 ПК-2.2 ПК-3.2 ПК-4.2 ПК-5.2 ПК-1.3 ПК-2.3 ПК-3.3 ПК-4.3 ПК-5.3

Вопросы/Задания:

1. Работа с тестовыми заданиями

Тестовые задания представлены в Приложении 8.

2. Выполнение итоговой работы

Примерный перечень вопросов к зачету и типовые практические задания представлены в Приложении 9.

Очная форма обучения, Шестой семестр, Зачет

Контролируемые ИДК: ПК-1.1 ПК-2.1 ПК-3.1 ПК-4.1 ПК-5.1 ПК-1.2 ПК-2.2 ПК-3.2 ПК-4.2 ПК-5.2 ПК-1.3 ПК-2.3 ПК-3.3 ПК-4.3 ПК-5.3

Вопросы/Задания:

1. Работа с тестовыми заданиями

Тестовые задания представлены в Приложении 8.

2. Выполнение итоговой работы

Примерный перечень вопросов к зачету и типовые практические задания представлены в Приложении 9.

Очная форма обучения, Седьмой семестр, Зачет

Контролируемые ИДК: ПК-1.1 ПК-2.1 ПК-3.1 ПК-4.1 ПК-5.1 ПК-1.2 ПК-2.2 ПК-3.2 ПК-4.2 ПК-5.2 ПК-1.3 ПК-2.3 ПК-3.3 ПК-4.3 ПК-5.3

Вопросы/Задания:

1. Работа с тестовыми заданиями

Тестовые задания представлены в Приложении 8.

2. Выполнение итоговой работы

Примерный перечень вопросов к зачету и типовые практические задания представлены в Приложении 9.

Очно-заочная форма обучения, Пятый семестр, Зачет

Контролируемые ИДК: ПК-1.1 ПК-2.1 ПК-3.1 ПК-4.1 ПК-5.1 ПК-1.2 ПК-2.2 ПК-3.2 ПК-4.2 ПК-5.2 ПК-1.3 ПК-2.3 ПК-3.3 ПК-4.3 ПК-5.3

Вопросы/Задания:

1. Работа с тестовыми заданиями

Тестовые задания представлены в Приложении 8.

2. Выполнение итоговой работы

Примерный перечень вопросов к зачету и типовые практические задания представлены в Приложении 9.

Очно-заочная форма обучения, Шестой семестр, Зачет

Контролируемые ИДК: ПК-1.1 ПК-2.1 ПК-3.1 ПК-4.1 ПК-5.1 ПК-1.2 ПК-2.2 ПК-3.2 ПК-4.2 ПК-5.2 ПК-1.3 ПК-2.3 ПК-3.3 ПК-4.3 ПК-5.3

Вопросы/Задания:

1. Работа с тестовыми заданиями

Тестовые задания представлены в Приложении 8.

2. Выполнение итоговой работы

Примерный перечень вопросов к зачету и типовые практические задания представлены в Приложении 9.

Очно-заочная форма обучения, Седьмой семестр, Зачет

Контролируемые ИДК: ПК-1.1 ПК-2.1 ПК-3.1 ПК-4.1 ПК-5.1 ПК-1.2 ПК-2.2 ПК-3.2 ПК-4.2 ПК-5.2 ПК-1.3 ПК-2.3 ПК-3.3 ПК-4.3 ПК-5.3

Вопросы/Задания:

1. Работа с тестовыми заданиями

Тестовые задания представлены в Приложении 8.

2. Выполнение итоговой работы

Примерный перечень вопросов к зачету и типовые практические задания представлены в Приложении 9.

Заочная форма обучения, Пятый семестр, Зачет

Контролируемые ИДК: ПК-1.1 ПК-2.1 ПК-3.1 ПК-4.1 ПК-5.1 ПК-1.2 ПК-2.2 ПК-3.2 ПК-4.2 ПК-5.2 ПК-1.3 ПК-2.3 ПК-3.3 ПК-4.3 ПК-5.3

Вопросы/Задания:

1. Работа с тестовыми заданиями

Тестовые задания представлены в Приложении 8.

2. Выполнение итоговой работы

Примерный перечень вопросов к зачету и типовые практические задания представлены в Приложении 9.

Заочная форма обучения, Шестой семестр, Зачет

Контролируемые ИДК: ПК-1.1 ПК-2.1 ПК-3.1 ПК-4.1 ПК-5.1 ПК-1.2 ПК-2.2 ПК-3.2 ПК-4.2 ПК-5.2 ПК-1.3 ПК-2.3 ПК-3.3 ПК-4.3 ПК-5.3

Вопросы/Задания:

1. Работа с тестовыми заданиями

Тестовые задания представлены в Приложении 8.

2. Выполнение итоговой работы

Примерный перечень вопросов к зачету и типовые практические задания представлены в Приложении 9.

Заочная форма обучения, Седьмой семестр, Зачет

Контролируемые ИДК: ПК-1.1 ПК-2.1 ПК-3.1 ПК-4.1 ПК-5.1 ПК-1.2 ПК-2.2 ПК-3.2 ПК-4.2 ПК-5.2 ПК-1.3 ПК-2.3 ПК-3.3 ПК-4.3 ПК-5.3

Вопросы/Задания:

1. Работа с тестовыми заданиями

Тестовые задания представлены в Приложении 8.

2. Выполнение итоговой работы

Примерный перечень вопросов к зачету и типовые практические задания представлены в Приложении 9.

10. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины

10.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы

Основная литература

1. Самсонова, А. М. Сделки, совершаемые между супругами: студенческая научная работа / А. М. Самсонова. - Тверь: б.и., 2022. - 60 с. - Текст: электронный // Директ-Медиа: [сайт]. - URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=692754> (дата обращения: 30.01.2025). - Режим доступа: по подписке
2. Практикум по гражданскому праву: учебно-методическое пособие / В. В. Акинфиева, Е. В. Аристов, А. В. Богданов, А. В. Бормотов, Д. Валеев; под ред. В. Г. Голубцов. - Москва: Статут, 2022. - 236 с. - 978-5-8354-1965-4. - Текст: электронный // Директ-Медиа: [сайт]. - URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=711317> (дата обращения: 30.01.2025). - Режим доступа: по подписке

Дополнительная литература

1. Гражданское право: практикум: учебное пособие / А. В. Асташкина, М. А. Ганский, Н. Д. Эриашвили, В. Г. Голышев, А. П. Горелик; под ред. А. Н. Кузбагаров. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Юнити-Дана|Закон и право, 2021. - 369 с. - 978-5-238-03444-7. - Текст: электронный // Директ-Медиа: [сайт]. - URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=682438> (дата обращения: 30.01.2025). - Режим доступа: по подписке
2. Синайский, В. И. Русское гражданское право: научная литература / В. И. Синайский. - Репр. изд. 1917 г. - Москва: Директ-Медиа, 2023. - 268 с. - 978-5-4499-3839-8. - Текст: электронный // Директ-Медиа: [сайт]. - URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=704919> (дата обращения: 30.01.2025). - Режим доступа: по подписке
3. Заиченко, Д. В. Реализация инвестиционных проектов как направление обеспечения экономической безопасности предприятия (на примере сделки ПАО «Сегежа Групп» и ООО «Интер Форест Рус»): студенческая научная работа / Д. В. Заиченко. - Санкт-Петербург: б.и., 2022. - 94 с. - Текст: электронный // Директ-Медиа: [сайт]. - URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=692645> (дата обращения: 30.01.2025). - Режим доступа: по подписке

10.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся

Профессиональные базы данных

1. <http://www.ebiblioteka.ru> - Базы данных East View

Ресурсы «Интернет»

1. <http://www.sibit.sano.ru> - Официальный сайт образовательной организации
2. <http://www.garant.ru> - Справочная правовая система «Гарант»
3. www.ucheба.com - Образовательный портал «Учёба»

10.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине

При подготовке и проведении учебных занятий по дисциплине студентами и преподавателями используются следующие современные профессиональные базы данных и

информационно-справочные системы:

1. Электронная библиотечная система «Университетская библиотека онлайн» (<http://www.biblioclub.ru>).
2. Интегрированная библиотечно-информационная система ИРБИС64 (<http://lib.sano.ru>).
3. справочно-правовая система КонсультантПлюс.
4. Электронная справочная система ГИС Омск.

10.4. Специальные помещения, лаборатории и лабораторное оборудование

Институт располагает материально-технической базой, соответствующей действующим противопожарным правилам и нормам и обеспечивающей проведение всех видов дисциплинарной и междисциплинарной подготовки, практической и научно-исследовательской работ обучающихся, предусмотренных учебным планом.

Для проведения учебных занятий по дисциплине используются следующие помещения, оснащенные оборудованием и техническими средствами обучения:

Для лекций, семинаров (практических), групповых, индивидуальных консультаций, текущего контроля, промежуточной аттестации, ГИА

Лаборатория юридической клиники № 103

Перечень оборудования

Диван - 1 шт.
Компьютер с выходом в Интернет - 6 шт.
Наборы демонстрационного оборудования - 0 шт.
Принтер - 2 шт.
Стеллаж - 4 шт.
Стол - 11 шт.
Стул - 30 шт.
Тематические иллюстрации - 0 шт.
Тумба - 1 шт.
Учебно-наглядные пособия - 0 шт.
Шкаф - 1 шт.

Перечень программного обеспечения

(обновление производится по мере появления новых версий программы)

Adobe Acrobat Reader
Kaspersky Endpoint Security для Windows
Microsoft Windows 10 Pro
Microsoft Office 2007 standart Win32 Russian
Microsoft Office Standart 2019
Microsoft Windows XP Professional Russian
Microsoft Windows 7

Перечень информационно-справочных систем

(обновление выполняется еженедельно)

Consultant Plus
2GIS

Учебная аудитория № 201

Перечень оборудования

Доска маркерная - 1 шт.
Стол - 20 шт.
Стол преподавателя - 1 шт.
Стул - 40 шт.
Стул преподавателя - 1 шт.

Тематические иллюстрации - 0 шт.
Трибуна - 1 шт.
Учебно-наглядные пособия - 0 шт.

Перечень программного обеспечения
(обновление производится по мере появления новых версий программы)
Не используется.

Перечень информационно-справочных систем
(обновление выполняется еженедельно)
Не используется.
Учебная аудитория № 202

Перечень оборудования
Доска маркерная - 1 шт.
Стол - 15 шт.
Стол преподавателя - 1 шт.
Стул - 30 шт.
Стул преподавателя - 1 шт.
Тематические иллюстрации - 0 шт.
Трибуна - 1 шт.
Учебно-наглядные пособия - 0 шт.

Перечень программного обеспечения
(обновление производится по мере появления новых версий программы)
Не используется.

Перечень информационно-справочных систем
(обновление выполняется еженедельно)
Не используется.
Мультимедийная учебная аудитория № 210

Перечень оборудования
Аудиоколонка - 5 шт.
Доска маркерная - 1 шт.
Компьютер с выходом в Интернет - 1 шт.
Проектор - 1 шт.
Стол - 37 шт.
Стол преподавателя - 1 шт.
Стул - 74 шт.
Стул преподавателя - 1 шт.
Трибуна - 1 шт.
Экран - 1 шт.

Перечень программного обеспечения
(обновление производится по мере появления новых версий программы)
Adobe Acrobat Reader
Kaspersky Endpoint Security для Windows
Microsoft Office 2007 standart Win32 Russian
Microsoft Windows XP Professional Russian

Перечень информационно-справочных систем
(обновление выполняется еженедельно)
Consultant Plus
2GIS

Мультимедийная учебная аудитория № 211

Перечень оборудования

Аудиоколонка - 5 шт.
Доска маркерная - 1 шт.
Компьютер с выходом в Интернет - 1 шт.
Проектор - 1 шт.
Стол - 27 шт.
Стол преподавателя - 1 шт.
Стул - 54 шт.
Стул преподавателя - 1 шт.
Трибуна - 1 шт.
Экран - 1 шт.

Перечень программного обеспечения

(обновление производится по мере появления новых версий программы)

Adobe Acrobat Reader
Kaspersky Endpoint Security для Windows
Microsoft Office 2007 standart Win32 Russian
Microsoft Windows XP Professional Russian

Перечень информационно-справочных систем

(обновление выполняется еженедельно)

Consultant Plus
2GIS

Мультимедийная учебная аудитория № 301

Перечень оборудования

Доска - 1 шт.
Стол - 18 шт.
Стол преподавателя - 1 шт.
Стул - 36 шт.
Стул преподавателя - 1 шт.
Тематические иллюстрации - 0 шт.
Трибуна - 1 шт.
Учебно-наглядные пособия - 0 шт.

Перечень программного обеспечения

(обновление производится по мере появления новых версий программы)

Не используется.

Перечень информационно-справочных систем

(обновление выполняется еженедельно)

Не используется.

Учебная аудитория № 302

Перечень оборудования

Доска маркерная - 1 шт.
Стол - 18 шт.
Стол преподавателя - 1 шт.
Стул - 36 шт.
Стул преподавателя - 1 шт.
Тематические иллюстрации - 0 шт.
Трибуна - 1 шт.
Учебно-наглядные пособия - 0 шт.

Перечень программного обеспечения
(обновление производится по мере появления новых версий программы)
Не используется.

Перечень информационно-справочных систем
(обновление выполняется еженедельно)
Не используется.
Мультимедийная учебная аудитория № 303

Перечень оборудования
Доска маркерная - 1 шт.
Стол - 20 шт.
Стол преподавателя - 1 шт.
Стул - 40 шт.
Стул преподавателя - 1 шт.
Тематические иллюстрации - 0 шт.
Трибуна - 1 шт.
Учебно-наглядные пособия - 0 шт.

Перечень программного обеспечения
(обновление производится по мере появления новых версий программы)
Не используется.

Перечень информационно-справочных систем
(обновление выполняется еженедельно)
Не используется.
Мультимедийная учебная аудитория № 304

Перечень оборудования
Аудиоколонка - 2 шт.
Доска маркерная - 1 шт.
Компьютер с выходом в Интернет - 1 шт.
Проектор - 0 шт.
Стол - 18 шт.
Стол преподавателя - 1 шт.
Стул - 36 шт.
Стул преподавателя - 1 шт.
Тематические иллюстрации - 0 шт.
Трибуна - 1 шт.
Учебно-наглядные пособия - 0 шт.
Экран - 0 шт.

Перечень программного обеспечения
(обновление производится по мере появления новых версий программы)
Adobe Acrobat Reader
Kaspersky Endpoint Security для Windows
Microsoft Office 2007 standart Win32 Russian
Microsoft Windows 10

Перечень информационно-справочных систем
(обновление выполняется еженедельно)
Consultant Plus
2GIS
Мультимедийная учебная аудитория № 312

Перечень оборудования

Аудиоколонка - 2 шт.
Компьютер с выходом в Интернет - 1 шт.
Проектор - 1 шт.
Тематические иллюстрации - 0 шт.
Учебно-наглядные пособия - 0 шт.

Экран - 1 шт.

Стол - 49 шт. Стул - 98шт.

Перечень программного обеспечения

(обновление производится по мере появления новых версий программы)

Adobe Acrobat Reader
Kaspersky Endpoint Security для Windows
Microsoft Office 2007 standart Win32 Russian
Microsoft Windows XP Professional Russian

Перечень информационно-справочных систем

(обновление выполняется еженедельно)

Consultant Plus
2GIS

Мультимедийная учебная аудитория № 422

Перечень оборудования

Аудиоколонка - 2 шт.
Доска маркерная - 1 шт.
Интерактивная доска - 1 шт.
Компьютер с выходом в Интернет - 1 шт.
Стол - 13 шт.
Стол преподавателя - 1 шт.
Стул - 26 шт.
Стул преподавателя - 1 шт.
Трибуна - 1 шт.

Перечень программного обеспечения

(обновление производится по мере появления новых версий программы)

Adobe Acrobat Reader
Kaspersky Endpoint Security для Windows
Microsoft Office 2007 standart Win32 Russian
Microsoft Windows 8 Professional Russian

Перечень информационно-справочных систем

(обновление выполняется еженедельно)

Consultant Plus
2GIS

Для лекций, семинаров (практических, лабораторных), консультаций, текущего контроля, промежуточной аттестации, ГИА

Лаборатория криминалистики (мультимедийная аудитория) № 203

Перечень оборудования

Порошок магнитный дактилоскопический (белый) - 2 шт.
Аудиоколонка - 5 шт.
Бланки дактилоскопических карт - 20 шт.
Валик дактилоскопический - 1 шт.
Дактилоскопическая пленка светлая 9х12 см - 10 шт.

Дактилоскопическая пленка темная 9х12 см - 10 шт.
Кисть магнитная круглая с усиленными магнитными свойствами - 1 шт.
Кисть-флейц (белка) - 1 шт.
Компьютер с выходом в Интернет - 1 шт.
Манекен - 1 шт.
Мультимедиапроектор - 1 шт.
Наборы демонстрационного оборудования (универсальный просмотрный детектор для комплексного визуального контроля подлинности банкнот различных валют и - 1 шт.
Нормативно-правовые акты - 1 шт.
Порошок магнитный дактилоскопический (красный) - 2 шт.
Порошок не магнитный дактилоскопический (черный) - 2 шт.
Портреты ученых криминалистов - 20 шт.
Стенд: "Криминалистическая техника" - 1 шт.
Стенд: "Предмет и задачи криминалистики" - 1 шт.
Стенд: "Структура и методика расследования" - 1 шт.
Стенд: "Криминалистическая тактика" - 1 шт.
Стол - 15 шт.
Стол преподавателя - 1 шт.
Стул - 30 шт.
Стул преподавателя - 1 шт.
Тематические иллюстрации - 0 шт.
Трибуна - 1 шт.
Универсальный комплект криминалиста со всеми необходимыми материалами - 1 шт.
Учебно-наглядные пособия фотоаппарат "Зенит" (автомат) - 1 шт.
Учебно-наглядные пособия фотоаппарат Konica "Saulute-2" - 1 шт.
Учебно-наглядные пособия фотоаппарат Lubitel 166-B - 1 шт.
Учебно-наглядные пособия фотоаппарат ФЭД-5 - 1 шт.
Шкаф - 8 шт.
Экран - 1 шт.

Перечень программного обеспечения

(обновление производится по мере появления новых версий программы)

Adobe Acrobat Reader
Kaspersky Endpoint Security для Windows
Microsoft Office 2007 standart Win32 Russian
Microsoft Windows XP Professional Russian

Перечень информационно-справочных систем

(обновление выполняется еженедельно)

2GIS

Лаборатория социально-гуманитарных дисциплин (мультимедийная аудитория) № 307

Перечень оборудования

Аудиоколонка - 2 шт.
Доска маркерная - 1 шт.
Компьютер с выходом в Интернет - 1 шт.
Проектор - 1 шт.
Стол - 30 шт.
Стол преподавателя - 1 шт.
Стул - 60 шт.
Стул преподавателя - 1 шт.
Тематические иллюстрации - 0 шт.
Трибуна - 1 шт.
Учебно-наглядные пособия - 0 шт.
Экран - 1 шт.

Перечень программного обеспечения

(обновление производится по мере появления новых версий программы)

Adobe Acrobat Reader
Kaspersky Endpoint Security для Windows
Microsoft Office 2007 standart Win32 Russian
Microsoft Windows 7 Professional Russian

Перечень информационно-справочных систем

(обновление выполняется еженедельно)

Consultant Plus
2GIS

Для семинаров (практических), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля, промежуточной аттестации, ГИА

Учебный зал судебных заседаний (мультимедийная аудитория) № 204

Перечень оборудования

Герб Российской Федерации (44x50) - 1 шт.
Кресло с пюпитром - 40 шт.
Мантия судьи - 1 шт.
Ограждения - 2 шт.
Стол для стороны защиты - 1 шт.
Стол для стороны обвинения - 1 шт.
Стол для судей - 1 шт.
Стол секретаря судебного заседания - 1 шт.
Техническое оснащение (монитор) - 1 шт.
Трибуна для заслушивания свидетелей и обвиняемого - 1 шт.
Флаг Российской Федерации (полотнище флага на древке на напольном флагштоке) - 1 шт.

Перечень программного обеспечения

(обновление производится по мере появления новых версий программы)

Не используется.

Перечень информационно-справочных систем

(обновление выполняется еженедельно)

Не используется.

Для лекций, семинаров (практических), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля, промежуточной аттестации

Мультимедийная учебная аудитория № 305

Перечень оборудования

Аудиоколонка - 2 шт.
Доска маркерная - 1 шт.
Информационная доска - 1 шт.
Компьютер с выходом в Интернет - 1 шт.
Круглый стол - 3 шт.
Ноутбук DELL - 8 шт.
Ноутбук HP - 2 шт.
Персональный компьютер - 1 шт.
Проектор - 1 шт.
Стеллаж - 2 шт.
Стол одноместный - 10 шт.
Стол преподавателя - 1 шт.

Стул - 27 шт.
Стул преподавателя - 1 шт.
Трибуна - 1 шт.
Экран - 1 шт.

Перечень программного обеспечения

(обновление производится по мере появления новых версий программы)

MariaDB 10.11 (x64)
Microsoft Office 2016 standart Win64 Russian
Adobe Acrobat Reader
Kaspersky Endpoint Security для Windows

Перечень информационно-справочных систем

(обновление выполняется еженедельно)

Consultant Plus
2GIS

Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного, компьютерного оборудования и хранения элементов мультимедийных лабораторий

Специальное помещение № 420

Перечень оборудования

Запасные части для компьютерного оборудования - 0 шт.
Наушники для лингафонного кабинета - 0 шт.
Паяльная станция - 1 шт.
Персональный компьютер - 4 шт.
Планшетный компьютер - 15 шт.
Сервер - 10 шт.
Стеллаж - 0 шт.
Стол - 4 шт.
Стул - 4 шт.

Перечень программного обеспечения

(обновление производится по мере появления новых версий программы)

Не используется.

Перечень информационно-справочных систем

(обновление выполняется еженедельно)

Не используется.

Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования

Специальное помещение № 003

Перечень оборудования

Запасные части для столов и стульев - 0 шт.
Материалы для сопровождения учебного процесса - 0 шт.
Наборы слесарных инструментов для обслуживания учебного оборудования - 0 шт.
Станок для сверления - 0 шт.
Стеллаж - 0 шт.
Угловая шлифовальная машина - 0 шт.

Перечень программного обеспечения

(обновление производится по мере появления новых версий программы)

Не используется.

Перечень информационно-справочных систем
(обновление выполняется еженедельно)
Не используется.

11. Методические указания по освоению дисциплины (модуля)

ВИДЫ И ОРГАНИЗАЦИЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ СТУДЕНТОВ

Успешное освоение теоретического материала по дисциплине требует самостоятельной работы, нацеленной на усвоение лекционного теоретического материала, расширение и конкретизацию знаний по разнообразным вопросам дисциплины. Самостоятельная работа студентов предусматривает следующие виды:

1. Аудиторная самостоятельная работа студентов – выполнение на практических занятиях и лабораторных работах заданий, закрепляющих полученные теоретические знания либо расширяющие их, а также выполнение разнообразных контрольных заданий индивидуального или группового характера (подготовка устных докладов или сообщений о результатах выполнения заданий, выполнение самостоятельных проверочных работ по итогам изучения отдельных вопросов и тем дисциплины);
2. Внеаудиторная самостоятельная работа студентов – подготовка к лекционным, практическим занятиям, лабораторным работам, повторение и закрепление ранее изученного теоретического материала, конспектирование учебных пособий и периодических изданий, изучение проблем, не выносимых на лекции, написание тематических рефератов, выполнение индивидуальных практических заданий, подготовка к тестированию по дисциплине, выполнение итоговой работы.

Большое значение в преподавании дисциплины отводится самостоятельному поиску студентами информации по отдельным теоретическим и практическим вопросам и проблемам.

При планировании и организации времени для изучения дисциплины необходимо руководствоваться п. 5.1 или 5.2 рабочей программы дисциплины и обеспечить последовательное освоение теоретического материала по отдельным вопросам и темам (Приложение 4).

Наиболее целесообразен следующий порядок изучения теоретических вопросов по дисциплине:

1. Изучение справочников (словарей, энциклопедий) с целью уяснения значения основных терминов, понятий, определений;
2. Изучение учебно-методических материалов для лекционных, практических занятий, лабораторных работ;
3. Изучение рекомендуемой основной и дополнительной литературы и электронных информационных источников;
4. Изучение дополнительной литературы и электронных информационных источников, определенных в результате самостоятельного поиска информации;
5. Самостоятельная проверка степени усвоения знаний по контрольным вопросам и/или заданиям;
6. Повторное и дополнительное (углубленное) изучение рассмотренного вопроса (при необходимости).

В процессе самостоятельной работы над учебным материалом рекомендуется составить конспект, где кратко записать основные положения изучаемой темы. Переходить к следующему разделу можно после того, когда предшествующий материал понят и усвоен. В затруднительных случаях, встречающихся при изучении курса, необходимо обратиться за консультацией к преподавателю.

При изучении дисциплины не рекомендуется использовать материалы, подготовленные неизвестными авторами, размещенные на неофициальных сайтах недельного содержания. Желательно, чтобы используемые библиографические источники были изданы в последние 3-5 лет. Студенты при выполнении самостоятельной работы могут воспользоваться учебно-методическими материалами по дисциплине, представленными в электронной библиотеке института, и предназначенными для подготовки к лекционным и семинарским занятиям.

Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

Оценка компетенций на различных этапах их формирования осуществляется в соответствии с Положением о текущем контроле и промежуточной аттестации, Положением о балльной и рейтинговой системах оценивания и технологической картой дисциплины (Приложение 1-3). Показатели и критерии оценивания компетенций на этапе текущего и промежуточного контроля представлены в Приложении 5.

Промежуточная аттестация по дисциплине проводится в форме экзамена/зачета в виде выполнения тестирования и/или итоговой работы.

Итоговые задания разрабатываются по основным вопросам теоретического материала и позволяют осуществлять промежуточный контроль знаний и степени усвоения материала.

При проведении промежуточной аттестации студентов по дисциплине могут формироваться варианты тестов, относящихся ко всем темам дисциплины (Приложение 8)

Оценка знаний студентов осуществляется в соответствии с Положением о балльной и рейтинговой системах оценивания, принятой в Институте, и технологической картой дисциплины

ТИПОВЫЕ КОНТРОЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ ИЛИ ИНЫЕ МАТЕРИАЛЫ НА ЭТАПЕ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ

1) Посещение и работа на лекционных и практических занятиях (собеседование, контрольная работа, круглый стол и дискуссия)

Формируемые компетенции: ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5

При преподавании дисциплины «Практикум по Гражданскому праву» в зависимости от вида и целей учебных занятий применяются разнообразные образовательные технологии.

Преподавание дисциплины «Практикум по Гражданскому праву» осуществляется путем выполнения практической работы со студентами с применением различных форм индивидуального и группового обучения (практические и семинарские занятия, устные опросы, индивидуальные задания, контрольные работы, тестирование).

Семинарские занятия ориентированы на глубокую проработку теоретического материала, обеспечивают формирование у учащихся комплексных знаний об гражданско-правовых институтах, умений свободно вести дискуссию, привитие первичных навыков научной работы, стимулируют интерес к самостоятельному поиску новых идей и фактов.

Практические занятия проводятся с применением активных форм обучения, к которым относятся:

1) устный опрос студентов с элементами беседы и дискуссии по вопросам, выносимым на практические занятия;

2) групповая работа студентов, предполагающая совместное обсуждение какой-либо проблемы (вопроса) и выработку единого мнения (позиции) по ней (метод группового обсуждения, круглый стол);

3) контрольная работа по отдельным вопросам, целью которой является проверка знаний студентов и уровень подготовленности для усвоения последующего материала по дисциплине.

На практических занятиях оцениваются и учитываются все виды активности студентов: устные ответы, дополнения к ответам других студентов, участие в дискуссиях, работа в группах, инициативный обзор проблемного вопроса, письменная работа.

Более подробно с содержанием практических занятий можно ознакомиться в разделе "содержание" рабочей программы дисциплины «Практикум по Гражданскому праву».

2) Письменное задание

Формируемые компетенции: ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5

Целью написания реферата является обобщение и систематизация теоретического материала в рамках исследуемой проблемы.

В процессе выполнения работы решаются следующие задачи:

1. Формирование информационной базы:

- анализ точек зрения зарубежных и отечественных специалистов в области гражданского права;
- конспектирование и реферирование первоисточников в качестве базы для сравнения, противопоставления, обобщения;
- анализ и обоснование степени изученности исследуемой проблемы;
- подготовка библиографического списка исследования.

2. Формулировка актуальности темы:

- отражение степени важности исследуемой проблемы в современной теории и практике;
- выявление соответствия задачам теории и практики, решаемым в настоящее время;
- определение места выбранной для исследования проблемы.

3. Формулировка цели и задач работы:

- изложение того, какой конечный результат предполагается получить при проведении теоретического исследования;
- четкая формулировка цели и разделение процесса ее достижения на этапы;
- выявление особенностей решения задач (задачи - это те действия, которые необходимо предпринять для достижения поставленной в работе цели).

В результате написания реферата студент изучает и анализирует информационную базу с целью установления теоретических зависимостей, формулирует понятийный аппарат, определяет актуальность, цель и задачи работы.

Обязательными составляющими элементами реферата являются:

- титульный лист;
- содержание;
- введение;
- основное содержание, разделенное на разделы (параграфы, пункты, подпункты), расположенные и поименованные согласно плану; в них аргументировано и логично раскрывается избранная тема в соответствии с поставленной целью; обзор литературы; описание применяемых методов, инструментов, методик, процедур в рамках темы исследования; анализ примеров российского и зарубежного опыта, отражающих тему исследования и т.д.
- заключение;
- список использованных источников;
- приложения.

Требования к оформлению письменных работ представлены в Методических указаниях к содержанию, оформлению и критериям оценивания письменных, практических и курсовых работ, одобренных решением Ученого совета (протокол № 8 от 29.04.2020 г.).

Темы реферата выбирают в соответствии с Приложением 6.

3) Практическое задание

Формируемые компетенции: ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5

В процессе выполнения кейса решаются следующие задачи:

- Формирование и развитие информационной компетентности;
- Развитие умений искать новые знания, анализировать ситуации;
- Развитие навыков самоорганизации, самостоятельности, инициативности;
- Развитие умений принимать решения, аргументировать свою позицию.

Кейс содержит две ситуации (три - в 5 семестре), требующие решения на основе использования нормативно-правовых актов гражданского законодательства.

При решении каждой ситуации кейса обучающиеся должны:

- 1) проанализировать предложенную ситуацию, выделить юридически значимые детали, влияющие на её решение, и дать им оценку;
- 2) используя соответствующий нормативно-правовой акт (акты), выделить статьи, направленные на решение ситуации;
- 3) сформулировать и предложить возможные решения ситуации, выбрать лучшее из них.

Письменное решение каждой ситуации кейса должно состоять из следующих частей:

- 1) описательной, в которой необходимо выделить юридически значимые детали, влияющие на

решение ситуации, и дать им оценку;

2) мотивировочной, в которой следует сослаться на статью(и) нормативно-правового акта, позволяющую(ие) решить задачу,

3) резолютивной, в которой обосновывается применение статьи(ей) и формулируется решение ситуации.

Обязательными составляющими элементами кейса являются:

- титульный лист;
- основная часть;
- заключение;
- список использованных источников;
- приложения.

Номер кейса по вариантам и содержание кейсов представлены в Приложении 7.

Требования к оформлению практических работ представлены в Методических указаниях к содержанию, оформлению и критериям оценивания письменных, практических и курсовых работ, одобренных решением Ученого совета (протокол № 8 от 29.04.2020 г.).

Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующие этапы формирования компетенций

Процедура оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности обучающихся по дисциплине основана на использовании Положения о балльной и рейтинговой системах оценивания, принятой в институте, и технологической карты дисциплины.

Текущий контроль:

- посещение и работа на лекционных и практических занятиях (собеседование, контрольная работа, круглый стол и дискуссия) - 0-35 баллов;
- письменное задание (реферат) - 0-25 баллов;
- практическое задание (кейс) - 0-50 баллов.

Промежуточная аттестация:

- итоговая работа - 25 баллов.

Максимальное количество баллов по дисциплине – 100.

Максимальное количество баллов по результатам текущего контроля – 75.

Максимальное количество баллов на экзамене – 25.

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

Учебный план дисциплины «Практикум по Гражданскому праву» предполагает в основе изучения предмета использовать лекционный материал и основные источники литературы, а в дополнение - семинарские и практические занятия.

Кроме традиционных лекций и семинарских занятий (перечень и объем которых указаны) целесообразно в процессе обучения использовать и активные формы обучения.

Примерный перечень активных форм обучения:

- 1) беседы и дискуссии;
- 2) кейсы и практические ситуации;
- 3) индивидуальные творческие задания;
- 4) творческие задания в группах;
- 5) практические работы.

На лекциях студенты должны получить систематизированный материал по теме занятия: основные понятия и положения, классификации изучаемых явлений и процессов, алгоритмы и методики организации согласно «Практикуму по Гражданскому праву» и т.д.

Семинарские занятия предполагают более детальную проработку темы по каждой изучаемой проблеме, анализ теоретических и практических аспектов гражданского права. Для этого разработаны подробные вопросы, обсуждаемые на семинарских занятиях, практические задания, темы рефератов и тесты. При подготовке к семинарским занятиям следует акцентировать внимание на значительную часть самостоятельной практической работы студентов.

Для более успешного изучения курса преподавателю следует постоянно отсылать студентов к

учебникам, периодической печати. Освоение всех разделов курса предполагает приобретение студентами навыков самостоятельного анализа инструментов и механизмов гражданского права, умение работать с научной литературой.

При изучении курса наряду с овладением студентами теоретическими положениями курса уделяется внимание приобретению практических навыков с тем, чтобы они смогли успешно применять их в своей профессиональной деятельности.

Большое значение при проверке знаний и умений придается тестированию и подготовке рефератов по темам курса.

Активные формы семинаров открывают большие возможности для проверки усвоения теоретического и практического материала.

Основная учебная литература, представленная учебниками и учебными пособиями, охватывает все разделы программы по дисциплине «Практикум по Гражданскому праву». Она изучается студентами в процессе подготовки к семинарским и практическим занятиям, экзамену. Дополнительная учебная литература рекомендуется для самостоятельной работы по подготовке к семинарским и практическим занятиям, при написании рефератов.

Описание возможностей изучения дисциплины лицами с ОВЗ и инвалидами

В случае необходимости, обучающимся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов (по заявлению обучающегося) могут предлагаться одни из следующих вариантов восприятия информации с учетом их индивидуальных психофизических особенностей, в том числе с применением электронного обучения и дистанционных технологий:

- для лиц с нарушениями зрения: в печатной форме увеличенным шрифтом; в форме электронного документа; в форме аудиофайла (перевод учебных материалов в аудиоформат); в печатной форме на языке Брайля; индивидуальные консультации с привлечением тифлосурдопереводчика; индивидуальные задания и консультации.
- для лиц с нарушениями слуха: в печатной форме; в форме электронного документа; видеоматериалы с субтитрами; индивидуальные консультации с привлечением сурдопереводчика; индивидуальные задания и консультации.
- для лиц с нарушениями опорнодвигательного аппарата: в печатной форме; в форме электронного документа; в форме аудиофайла; индивидуальные задания и консультации.

При проведении процедуры оценивания результатов обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья предусматривается использование технических средств, необходимых им в связи с их индивидуальными особенностями. Эти средства могут быть предоставлены вузом или могут использоваться собственные технические средства. Проведение процедуры оценивания результатов обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья допускается с использованием дистанционных образовательных технологий.

При необходимости инвалидам и лицам с ограниченными возможностями здоровья предоставляется дополнительное время для подготовки ответа на выполнение заданий текущего контроля. Процедура проведения промежуточной аттестации для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и обучающихся инвалидов устанавливается с учётом индивидуальных психофизических особенностей. Промежуточная аттестация может проводиться в несколько этапов.

Технологическая карта дисциплины

Наименование дисциплины	Практикум по гражданскому праву
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет

№	Виды учебной деятельности студентов	Форма отчетности	Баллы (максимум)
Текущий контроль			
1	Посещение и работа на лекционных и практических занятиях (собеседование, контрольная работа, круглый стол и дискуссия)		
2	Выполнение письменного задания (реферат)	Письменная работа	
3	Выполнение практического задания (кейс)	Письменная работа	
Промежуточная аттестация			
4	Выполнение итоговой работы	Итоговая работа, тест	
Итого по дисциплине:			100

«___» _____ 20__ г.

Преподаватель _____ / _____

(уч. степень, уч. звание, должность, ФИО)

Подпись

Технологическая карта дисциплины

Наименование дисциплины	Практикум по гражданскому праву
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет

№	Виды учебной деятельности студентов	Форма отчетности	Баллы (максимум)
Текущий контроль			
1	Посещение и работа на лекционных и практических занятиях (собеседование, контрольная работа, круглый стол и дискуссия)		
2	Выполнение письменного задания (реферат)	Письменная работа	
3	Выполнение практического задания (кейс)	Письменная работа	
Промежуточная аттестация			
4	Выполнение итоговой работы	Итоговая работа, тест	
Итого по дисциплине:			100

«___» _____ 20__ г.

Преподаватель _____ / _____
 (уч. степень, уч. звание, должность, ФИО) Подпись

Технологическая карта дисциплины

Наименование дисциплины	Практикум по гражданскому праву
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет

№	Виды учебной деятельности студентов	Форма отчетности	Баллы (максимум)
Текущий контроль			
1	Посещение и работа на лекционных и практических занятиях (собеседование, контрольная работа, круглый стол и дискуссия)		
2	Выполнение письменного задания (реферат)	Письменная работа	
3	Выполнение практического задания (кейс)	Письменная работа	
Промежуточная аттестация			
4	Выполнение итоговой работы	Итоговая работа, тест	
Итого по дисциплине:			100

«___» _____ 20__ г.

Преподаватель _____ / _____
 (уч. степень, уч. звание, должность, ФИО) Подпись

Тематическое планирование самостоятельной работы студентов

Тема, раздел	Очная форма	Очно-заочная форма	Заочная форма	Задания для самостоятельной работы	Форма контроля
1. Общая характеристика гражданского права как правовой отрасли.	2	2	4	-Изучение проблем, не выносимых на лекции; - подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; -подготовка практических заданий; -разработка письменного задания; -подготовка к тестированию	-устный опрос; -практическое задание -контрольная работа; -тестирование
2. Источники гражданского права	2	2	3	-Изучение проблем, не выносимых на лекции; - подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; -подготовка практических заданий; -разработка письменного задания; -подготовка к тестированию	-устный опрос; -практическое задание -контрольная работа; -тестирование
3. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений	2	2	3	-Изучение проблем, не выносимых на лекции; - подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; -подготовка практических заданий; -разработка письменного задания; -подготовка к тестированию	-устный опрос; -практическое задание -контрольная работа; -тестирование
4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений	2	2	4	-Изучение проблем, не выносимых на лекции; - подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; -подготовка практических заданий; -разработка письменного задания; -подготовка к тестированию	-устный опрос; -практическое задание -контрольная работа; -тестирование
5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений	2	2	3	-Изучение проблем, не выносимых на лекции; - подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; -подготовка практических заданий; -разработка письменного задания; -подготовка к тестированию	-устный опрос; -практическое задание -контрольная работа; -тестирование
6. Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений	2	2	3	- Изучение проблем, не выносимых на занятие; - подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; -подготовка практических заданий; -разработка письменного задания; -подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование

7. Объекты гражданских правоотношений	1	2	3	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию.	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование
8. Основания возникновения, изменения прекращения гражданских правоотношений и их защита.	1	3	4	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование
9. Сделки и представительство	1	3	3	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование
10. Сроки осуществления и защиты гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей	2	2	4	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование

11. Право собственности и другие вещные права	1	3	4	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование
12. Понятие и содержание права частной собственности	1	2	3	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование
13. Право публичной собственности	1	3	3	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование
14. Право общей собственности	1	3	4	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование

15. Ограниченные вещные права	1	2	3	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию; - подготовка к зачету	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование
16. Защита права собственности и иных вещных прав	1	3	3	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию; - подготовка к зачету	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование
17. Гражданско-правовая ответственность	1	2	4	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию; - подготовка к зачету	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование
18. Понятие и виды личных неимущественных прав и их охрана в гражданском праве	1	2	4	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию; - подготовка к зачету	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование

19. Общие положения об обязательственном праве и обязательствах	3	5	7	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование
20. Гражданско-правовой договор	4	4	7	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование
21. Обязательства из договора купли-продажи	4	5	7	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование
22. Обязательства из договора мены, дарения и ренты	2	5	7	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование

23. Обязательства из договоров аренды, лизинга и ссуды	2	4	7	-изучение проблем, не выносимых на лекции; - подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; -подготовка практических заданий; -разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование
24. Обязательства из договоров найма жилого помещения и другие жилищные обязательства	3	5	7	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; -подготовка практических заданий; -разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование
25. Обязательства из договора подряда	2	4	6	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; -подготовка практических заданий; -разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование
26. Обязательства из договора возмездного оказания услуг	3	5	7	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; -подготовка практических заданий; -разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование

27. Отдельные виды договоров по оказанию услуг	2	5	7	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование
28. Понятие, виды и функции внедоговорных обязательств	3	5	7	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование
29. Наследование собственности граждан	3	4	7	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование
30. Авторское право и смежные права.	3	5	7	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование

31. Патентное право	3	5	7	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование
32. Исключительные права на средства индивидуализации товаров и их производителей	3	4	7	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование
33. Гражданско-правовые способы приобретения и использования исключительных прав	3	5	7	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование
34. Обязательства из авторских договоров и договоров о передаче смежных прав	3	4	6	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование

35. Обязательства из договоров в сфере создания и использования достижений науки и техники	2	5	7	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование
36. Основные положения международного частного права	2	5	7	- подготовка к практическим занятиям; - подготовка презентаций; - подготовка практических заданий; - разработка письменного задания; - изучение и конспектирование учебных пособий и нормативных актов; - рассмотрение ситуационных задач; - написание тематических рефератов; - подготовка к контрольной работе; - подготовка к тестированию; - подготовка к зачету	- устный опрос; - практическое задание - контрольная работа; - тестирование
ИТОГО	75	126	186		

Показатели и критерии оценивания компетенций на этапе текущего контроля

№ п/п	Показатели оценивания	Критерии оценивания	Шкала оценивания
1	Посещение и работа на лекционных и практических занятиях (собеседование, контрольная работа, круглый стол и дискуссия)	1. Посещение занятий: а) посещение лекционных и практических занятий, б) соблюдение дисциплины. 2. Работа на лекционных занятиях: а) ведение конспекта лекций, б) уровень освоения теоретического материала, в) активность на лекции, умение формулировать вопросы лектору. 3. Работа на практических занятиях: а) уровень знания учебно-программного материала, б) умение выполнять задания, предусмотренные программой курса, в) практические навыки работы с освоенным материалом.	0-35
2	Письменное задание	1. Новизна текста: а) актуальность темы исследования; б) новизна и самостоятельность в постановке проблемы, формулирование нового аспекта известной проблемы в установлении новых связей (межпредметных, внутрипредметных, интеграционных); в) умение работать с исследованиями, критической литературой, систематизировать и структурировать материал; г) явленность авторской позиции, самостоятельность оценок и суждений; д) стилевое единство текста, единство жанровых черт. 2. Степень раскрытия сущности вопроса: а) соответствие плана теме письменного задания; б) соответствие содержания теме и плану письменного задания; в) полнота и глубина знаний по теме; г) обоснованность способов и методов работы с материалом; д) умение обобщать, делать выводы, сопоставлять различные точки зрения по одному вопросу (проблеме). 3. Обоснованность выбора источников: а) оценка использованной литературы: привлечены ли наиболее известные работы по теме исследования (в т.ч. журнальные публикации последних лет, последние статистические данные, сводки, справки и т.д.). 4. Соблюдение требований к оформлению: а) насколько верно оформлены ссылки на используемую литературу, список литературы; б) оценка грамотности и культуры изложения (в т.ч. орфографической, пунктуационной, стилистической культуры), владение	0-25

		терминологией; в) соблюдение требований к объёму письменного задания.	
3	Практическое задание	1. Анализ проблемы: а) умение верно, комплексно и в соответствии с действительностью выделить причины возникновения проблемы, описанной в практическом задании. 2. Структурирование проблем: а) насколько четко, логично, последовательно были изложены проблемы, участники проблемы, последствия проблемы, риски для объекта. 3. Предложение стратегических альтернатив: а) количество вариантов решения проблемы, б) умение связать теорию с практикой при решении проблем. 4. Обоснование решения: а) насколько аргументирована позиция относительно предложенного решения практического задания; б) уровень владения профессиональной терминологией. 5. Логичность изложения материала: а) насколько соблюдены общепринятые нормы логики в предложенном решении, б) насколько предложенный план может быть реализован в текущих условиях.	0-50

Показатели и критерии оценивания компетенций на этапе промежуточной аттестации

№ п/п	Показатели оценивания	Критерии оценивания	Шкала оценивания
1	Итоговая работа	Количество баллов за тест пропорционально количеству правильных ответов на тестовые задания. После прохождения теста суммируются результаты выполнения всех заданий для выставления общей оценки за тест.	0-25

Письменное задание (реферат)

5 семестр

Цели и задачи реферата.

Целью работы является обобщение и систематизация теоретического материала в рамках исследуемой проблемы.

В процессе выполнения работы решаются следующие *задачи*:

1. Формирование информационной базы:

- анализ точек зрения зарубежных и отечественных специалистов в области гражданского права;
- конспектирование и реферирование первоисточников в качестве базы для сравнения, противопоставления, обобщения;
- анализ и обоснование степени изученности исследуемой проблемы;
- подготовка библиографического списка исследования.

2. Формулировка актуальности темы:

- отражение степени важности исследуемой проблемы в современной теории и практике;
- выявление соответствия задачам теории и практики, решаемым в настоящее время;
- определение места выбранной для исследования проблемы.

3. Формулировка цели и задач работы:

- изложение того, какой конечный результат предполагается получить при проведении теоретического исследования;
- четкая формулировка цели и разделение процесса ее достижения на этапы;
- выявление особенностей решения задач (*задачи* - это те действия, которые необходимо предпринять для достижения поставленной в работе цели).

В результате написания *реферата* студент изучает и анализирует информационную базу с целью установления теоретических зависимостей, формулирует понятийный аппарат, определяет актуальность, цель и задачи работы.

Обязательными составляющими элементами *реферата* являются:

- титульный лист;
- содержание;
- введение;
- основное содержание, разделенное на разделы (параграфы, пункты, подпункты), расположенные и поименованные согласно плану; в них аргументировано и логично раскрывается избранная тема в соответствии с поставленной целью; обзор литературы; описание применяемых методов, инструментов, методик, процедур в рамках темы исследования; анализ примеров российского и зарубежного опыта, отражающих тему исследования и т.д..
- заключение;
- список использованных источников;
- приложения.

Требования к оформлению письменных работ представлены в Методических указаниях к содержанию, оформлению и критериям оценивания письменных, практических и курсовых работ, утвержденных решением Научно-методического совета (протокол №8 от 07.06.2018 г.).

Номер темы для выполнения реферата определяется по таблице:

Первая буква фамилии студента	№ темы реферата
А	1
Б	2
В	3
Г	4
Д	5
Е, Ё	6
Ж	7

З	8
И	9
К	10
Л	11
М	12
Н	13
О	14
П	15
Р	16
С	17
Т	18
У	19
Ф	20
Х	21
Ц	22
Ч	23
Ш	24
Щ	25
Э	26
Ю	27
Я	28

Примерная тематика рефератов:

5 семестр

Темы рефератов (ПК-1 З. 1-2, У. 1-2 В. 1-2, ПК-2 З. 1-2, У. 1-2 В. 1-2, ПК-3 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2 ПК-4 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2, ПК-5 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2)

1. Понятие гражданского права как отрасли права. Принципы гражданского права. ПК-2 З. 1, ПК-5 З. 2, ПК-1 В. 1
2. Система гражданского права. Гражданское право, как наука. ПК-4 З. 1, ПК-2 З. 1, ПК-3 В. 2
3. Понятие и виды форм (источников) гражданского права. Их действие в пространстве, во времени и по кругу лиц. ПК-2 З. 2, ПК-5 З. 1, ПК-2 В. 1
4. Неимущественные права, способствующие формированию индивидуальности личности. ПК-2 З. 2, ПК-3 З. 2
5. Возникновение, изменение и прекращение гражданских правоотношений. Юридические факты. ПК-4 З. 2, ПК-5 З. 1
6. Неимущественные права, обеспечивающие автономию личности в обществе. ПК-2 З. 2, ПК-1 З. 2
7. Правоспособность и средства индивидуализации граждан в гражданском праве. ПК-2 З. 1, ПК-5 З. 2
8. Дееспособность граждан и основания изменения ее объема. ПК-4 З. 2
9. Опекa и попечительство. ПК-2 З. 2, ПК-2 З. 2
10. Способы защиты личных неимущественных прав: проблемы и перспективы. ПК-2 З. 2, ПК-3 З. 1, ПК-4 В. 2
11. Основания и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим или объявления его умершим. ПК-2 З. 1, ПК-5 З. 1
12. Несостоятельность индивидуального предпринимателя без образования юридического лица. ПК-4 З. 1, ПК-1 З. 1
13. Понятие и признаки юридического лица. Теории существования юридических лиц. ПК-2 З. 1, ПК-5 З. 2
14. Возникновение и прекращение юридического лица. Реорганизация юридических лиц. ПК-2 З. 2, ПК-1 З. 2, ПК-4 В. 1

15. Правосубъектность и средства индивидуализации юридического лица. ПК- 1 З. 1, ПК-2 З. 1, ПК-2 В. 2
16. Правовой статус хозяйственных товариществ. ПК-2 З. 1, ПК-3 З. 2
17. Правовой статус хозяйственных обществ. ПК-2 З. 2, ПК-3 З. 1, ПК-4 В. 2
18. Правовой статус государственных и муниципальных унитарных предприятий. ПК-4 З. 2, ПК-3 З. 1, ПК-3 В. 2
19. Правовой статус некоммерческой организации. ПК-2 З. 1, ПК-3 З. 1
20. Виды некоммерческих организаций. ПК-4 З. 1, ПК-2 З. 1, ПК-4 В. 2
21. Правовой статус производственных кооперативов. ПК-2 З. 1, ПК-4 З. 2, ПК-1 В. 1, ПК-4 В. 2
22. Правовой статус потребительских кооперативов. ПК-4 З. 1, ПК-2 З. 2, ПК-3 В. 1
23. Ликвидация юридических лиц. Несостоятельность юридических лиц. ПК-2 З. 2, ПК-5 З. 2
24. Объекты гражданских правоотношений. Понятие, виды. ПК-4 З. 2, ПК-3, З. 2, ПК-1 В. 1
25. Понятие имущества. Вещи как объекты гражданских прав. ПК-2 З. 1, ПК-5 З. 2, ПК-3 В. 2
26. Деньги и валютные ценности как объекты гражданских прав. ПК-4 З. 2, ПК-3 З. 2, ПК-1 В. 2
27. Ценные бумаги как объекты гражданских прав. Бездокументарные ценные бумаги. ПК-4 З. 1, ПК-1 З. 1, ПК-3 В. 2
28. Работы, услуги, интеллектуальная собственность как объекты гражданских прав. ПК-2 З. 2, ПК-3 З. 2, ПК-2 В. 1

6 семестр

Темы рефератов (ПК-1 З. 1-2, У. 1-2 В. 1-2, ПК-2 З. 1-2, У. 1-2 В. 1-2, ПК-3 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2 ПК-4 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2, ПК-5 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2)

1. Понятие и содержание договора купли-продажи. ПК-1 З. 1, ПК-3 З. 1, ПК-1 В. 1
2. Условия договора купли-продажи. ПК-5 З. 2, ПК-5 З. 2, ПК-2 В. 1
3. Договор розничной купли-продажи. ПК-4 З. 2, ПК-2 З. 1, ПК-3 В. 1
4. Понятие, порядок заключения и содержание договора поставки. ПК-5 З. 1, ПК-3 З. 1, ПК-4 В. 1
5. Поставка для государственных или муниципальных нужд. ПК-3 З. 1, ПК-2 З. 1, ПК-5 В. 1
6. Понятие и особенности договора контрактации. ПК-1 З. 2, ПК-5 З. 1
7. Договор энергоснабжения. ПК-2 З. 1, ПК-4 З. 2
8. Понятие и содержание договора купли-продажи недвижимого имущества. ПК-4 З. 1, ПК-2 З. 2
9. Договор продажи предприятия. ПК-4 З. 1, ПК-4 З. 1, ПК-4 В. 1
10. Понятие, сущность и содержание договора мены. ПК-5 З. 1, ПК-3 З. 2, ПК-3 З. 2, ПК-5 В. 1
11. Понятие и содержание договора дарения. ПК-3 З. 1, ПК-1 З. 1, ПК-3 В. 2
12. Понятие, стороны, форма договора ренты. Основания, порядок изменения и расторжения договора ренты. ПК-2 З. 1, ПК-5 З. 1, ПК-; В. 2
13. Особенности отдельных видов ренты. ПК-3 З. 2, ПК-2 З. 2, ПК-4 В. 2
14. Понятие и признаки договора аренды. Стороны и предмет договора аренды. ПК-3 З. 1, ПК-4 З. 1, ПК-3 В. 2
15. Содержание договора аренды. ПК-3 З. 2, ПК-5 З. 1, ПК-3 В. 1
16. Понятие и разновидности договора аренды транспортных средств. ПК-2 З. 1, ПК-3 З. 2, ПК-4 В. 2
17. Понятие и содержание договора проката. ПК-2 З. 2, ПК-5 З. 2
18. Понятие и особенности договора аренды предприятий. ПК-2 З. 2, ПК-1 З. 2, ПК-4 В. 2
19. Договор аренды зданий и сооружений. ПК-5 З. 2, ПК-3 З. 1
20. Понятие и источники правового регулирования договора найма жилого помещения. ПК-1 З. 1, ПК-3 З. 2, ПК-5 З. 1

21. Договор социального найма жилого помещения. ПК-2 З. 1, ПК-5 В. 2
22. Особенности договора коммерческого найма жилого помещения. ПК-3 З. 1, ПК-4 З. 2, ПК-3 В. 2
23. Понятие и содержание договора безвозмездного пользования. ПК-1 З. 2, ПК-5 З.2, ПК-1 В. 1
24. Понятие, стороны и условия договора подряда. ПК-2 З. 2, ПК-4 З. 2
25. Права, обязанности и ответственность по договору подряда. ПК-3 З. 2, ПК-4 З. 1, ПК-4 В. 2
26. Договор бытового подряда. ПК-4 З. 1, ПК-2 З. 1, ПК-3 В. 2
27. Понятие и особенности договора строительного подряда. ПК-2 З. 2, ПК-3 З.2, ПК-2 В. 2
28. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. ПК-4 З. 2, ПК-2 З.1, ПК-1 В. 2

7 семестр

(ПК-1: З.1-2, У.1-2, В.1-2; ПК-2: З.1-2, У.1-2, В.1-2; ПК-3: З.1-2, У.1-2, В.1-2; ПК-4: З.1-2, У.1-2, В.1-2; ПК-5: З.1-2, У.1-2, В.1-2)

1. Понятие договора возмездного оказания услуг, его соотношение с подрядным договором. ПК-2 З. 1, ПК-5 З. 2, ПК-1 В. 1
2. Система транспортных договоров. ПК-1 З. 1, ПК-3 З. 1, ПК-2 В. 1
3. Договор хранения. ПК-4 З. 1, ПК-2 З. 1, ПК-3 В. 1
4. Обязательства, возникающие из причинения вреда. ПК-5, З. 2, ПК-2 З. 1
5. Наследование по праву представления. ПК-2 З. 2, ПК-3 З. 2, ПК-3 В. 1
6. Принятие наследства и оформление наследственных прав. ПК-5 З. 1, ПК-4 З. 2, ПК-4 В. 2
7. Правовые последствия принятия наследства. ПК-2 З. 1, ПК-3 З. 1, ПК-2 В. 1
8. Наследование по завещанию. ПК-3 З. 2, ПК-5 З. 1, ПК-4 В. 1, ПК-1 В. 2
9. Наследование по закону. Понятие очередности при наследовании по закону. ПК-2 З. 2, ПК-5 З. 1, ПК-4 В. 2
10. Понятие и система права интеллектуальной собственности. ПК-3 З. 2, ПК-4 З. 1, ПК-2 В. 1
11. Интеллектуальная собственность как совокупность авторских, смежных, патентных и иных исключительных прав. ПК-3 З. 2, ПК-4 З. 1, ПК-3 В. 2
12. Понятие интеллектуальной деятельности. ПК-4 З. 2, ПК-5 З. 1, ПК-4 В. 1
13. Гражданско-правовой режим результата интеллектуальной деятельности. ПК-2 З. 1, ПК-5 З. 2, ПК-2 В. 2
14. Функции гражданского права по охране и использованию результатов интеллектуальной деятельности. ПК-2 З. 2, ПК-5 З. 1, ПК-3 В. 2
15. Средства индивидуализации товаров и их производителей, особенности их гражданско-правового режима. ПК-5 З. 1, ПК-2 З. 1, ПК-2 В. 1
16. Институты гражданского права, регламентирующие отношения по охране и использованию результатов интеллектуальной деятельности и приравненных к ним средств индивидуализации товаров и их производителей. ПК-4 З. 2, ПК-3 З. 1, ПК-4 В. 2
17. Международные соглашения (конвенции) как источники гражданско-правового регулирования отношений в сфере интеллектуальной деятельности. ПК-2 З. 1, ПК-4 З. 2, ПК-4 В. 2
18. Понятие исключительного права, его отличие от вещных и других гражданских прав. ПК-1 З. 1, ПК-4 З. 2, ПК-3 В. 1
19. Исключительные права на средства индивидуализации товаров и их производителей. ПК-1 З. 1, ПК-4 З. 2, ПК-3 В. 2
20. Гражданско-правовые способы приобретения и использования исключительных прав. ПК-2 З. 2, ПК-1 З. 2, ПК-4 В. 1
21. Личные и имущественные права авторов произведений науки, литературы и искусства, изобретений, полезных моделей, промышленных образцов. ПК-5 З. 1, ПК-3 З. 1,

ПК-3 В. 1

22. Понятие патента и условия патентоспособности изобретения. ПК-2 З. 2, ПК-4 З. 1, ПК-2 В. 2

23. Объекты изобретения. ПК-3 З. 1, ПК-1 З. 1, ПК-3 В. 2

24. Понятие и условия патентоспособности полезной модели и промышленного образца. ПК-2 З. 2, ПК-4 З. 2, ПК-4 В. 1

25. Понятие и условия патентоспособности промышленного образца. ПК-3 З. 2, ПК-5 З. 2, ПК-4 В. 1

26. Субъекты патентного права. ПК-1 З. 2, ПК-2 З. 2, ПК-3 В. 1

27. Оформление права на изобретение, полезную модель и промышленный образец. ПК-3 З. 1, ПК-5 З. 1, ПК-5 В. 1

28. Патентование изобретения, полезной модели, промышленного образца за рубежом. ПК-2 З. 1, ПК-4 З. 1, ПК-2 В. 2

29. Личные неимущественные права автора изобретения, полезной модели, промышленного образца. ПК-2 З. 1, ПК-5 З. 2, ПК-5 В. 1, ПК-1 В. 2

30. Защита прав авторов и обладателей смежных прав. ПК-4 З. 1, ПК-3 З. 1, ПК-1 В. 2

Практическое задание

Практическое задание содержит ситуации, требующие решения на основе использования нормативно-правовых актов гражданского законодательства.

При решении каждой ситуации обучающиеся должны:

- 1) проанализировать предложенную ситуацию, выделить юридически значимые детали, влияющие на её решение, и дать им оценку;
- 2) используя соответствующий нормативно-правовой акт (акты), выделить статьи, направленные на решение ситуации;
- 3) сформулировать и предложить возможные решения ситуации, выбрать лучшее из них.

Письменное решение каждой ситуации кейса должно состоять из следующих частей:

- 1) описательной, в которой необходимо выделить юридически значимые детали, влияющие на решение ситуации, и дать им оценку;
- 2) мотивировочной, в которой следует сослаться на статью(и) нормативно-правового акта, позволяющую(ие) решить задачу,
- 3) резолютивной, в которой обосновывается применение статьи(ей) и формулируется решение ситуации.

Номер определяется по первой букве фамилии студента:

№ задания	1-5	6-11	12-20	21-30
Первая буква фамилии студента	А, Б, В, П, Р, У, Ф	Г, Д, Е-Ё, С, Т, Х, Ц	Ж, З, И, К, Ч, Ш, Щ	Л, М, Н, О, Э, Ю, Я

Образец решения ситуации:

Условие ситуации:

Кондитерский комбинат обратился в арбитражный суд с иском к мукомольному заводу о внесении изменений в договор на поставку муки. Покупатель предлагал установить в договоре санкции за каждый случай неявки представителя завода по вызову покупателя в случае обнаружения им недостачи или недоброкачества муки. Завод возражал против установления в договоре такой санкции, однако арбитражный суд удовлетворил требование истца и включил в договор условие о штрафе за каждый случай неявки, полагая, что это будет способствовать улучшению сохранности муки.

1. Каков порядок установления в договоре поставки дополнительных санкций?
2. Правильное ли решение принял арбитражный суд?

Решение ситуации:

1. Порядок установления в договоре поставки дополнительных санкций таков. В соответствии со ст. 452 ГК РФ соглашение об изменении или о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор, если из закона, иных правовых актов, договора или обычаев делового оборота не вытекает иное. Требование об изменении или о расторжении договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть договор либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении или установленный законом либо договором, а при его отсутствии - в тридцатидневный срок.

2. Арбитражный суд принял неправильное решение. На основании п. 2 ч. 2 ст. 450 ГК РФ – По требованию одной из сторон договор может быть изменен или расторгнут по решению суда только: 1) при существенном нарушении договора другой стороной. Поставщик условия договора не нарушил, тем более существенно, значит, арбитражный суд принял неправильное решение.

5 семестр**Практические задания**

(ПК-1 З. 1-2, У. 1-2 В. 1-2, ПК-2 З. 1-2, У. 1-2 В. 1-2, ПК-3 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2 ПК-4 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2, ПК-5 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2)

1. Иванов Олег пригласил на свидание в ресторан Смирнову Ольгу. В ресторане он заранее забронировал столик и заказал холодные закуски, оплатив их. В день свидания он купил красивый

букет цветов и в назначенное время явился в пункт встречи. Однако Ольга на свидание не пришла. Огорченный ее поведением и попусту понесенными финансовыми расходами, Олег написал Ольге, что решил подать в суд иск к ней о взыскании понесенных расходов на несостоявшееся свидание, а также компенсации морального вреда, поскольку Ольга злоупотребила его доверчивостью, а друзья, узнавшие о случившемся, постоянно подшучивают над ним, что вызывает у Олега нравственные страдания. В ответ Ольга написала, что не смогла прийти на свидание потому, что так сложились обстоятельства, а предупредить она не смогла, поскольку разрядился телефон.

Разберите доводы сторон.

Определите, являются ли гражданско-правовыми возникшие отношения. ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-1 В. 1

2. Водитель АО «Алмаз» Смирнов П. А., находясь за рулем служебного автомобиля, совершил столкновение с другим автомобилем, принадлежащем гражданину Волкову А. С. В результате дорожно-транспортного происшествия были повреждены оба автомобиля, Волков А. С. получил легкое сотрясение мозга, а у Смирнова П. А. сломана рука.

Определите, являются ли гражданско-правовыми возникшие отношения. ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-2 В. 2

3. Собственник автомобиля УАЗ Нарышкин П. П. прочитал приказ министра обороны РФ, в котором идет речь о передаче армии в случае введения военного положения автобусов, грузовиков, прицепов, а также транспортных средств повышенной проходимости, к которым относятся и внедорожники УАЗ. Полагая, что данным приказом нарушается принцип неприкосновенности собственности, он решил обратиться в Конституционный Суд РФ с заявлением о признании данного приказа противоречащим Конституции РФ и Гражданскому кодексу РФ и попросил адвоката подготовить данное заявление.

Какое разъяснение должен дать адвокат? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

В чем заключается содержание принципа неприкосновенности собственности? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2

Какой принцип гражданского права был нарушен? ПК-4 У. 1, ПК-5 В. 1

4. 37-летняя гражданка Янина О. Б. решила внести свободные денежные средства на банковский вклад, для чего пришла в ближайшее к дому отделение банка для заключения договора. В банке она увидела предлагаемые банком виды вкладов и среди них выбрала вклад «Пенсионный», по которому были самые выгодные условия: высокие проценты по вкладу, капитализация, а также возможность снимать денежные средства в любое время без потери процентов. Банк отказал Яниной О. Б. в заключении договора, ссылаясь на то, что вкладчиками по данному виду вклада могут быть только пенсионеры.

Вправе ли банк отказать в заключении договора банковского вклада по такому мотиву? ПК-4 У. 1

Какой принцип гражданского права нарушен? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-3 В. 2

5. АО «Инвестиционная компания «Церих-Инвест» обратилось в Арбитражный суд г. Москвы с исковым заявлением к Российскому фонду федерального имущества о признании незаконными действий ответчика по голосованию на внеочередном общем собрании акционеров общества за утверждение новой редакции устава общества, совершенных вопреки принципу разумности и добросовестности действий участников гражданских правоотношений.

Заявитель полагает, что данный спор следует рассматривать как экономический спор, возникший из гражданских правоотношений, и, соответственно, подлежащий рассмотрению в арбитражном суде в соответствии со ст. 27 и 28 Арбитражного процессуального кодекса РФ.

Может ли быть оспорена в суде реализация РФФИ своего права на участие в деятельности акционерного общества путем принятия участия в общем собрании акционеров и голосования на нем в соответствии со своим волеизъявлением? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

В чем состоит сущность принципов недопустимости произвольного вмешательства кого-либо в частные дела и свободы в приобретении и осуществлении субъективных гражданских прав гражданами и юридическими лицами? ПК-2 У. 1, ПК-3 В. 1

6. Копылев заключил с одним из отделов горисполкома договор, по которому он обязался отремонтировать крышу дома, где расположен отдел.

Какой отраслью права регулируется возникшее отношение? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-2 В. 1

7. Григорьев занимается предпринимательской деятельностью без образования юридического лица. За 2013 г. он не уплатил единый налог, не внёс страховые платежи по страхованию жилого дома, принадлежащего ему на праве собственности.

Регулируются ли возникшие отношения нормами гражданского права? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

8. По договору с директором завода рабочие ЗАО «Строительный трест № 1» Семёнов и Антонов во время отпуска выполняли работы по ремонту здания заводского профилактория. Антонов получил тяжёлое телесное повреждение, повлёкшее утрату трудоспособности (циркулярной пилой, принесённой и установленной на стройке Семёновым, была отрезана кисть руки Антонова).

Какой отраслью права регулируется возникшее отношение: гражданского или трудового? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2

9. Супруги Ясеновы расторгли брак. Возник вопрос о разделе между ними совместно нажитого в период состояния в браке имущества. Кроме того, жена, с которой осталась дочь в возрасте 13 лет, потребовала от мужа уплаты алиментов на её содержание.

Какой отраслью права регулируются эти отношения? ПК-2 У. 1, ПК-3 В. 1

10. Назовите субъектов и объект приведённых ниже правоотношений, основные субъективные гражданские права и обязанности, составляющие содержание этих правоотношений, и определите, к какому виду они относятся. ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

а) Иванов снял комнату в доме Семёнова на два месяца. б) Горелов и Морозов приобрели в магазине мебельные гарнитуры и заключили договор с трансакгентством об их доставке. Оба гарнитура шофёр трансакгентства передал Горелову, так как Морозова дома не оказалось. При выгрузке мебели было разбито по вине грузчиков стекло в книжном шкафу, который приобрёл Горелов. в) По неосторожности жильца Станкевича возник пожар в доме Семко, принадлежащем последнему на праве собственности и застрахованном в страховой организации. г) Ливанов был сбит грузовой автомашиной, принадлежащей строительной организации. За рулём автомашины был шофёр организации Нестеров, выполнявший производственное задание. В связи с повреждением здоровья Ливанов был признан инвалидом II группы. д) Алексин убрал урожай картофеля со своего земельного участка и часть урожая с соседнего участка, принадлежащего Яцкову; е) Некрасов предъявил к Попову - автору раздела книги «Юридический справочник для населения» - иск, в котором утверждал, что ответчик заимствовал без указания на источники положения из нескольких работ Некрасова. ж) Издательство заключило договор с Колпаковым на выпуск в свет сборника его рассказов. з) Предприятие заключило с изобретателем Красиным лицензионный договор об использовании его изобретения, повышающего качество товаров, выпускаемых предприятием.

11. Гражданка Тихая обратилась за помощью в юридическую консультацию. На приеме она рассказала следующее. Ее муж, с которым она прожила 10 лет, умер. Брак они в органе загса не регистрировали, так как считали это пустой формальностью, но жили дружно, вели общее хозяйство. Оба хорошо зарабатывали и за время совместной жизни приобрели много ценных вещей, в том числе двухкомнатную квартиру, земельный участок, ценные бумаги (акции, облигации). На имя мужа в банк был внесен вклад, который пополнялся за счет их общих средств. Тихая была уверена, что после смерти мужа она остается его единственной наследницей. Однако, как выяснилось, завещания муж не оставил. Она знала, что умерший был когда-то женат на гражданке Ломакиной, брак с ней не расторгал, но уже много лет не жил с женой, а теперь Ломакина претендует на получение наследства. В связи с возникшей ситуацией гражданка Тихая надеется на помощь юридической консультации.

Со ссылками на нормативные правовые акты проанализируйте изложенные выше обстоятельства. Какой ответ Вы бы дали гражданке Тихой? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

Возможно ли при разрешении имущественного спора между Ломакиной и Тихой применение норм семейного законодательства? ПК-2 У. 1, ПК-4 В. 1

12. С. А. Борисова обратилась в суд с иском к бывшему мужу В. В. Борисову, в котором просила признать за ней право собственности на автомашину «Лада». При этом она указала, что автомобиль был приобретен в период брака с ответчиком, но не на общие их средства. Так, 45 000 руб. были предоставлены ее матерью Семеновой, а 55 000 руб. были получены в долг у тетки

ответчика. Этот долг был выплачен лично ею, истицей, из средств, которые она получила в наследство еще до вступления в брак с Борисовым.

Подлежит ли иск Борисовой удовлетворению? ПК-2 У. 2

Какие доказательства могут быть представлены истицей в подтверждение своего требования? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

13. В суд обратилась с иском к бывшему мужу З. М. Михайлова о разделе имущества на сумму 330 тыс. 400 руб. Михайлова также просила увеличить ее долю в общем имуществе в связи с тем, что с ней остались проживать двое несовершеннолетних детей (8 и 14 лет). Кроме того, истица просила выделить ей из спорного имущества машину и гараж, так как дети нуждаются в летнем отдыхе и, имея машину, она смогла бы вывозить их за город.

Г. С. Михайлов иск признал частично и указал, что из совместно нажитого имущества, подлежащего разделу, должны быть исключены автомашина и гараж (общей стоимостью 120 400 руб.), так как они были приобретены на полученные им авторские вознаграждения за опубликованные научные труды.

Одновременно Михайлов просил суд включить в опись имущества, подлежащего разделу, женские ювелирные украшения из золота и серебра, которые остались у истицы.

Являются ли автомашина и гараж личным имуществом Михайлова? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2

Подлежат ли разделу, как общее совместное имущество супругов, женские ювелирные украшения Михайловой, приобретенные за счет общих средств супругов (средств одного из супругов) в период брака? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-1 В. 2

Подлежит ли удовлетворению требование истицы об увеличении ее доли в общем совместном имуществе? ПК-2 У. 2, ПК-4 В. 2

Как должен быть разрешен спор между Михайловыми? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2

14. Н. П. Груздева на завершающем периоде беременности решила выехать в соседнюю область к матери, чтобы с ее помощью после рождения ребенка обеспечить надлежащий уход за ним. В поезде Груздева почувствовала себя плохо, что повлекло преждевременные роды. Находившийся в вагоне врач смог своевременно оказать ей необходимую помощь, роды прошли благополучно. По прибытии на место проводница вагона и врач составили справку о рождении ребенка, которую передали Груздевой. Через неделю после приезда Груздевой ее мать передала эту справку и заявление дочери о регистрации рождения ребенка в местный орган загса. Однако заведующий органом загса посчитал представленные документы недостаточными для государственной регистрации рождения ребенка, предложив дополнительно оформить еще акт о рождении ребенка за подписью начальника пассажирского поезда и четырех свидетелей. Мать Груздевой сочла такое требование излишним и обратилась с жалобой на действия заведующего органом загса в городскую администрацию.

Правомерны ли требования заведующего органом загса? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2

15. Не состоящие в зарегистрированном браке Колесникова и Муратов в совместном заявлении в орган загса просили зарегистрировать факт рождения их сына Виктора и записать Муратова его отцом. Заведующий органом загса оказался в затруднительном положении, так как каждый из родителей просил присвоить ребенку свою фамилию и попытки добиться решения спорного вопроса по их взаимному согласию не имели успеха.

Какую фамилию в вышеописанной ситуации будет носить сын Колесниковой и Муратова? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-5 В. 1

Какой орган может решить спор между родителями ребенка по этому вопросу? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

16. В юридическую консультацию обратилась за помощью гражданка Владимирова и рассказала следующее: ее муж намерен расторгнуть брак и забрать все ценные вещи, поскольку он один работает и все, что у них есть, приобретено на его зарплату. Владимирова этого не отрицала. Напротив, она подтвердила, что денежных средств в приобретение вещей не вкладывала, что действительно все их имущество приобретено на заработки мужа. Но она не работала в связи с тем, что давно болеет. Однако все время добросовестно ведет домашнее хозяйство, занимается воспитанием несовершеннолетних сына и дочери.

Какие разъяснения Вы бы дали Владимировой? Сошлитесь на конкретные нормы ГК РФ, СК РФ. ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

17. При рассмотрении судом иска Е. В. Бобковой к бывшему мужу о разделе совместного имущества последний не согласился с требованием жены о разделе в равных долях полученной им премии Правительства РФ за научное открытие. По мнению А. Г. Бобкова, данная премия является его личным имуществом и не может подлежать разделу. Однако Бобкова в обоснование своего требования заявила, что успехи ее мужа в научной деятельности были неразделимо связаны с заботой и вниманием, которыми она окружала мужа в период брака.

Какое решение должен принять суд по иску Бобковой? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

К какому имуществу супругов (совместному или раздельному) относятся награды, поощрения каждого из супругов за успехи в трудовой, научной, общественной и иной деятельности? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-3 В. 1

18. Перед заключением брака Ф. П. Петрова и Е. В. Господарев по совету родителей составили проект брачного договора, в котором предусмотрели режим раздельной собственности на недвижимое имущество, способы участия в доходах друг друга и порядок несения каждым из них совместных семейных расходов.

Кроме того, Господарев, будучи весьма состоятельным коммерсантом, потребовал включения в договор положения, в соответствии с которым Петрова не имеет права вмешиваться в заключаемые им сделки, в том числе и под залог общего имущества супругов. Петрова согласилась с этим требованием. Однако при рассмотрении договора нотариус отказался его удостоверить и потребовал исключения из договора указанного положения, как противоречащего требованиям закона.

Дайте оценку действиям нотариуса. Ограничивает ли СК РФ свободу брачного договора? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2

Могут ли супруги изменить в брачном договоре установленный законом режим совместной собственности? ПК-2 У. 1

19. Ю. И. Дедова подала в орган загса подписанное ею и Я. М. Нифонтовым заявление о добровольном признании им своего отцовства в отношении сына Олега. Она объяснила, что Нифонтов не может сам явиться в орган загса, так как выехал в длительную командировку в районы Крайнего Севера, но его подпись на заявлении засвидетельствована руководителем предприятия, где он работает.

Может ли один из родителей ребенка не являться в орган загса для регистрации установления отцовства по совместному заявлению родителей? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

20. После рождения дочери Т. С. Николаева почувствовала ухудшение состояния здоровья, в связи с чем была помещена на стационарное лечение в больницу и не смогла самостоятельно сделать заявление о рождении ребенка в орган загса. Выяснилось, что ориентировочный срок ее лечения будут составлять около двух месяцев. Муж Николаевой находился в длительной служебной командировке, а других близких родственников у Николаевой по месту рождения ребенка и лечения не было. Спустя две недели после начала лечения знакомая Николаевой подала по ее просьбе в орган загса заявление о регистрации рождения Николаевой ребенка, предъявив при этом справку медицинского учреждения о рождении ребенка и документы, удостоверяющие личность родителей ребенка. Однако работники органа загса отказались принять это заявление и зарегистрировать рождение ребенка, потребовав личного прибытия Николаевой после окончания лечения, независимо от его продолжительности.

Дайте правовую оценку действиям работников органа загса. Как они должны были поступить в данной ситуации? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-4 В. 1

21. Военнослужащий Е. С. Гнатюк, перед тем как уйти в очень длительный поход развелся с женой, но по возвращении из похода узнал о рождении у его жены дочери спустя 6 месяцев после их развода, отцом которой записан в качестве такового в свидетельстве о рождении. Гнатюк решил обратиться в юридическую консультацию, чтобы узнать на основании каких доводов он был записан отцом

Что вы можете пояснить Гнатюку по данному вопросу? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-3 В. 1

22. Супруги Михины решили заключить брачный договор, в котором хотели определить свои отношения следующим образом. Все вопросы семейной жизни будут решаться по соглашению, на основе взаимоуважения, взаимной терпимости, с учетом мнения родителей жены и мужа по наиболее важным вопросам семейной жизни (например, рождение ребенка и форма его

воспитания). Муж обязуется поступить на заочное отделение факультета журналистики ОМГУ и, окончив его, найти престижную работу. Жена обязуется никогда не курить и не пить вино, отказаться от работы в ресторане, где она работала до заключения брака официанткой. Она также обязуется поступать на работу только с согласия мужа и только в ту организацию, которую сочтут возможной для ее работы муж и его родители.

Супруги обязуются проживать всегда совместно в одной квартире в Омске. Кроме того, они принимают на себя обязанность ежемесячно, независимо от источников поступления средств, вносить на лицевой счет в Сбербанк на имя Михина А.П. вклад в сумме не менее 15 000 руб. с целью накопления нужной суммы для приобретения в собственность квартиры.

Имущество, которое принадлежало каждому из супругов до заключения брака, остается их раздельной собственностью. Все имущество, которое будет нажито во время брака, станет совместной собственностью супругов, а все доходы обоих супругов будут поступать в общий семейный бюджет (второй возможный вариант - на все приобретенное в браке имущество устанавливается общая собственность с определением долей каждого из супругов в размере 1/2).

Супруги также пожелали определить в брачном договоре общие обязанности по содержанию своих родителей: тот из супругов, чей родитель будет нуждаться в содержании, станет выплачивать ему 1/8 часть своих доходов.

Все ли условия, предложенные супругами, могут быть включены в брачный договор? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

А если нет, то, какие тогда будут включены, а какие нет? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2

23. Супруги Шелковы обратились в юридическую консультацию с проектом брачного договора, который они совместно составили, содержащего следующие условия:

1. При расторжении брака каждый из супругов получит то имущество, которое было приобретено на заработанные им деньги.

2. Если расторжение брака произойдет по вине одного из супругов, он не будет иметь права на получение алиментов от другого супруга.

3. Шелков не будет претендовать на проживание в квартире, которой пользовалась еще до заключения брака Шелковой по договору найма жилого помещения.

4. Если к моменту расторжения брака у них будут несовершеннолетние дети, то они останутся на воспитании у матери, а отец сможет в любое время беспрепятственно общаться с ними.

5. Алименты будут выплачиваться в следующем размере: на одного ребенка - 1/3, а на двух детей - 2/3 дохода отца.

Что Вы поясните Шелковым по поводу их брачного договора? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

Какие положения не могут войти в брачный договор? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2

24. Родители Миронова и Кашиной, решивших вступить в брак, подготовили для них брачный договор, который, по их мнению, должен быть гуманитарно-духовным, основанным на Всеобщей декларации прав человека, а не меркантильным. Они сочли, что этот договор будет иметь для молодых супругов большое воспитательное значение. В договоре они записали следующее:

«Стороны желают в своей семейной жизни соблюдать нравственные принципы взаимоотношений: любовь и уважение ко всем членам семьи; доброту, взаимное уважение и заботу; порядочность и супружескую верность друг другу; терпимое и бережное отношение в семье; взаимное признание и соблюдение прав в соответствии со Всеобщей декларацией прав человека, принятой ООН».

В проекте договора они также записали, что в отношениях между супругами не должны иметь место грубость, обман, насилие, оскорбление человеческого достоинства и подобные другие действия, противоречащие нравственным принципам и несовместимые с честью, свободой, разумом и совестью каждого, и что супруги должны быть нравственно готовы разрешать между собой конфликты и разногласия на принципах равноправия, без привлечения третьих лиц или в судебном порядке.

Когда будущие супруги с родителями явились к нотариусу для удостоверения договора, нотариус, полагая, что этот договор не может признаваться брачным, отказался его удостоверить.

1. Какие требования предъявляет законодатель к брачному договору? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-5 В. 1

2. Какие условия не могут быть включены в брачный договор? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2

3. Прав ли нотариус? ПК-2 У. 1, ПК-3 У. 2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

25. Ф. П. Соколов по решению суда выплачивал алименты в размере 1/4 заработной платы ежемесячно на содержание сына до совершеннолетия последнего. В связи с тяжелой болезнью сын был помещен в больницу, где находился в течение шести месяцев. Мать мальчика обратилась в суд с просьбой о дополнительном взыскании с Соколова 5 тыс. руб., поскольку сын нуждается в усиленном питании, специальном уходе. Кроме того, для него необходимо приобрести путевку в санаторий для продолжения лечения. Соглашение об участии Соколова в дополнительных расходах на сына не заключено.

Могут ли быть привлечены к участию в дополнительных расходах на детей родители, уже уплачивающие на них алименты? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2

В каких случаях? Подлежит ли удовлетворению требование истицы? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2

Как будет определен судом размер участия Соколова в дополнительных расходах на сына? ПК-2 У. 1, ПК-3 У. 2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-2 В. 1

26. А. Е. Смолин, выплачивающий по решению суда алименты на содержание сына Николая от первого брака, обратился с иском в суд об освобождении его от уплаты алиментов. При этом истец привел следующие доводы: сыну 17 лет, он учится на первом курсе института, получает стипендию 5450 руб., сам Смолин - инвалид 2-й группы, не работает, пенсия 18 543 руб., на иждивении находится жена.

Может ли суд освободить Смолина от уплаты алиментов? ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2

27. И. С. Максимова обратилась в суд с иском к Ю. Н. Максимову о взыскании алиментов на двоих детей, сына и дочь, указав, что сын не достиг совершеннолетия - ему 16 лет, а дочери исполнилось 19 лет, но она является студенткой, а получаемая ею стипендия очень мала. Ей, как матери, одной трудно содержать детей, соглашение об уплате алиментов на детей с Максимовым отсутствует.

Ответчик иска не признал, сославшись на то, что сын работает и имеет в месяц доход где-то 3500-4000 руб., а на дочь он не обязан платить алименты, так как она совершеннолетняя.

Обязаны ли платить алименты родители на несовершеннолетних детей, имеющих заработок? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2

Возможно ли взыскание алиментов на совершеннолетних трудоспособных детей, если они не имеют необходимых средств к существованию? ПК-2 У. 1, ПК-3 У. 2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

Какое решение вынесет суд по иску Максимовой? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-2 В. 2

28. 18-летняя Лосева и Тонин длительное время проживали совместно и вели общее хозяйство. В 2015 году Лосева родила дочь Марину, отцом которой был Тонин. Он согласился признать свое отцовство и зарегистрировать брак с Лосевой в том случае, если она заключит с ним брачный договор на предложенных им условиях, а именно: имущество, приобретенное во время брака, будет принадлежать тому из них, на чьи средства оно приобретено. Лосева обязуется не работать, а заниматься ведением домашнего хозяйства и воспитанием дочери. В случае расторжения брака Лосева отказывается от взыскания средств на свое содержание и на содержание ребенка.

Может ли быть заключен брачный договор на данных условиях? ПК-2 У. 1, ПК-3 У. 2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-3 В. 2

29. При расторжении брака между супругами Сидоровыми возник спор по поводу раздела имущества. Во время совместной жизни, длившейся более 10 лет, супруги приобрели рояль для жены, получившей высшее музыкальное образование. Муж, научный работник, обзавелся большой библиотекой по профилю его работы. На премию, полученную за хорошую работу в научно-исследовательском институте, муж приобрел телевизор. Кроме того, на имя мужа зарегистрирован жилой дом, полученный им в порядке дарения во время их супружеской жизни. Также во время совместной жизни супругами был приобретен автомобиль «Лада» на имя Сидоровой.

Как следует разделить имущество в данном случае? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-3 В. 2

30. При получении паспорта несовершеннолетний Валентин Николаев просил работников загса об изменении имени, мотивируя это тем, что данное имя больше подходит женщине, и

сверстники над ним часто смеются. Работники органа загса отказались это сделать без согласия родителей мальчика. Родители возражали против изменения имени, объясняя это тем, что мальчика называли в честь его деда, известного артиста. Для решения возникшего спора работники загса посоветовали родителям обратиться в суд.

1. Как производится смена имени ребенку? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-4 В. 2

Имеет ли при этом значение возраст ребенка? ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2

2. Как и где следует решить возникший спор? ПК-2 У. 1, ПК-3 У. 2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

6 семестр

Практические задания

(ПК-1 З. 1-2, У. 1-2 В. 1-2, ПК-2 З. 1-2, У. 1-2 В. 1-2, ПК-3 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2 ПК-4 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2, ПК-5 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2)

Кейс № 1

Ситуация 1.

Тимохин обратился в коммерческий банк с просьбой предоставить ему кредит под залог принадлежащей ему на праве собственности квартиры. Однако руководство банка информировало его о том, что залог квартиры в качестве средства обеспечения кредита их не устраивает, поскольку в случае невозврата кредита реализация заложенного имущества возможна только в судебном порядке и с публичных торгов, что занимает много времени. Поэтому Тимохину была предложена следующая схема. Тимохин заключает с банком договор купли-продажи квартиры, который надлежащим образом удостоверяется и регистрируется. В договоре будет пункт, в соответствии с которым в случае возврата Тимохиным банку взятой взаймы суммы, договор купли-продажи признается недействительным, и стороны возвращаются в первоначальное положение (т.е. квартира будет принадлежать Тимохину).

Как называются такого рода сделки? ПК-2 У. 1, ПК-3 У. 2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-1 В. 1

Законна ли предложенная схема? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-1 В. 2

Ситуация 2.

Шульгин сдал Милюкову в субаренду на один год склад, арендованный им у Романова на полгода для складирования строительных материалов. Милюков установил в складском помещении швейные машины и организовал пошив пальто на продажу. Узнав об этом, Романов потребовал от Шульгина досрочного расторжения договора аренды.

Законны ли действия арендатора Шульгина и арендодателя Романова? ПК-2 У. 1, ПК-3 У. 2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-2 В. 1

Ситуация 3.

Группа граждан Германии обратилась в мэрию г. Неймана Калининградской области с просьбой предоставить им земельные участки для строительства жилых домов и дач на землях, находящихся в ведении города. Решением администрации просьба была удовлетворена: земельные участки были предоставлены на условиях аренды. Такое решение не устроило заявителей, изъявивших желание стать собственниками земельных участков, и они обжаловали его в судебном порядке. Прокурор города также опротестовал решение администрации, считая, что под видом аренды фактически произошел возврат земли бывшим ее собственникам- иностранцам.

Подлежат ли удовлетворению иски граждан Германии и протест прокурора? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-2 В. 2

Кейс 2

Ситуация 1.

Фокин, арендовав у Сивцова дом с ванной на три летних месяца, обнаружил, что в ванне был скол в месте слива воды, ванна не держала воду. Он заменил ванну, а ее стоимость и стоимость работы по замене ванны удержал из арендной платы. Сивцов с этим не согласился и потребовал от Фокина полной арендной платы.

Вправе ли Фокин удерживать из арендной платы стоимость ванны и стоимость работ по ее установке? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-3 В. 1

Ситуация 2.

В соответствии с договором займа, заключенным между Лосевым и Сытиным, последний получил в долг 50 млн. рублей от Лосева. Для обеспечения возврата долга был заключен договор залога. Предметом залога являлся жилой дом, зарегистрированный в Бюро технической инвентаризации на имя Лосева. Договор залога и договор займа заключены в письменной форме, однако договор залога не был нотариально зарегистрирован. Не получив своевременно сумму долга, Лосев обратился с иском в суд с требованием об обращении взыскания на заложенный дом. В суд поступило заявление от жены Сытина, которая заявила

Решите спор. ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-3 В. 2

Ситуация 3.

Администрацией области было принято решение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 2 га для его комплексного освоения в целях жилищного строительства. Администрация области определила начальную цену предмета договора, сумму задатка, существенные условия договора. Были установлены и дополнительные требования, касающиеся комплексного освоения земельного участка. Так, победитель аукциона обязывался выполнить работы по благоустройству и озеленению территории, строительству школы и магазина.

Вправе ли администрация области устанавливать дополнительные требования, касающиеся комплексного использования освоения земельных участков. Какие это могут быть требования? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-1 В. 1, ПК-4 В. 1

Кейс 3

Ситуация 1.

25 июля Акционерное общество «Витязь» арендовало у ЖСК помещение на первом этаже жилого дома под офис сроком на один год. 12 декабря следующего года в результате неправильной установки жильцами санитарной техники произошло затопление офисного помещения, в результате чего пришли в негодность паркетное покрытие, стеновые панели и частично мебель офиса.

Акционерное общество предъявило ЖСК претензию о возмещении убытков, понесенных в результате восстановления отделки офиса, плату за временную аренду другого помещения, а также упущенной выгоды, т.к. АО не могло работать с клиентами. ЖСК отказался от выплаты указанной суммы, мотивируя это тем, что срок договора истек, и никакие требования к нему предъявить нельзя.

АО «Витязь» обратилось с иском в суд.

На основании чего и к кому АО «Витязь» должно предъявить требования? ПК-2 У. 1, ПК -3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-4 В. 2

Какое решение должно быть верным в данной ситуации? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-5 В. 1

Ситуация 2.

Зимой Григорьев купил у Чашкина дачу, когда в мае он привез на дачу свою семью, то обнаружил что в 2х комнатах уже поселился Сидоров с семьёй. Сидоров сообщил что летом прошлого года он заключил с Чашкиным договор аренды 2х комнат в дачном доме сроком на 5 лет и заплатит вперед всю арендную плату, хотя письменного дог. с Григорьевым не имеет.

Григорьев обратился с претензиями к Чашкину, но последний заявил, что Григорьев знал о том, что Чашкин систематически сдавал дачу в аренду и не задавал ему вопросов относительно наличия арендаторов. Кроме того, как он понял, Григорьева интересовало оформление правоустанавливающих документов, а пользоваться дачей он не собирался, так как постоянно проживает с женой за границей. Именно поэтому в их договоре и отсутствует указание на срок передачи дачи. Кроме того, Чашкин сообщил, что Григорьев вызывает в суд, так как по решению суда о разделе имущества между Чашкиным и его бывшей женой, вступившего в силу до регистрации договора купли-продажи дачи, она была передана жене Чашкина. Григорьев обратился за помощью к адвокату.

Какие разъяснения ему следует дать? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-2 В. 1

Ситуация 3.

Гражданин Аникин получил в собственность за плату земельный участок площадью 1 179 м² для индивидуального жилищного строительства на территории города. В соответствии с решением о предоставлении гражданин принимал на себя обязательство приступить к строительству жилого дома в течение шести месяцев с даты получения земельного участка и закончить строительство по истечении двух лет с даты предоставления земельного участка.

Гражданин Аникин построил на земельном участке временное строение на фундаменте и сдавал его в аренду для использования под складские нужды различным юридическим лицам.

Определите права и обязанности гражданина Аникина по использованию земельного участка? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-2 В. 2

Являются ли его действия невыполнением возложенных на него обязанностей? Каковы юридические последствия неисполнения Аникиным возложенных на него обязанностей? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-3 В. 1

Может ли и при каких условиях Аникин в дальнейшем осуществлять свою деятельность на принадлежащем ему земельном участке? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-3 В.

Кейс 4

Ситуация 1.

В процессе приватизации государственное предприятие реорганизовано и созданы три акционерных общества: АО «Авангард», АО «Новатор», АО «Нева». Имущество, переданное указанным АО, расположено на земельном участке площадью 5 га. С территории имеется два выхода. Один – главный выход на улицу, который использовался для выезда автомашин и прохода сотрудников, на котором имеются оборудованное здание для охраны и шлагбаум. Второй выход являлся запасным, использовался только для проезда автотранспорта. АО «Авангард», АО «Новатор», АО «Нева» решили разделить территорию для последующего выкупа земельного участка. Имущество, переданное в собственность АО «Нева», расположено в центре территории таким образом, что с территории АО «Нева» не имеется свободного выхода на улицу, и возникла необходимость наложения обременения на земельные участки соседей. АО «Авангард» имеет свободный оборудованный выход на улицу. Каких либо обременений на земельном участке не было. В результате переоборудования расширены ворота, возведены здание для охраны и проходная. АО «Новатор» на своем земельном участке имело зону особого режима – охранную зону электрического кабеля. Выход на улицу с территории АО «Новатор» находился ближе к зданиям АО «Нева». Руководство АО «Нева» полагало, что, так как территории не разделены заборами, то сотрудниками АО «Нева» могут быть использованы оба выхода.

АО «Нева» требовало наложения обременения в виде свободного прохода и проезда на оба выезда с территории бывшего государственного предприятия. Однако АО «Новатор» полагало, что

нет необходимости обременять его участок, так как на нем уже имеются обременения, а территория АО «Авангард» не обременена сервитутами, поэтому для обеспечения равноправия необходимо наложить обременение на участок АО «Авангард».

Какие имеют права на земельный участок собственники недвижимости? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-4 В. 1

В каком порядке и на какой земельный участок возможно наложение сервитута или ограничения прав на земельный участок в данном случае? Обоснуйте свое мнение. Оцените положения областного закона с точки зрения их соответствия федеральному законодательству. Какие земельные участки могут быть объектом государственной собственности субъекта РФ? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-4 В. 2

Какие земельные участки относятся к муниципальной собственности? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-5 В. 1

Ситуация 2.

Домовладелец Крюков обратился в администрацию города с заявлением о переоформлении используемого им земельного участка площадью 0,2 га в собственность. В администрации ему предложили передать в собственность земельный участок площадью 0,1 га, поскольку деревня, на территории которой располагается земельный участок, год назад вошла в состав города и градостроительной документацией не предусмотрено использование в данном месте земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства. Кроме того, норма предоставления для индивидуального жилищного строительства в городе установлена в размере 0,1 га.

Правомерен ли отказ в переоформлении в собственность всего земельного участка? Решите дело. ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-5 В. 2

Ситуация 3.

Козырев пропустил сроки на кассационное обжалование решения суда. Он обратился в суд с просьбой о продлении срока на подачу кассационной жалобы. Одновременно он просил судью восстановить срок уплаты государственной пошлины, так как у него не было средств для ее уплаты в назначенный судьей срок.

Составьте заявление от имени Козырева о восстановлении пропущенного срока подачи кассационной жалобы. ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-1 В. 1

Кейс 5.

Ситуация 1.

Иванов, работая лесничим, получил служебный надел для выращивания овощей. Весной после посадки картофеля он был уволен на пенсию по инвалидности. Администрации лесхоза изъяла у него служебный надел, мотивируя свое решение тем, что Иванов прекратил трудовые отношения с лесхозом.

Оцените законность действий администрации. ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-1 В. 2

Ситуация 2.

Сычева с 2000 г. состояла в зарегистрированном браке с Сычевым. От брака имеют двоих детей: Сычева Алексея, 2005 года рождения, и Сычева Виктора, 2010 года рождения. Сычев в воспитании детей участия не принимает, денег на их содержание не дает, часто не приходит домой ночевать, злоупотребляет спиртными напитками. Сычева обратилась в юридическую консультацию с просьбой составить исковое заявление.

Составьте исковое заявление, включив по собственному усмотрению недостающие факты. ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-2 В. 1

Ситуация 3.

Какие ошибки допущены при удостоверении данного завещания? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-2 В. 2

Составьте исправленный вариант завещания. ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-3 В. 1

Завещание

Город Серпухов Московской области 23 октября 2018 года

Я, гражданка Степанова Анна Александровна, находясь на излечении в Центральной больнице г. Серпухова, настоящим завещанием делаю следующее решение: все мое имущество, какое ко дню моей смерти окажется мне принадлежащим, в чем бы оно не заключалось и где бы не находилось, я завещаю Федоровой Клавдии Ивановне.

Приватизированную квартиру в г. Серпухов по ул. Ленина, дом 13, кв. 5, я завещаю Ивановой Нине Александровне.

Подпись

23 октября 2018 года настоящее завещание удостоверено мной, заведующим хирургическим отделением Центральной клинической больницы г. Серпухов Петровым А.А.

Завещание подписано Степановой Анной Александровной в моем присутствии.

Заведующий отделением Подпись А.А. Петров

7 семестр

(ПК-1 З. 1-2, У. 1-2 В. 1-2, ПК-2 З. 1-2, У. 1-2 В. 1-2, ПК-3 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2 ПК-4 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2, ПК-5 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2)

1. В бюро проката обратился индивидуальный предприниматель Воронов, пожелавший получить напрокат сроком на один месяц пылесос, необходимый ему для ведения своей предпринимательской деятельности по уборке офисных помещений, поскольку его собственный пылесос находится в ремонте. Бюро проката отказалось заключить такой договор, ссылаясь на то, что в процессе предпринимательской деятельности имущество изнашивается быстрее, а это не учтено в тарифах. Воронов обратился в суд с иском о понуждении бюро проката заключить соответствующий договор и взыскании убытков, причиненных простоем в его деятельности, в размере среднедневного дохода, умноженного на число дней простоя.

Решите дело. Изменится ли решение, если речь пойдет о прокате токарного станка? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-1 В. 1

2. Петрова обратилась в платную медицинскую клинику с жалобами на боли в спине. После проведения обследования Петровой были предложены курс массажа и водные процедуры. После нескольких сеансов боли прошли, однако после окончания всего курса процедур боли возобновились. Петрова потребовала возратить стоимость оплаченных ею процедур, а также выплатить компенсацию морального вреда за причиненный ущерб здоровью, поскольку вместо обещанного выздоровления ее состояния даже не улучшилось.

Представитель клиники утверждал, что никакого вреда для Петровой сеансы массажа и водные процедуры причинить не могли, ее боли в спине вызваны заболеванием, которое проявилось на фоне проводимых процедур. Если Петрова продолжит лечение, то причина болей, вероятнее всего, будет устранена.

Петрова обратилась к юристу, который, руководствуясь правилом о том, что риск недостижения результата должен нести подрядчик, предложил Петровой в соответствии с Законом о защите прав потребителей предъявить иск о взыскании всех сумм, полученных клиникой, а также компенсацию морального вреда.

Решите дело. ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

3. Новгородский завод «Реостат» отгрузил в адрес завода подъемно-транспортного оборудования электромоторы для порталных кранов. Груз прибыл с просрочкой на 10 дней. Из-за несвоевременной доставки моторов завод не выполнил свои обязательства по поставке кранов Мурманскому порту и уплатил последнему неустойку за нарушение сроков исполнения договора. В связи с этим завод подъемно-транспортного оборудования предъявил к железной дороге иск о взыскании с дороги штрафа за просрочку доставки груза (электромоторов) и возмещении понесенных им по вине дороги убытков, вызванных уплатой неустойки покупателю за

несвоевременную поставку кранов и штрафа Балтийскому пароходству за непредъявление груза (кранов) к перевозке.

Подлежат ли удовлетворению требования завода? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2

4. Козлов отправил багаж, объявив его ценностью. При получении прибывшего на станцию назначения багажа было установлено, что вместо отправленных Козловым вещей в упаковке оказалась никому не нужные предметы. Это обстоятельство было удостоверено коммерческим актом, составленным на станции назначения. Козлов предъявил к железной дороге иск о взыскании фактической стоимости утраченного багажа, представив товарный чек, согласно которому действительная стоимость утраченных вещей ровно в два раза превышала указанную Козловым ценность багажа.

В каком размере железная дорога отвечает за утрату груза и багажа? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2

Изменится ли решение, если багаж сдан Козловым без объявления ценности? ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-2 В. 2

5. Гр. Хлестаков получил от гр. Гришина следующую расписку: «Я, Гришин Н.Н., обязуюсь вернуть гр. Хлестакову 20 января 2004 года полученную от него взаймы сумму в размере 10 000 тысяч рублей». 20 сентября 2004 года Хлестаков потребовал от Гришина возврата долга. Но Гришин ответил отказом.

В суде Гришин пояснил следующее. Получив расписку, Хлестаков вместе с ним, Гришиным, и его женой, направился в банк, чтобы снять сумму со своего счета. Но на счете денег не оказалось. Хлестаков заверил Гришина, что к вечеру сумма будет ему вручена. Однако не выполнил обещание. Гришин, нуждаясь в деньгах, 21 января занял 10 тысяч рублей у своего приятеля, позвонил Хлестакову и попросил вернуть расписку. Тот пообещал немедленно порвать ее.

С какого момента договор займа считается заключенным? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-4 В. 2

Каково правовое значение расписки, часто выдаваемой при заключении договора займа? Какие доказательства Гришин может привлечь для обоснования своих возражений Хлестакову? ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2

Какое решение должен вынести суд на основе имеющихся доказательств? ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-1 В. 1

6. 8 мая клиент передал банку платежное поручение о переводе суммы с его счета на счет контрагента. В тот же день деньги были списаны со счета клиента, что подтверждалось выпиской с этого счета. Далее деньги были зачислены на один из внутренних счетов банка, на котором учитывались долги перед подрядчиком, осуществлявшим ремонт помещений банка.

11 мая ошибка была обнаружена и сумма была перечислена контрагенту клиента. Клиент считал, что банком нарушены сроки осуществления операций по счету. Банк же считал, что сумма списана в установленный срок.

Кто прав? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2

7. ООО являлось клиентом банка. Банк предоставил ООО кредит. Поскольку кредит не был возвращен в срок, на расчетном счете ООО имелись денежные средства, банк списал их в счет погашения долга. Руководство ООО потребовало восстановить средства на счете, так как они нужны для оплаты услуг третьего лица. Управляющий банка объяснил, что банк имел право зачесть требования клиента в размере денежных средств на его расчетном счете против своего требования по кредитному договору.

Применяются ли общие правила о зачете к отношениям между банком и клиентом по договору банковского счета?

В каких случаях банк имеет право осуществить зачет в отношении денежных средств клиента? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-2 В. 1

8. В гостинице из номера гражданина Ф. были похищены электробритва и джинсы. Администрация гостиницы отказалась возмещать стоимость похищенного имущества, поскольку договор о его хранении гр. Ф. с администрацией гостиницы не заключал. При разбирательстве дела дежурная по этажу, на котором находился номер Ф., подтвердила, что видела эти вещи в номере, но поскольку Ф. постоянно носил ключ от номера с собой и не сдавал его администрации, вины работников гостиницы в пропаже имущества нет.

Решите дело.

9. При помещении чемодана в ячейку автоматической камеры хранения на вокзале Петров в качестве шифра набрал год своего рождения. При вскрытии ячейки обнаружилось, что его чемодан пропал. Петров обратился к администрации вокзала с претензией. Начальник вокзала сказал, что в соответствии с действующей инструкций администрация вокзала не обязана возмещать стоимость похищенного из автоматической камеры хранения при исправности запирающего устройства. Кроме того, Петров сам нарушил правила пользования автоматической камерой хранения, используя в качестве шифра год своего рождения, чем создал благоприятную ситуацию для открытия ячейки подбором шифра.

Решите дело. ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-3 В. 2

10. Петров застраховал свою квартиру в пользу своей дочери. В страховом полисе квартира была оценена по рыночной стоимости. Однако в период действия договора ее рыночная стоимость увеличилась более чем на 1/3. При наступлении страхового случая страховщик отказался выплатить страховое возмещение, ссылаясь на то, что выгодоприобретатель не сообщил ему об обстоятельствах, влекущих изменение страхового риска. Дочь Петрова заявила, что ей не было ничего известно об увеличении стоимости квартиры в данном районе, к тому же изменение стоимости предмета договора страхования не означает, что изменится и риск.

Решите дело. Изменится ли решение, если Петров застраховал квартиру, принадлежащую его дочери, в пользу своей жены? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

11. Выезжая на постоянное место жительства за границу, Ерофеева обратилась в агентство по управлению недвижимостью с просьбой наиболее эффективно использовать в ее интересах принадлежащее ей ателье. Работник агентства объяснил Ерофеевой, что для оказания такого рода услуги агентство может заключить с ней либо договор поручения, либо агентский договор, либо договор доверительного управления имуществом, либо договор на управление ателье как организацией.

Какова разница между этими договорами? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

12. ООО «Рудольф» поручило торговому предприятию «Людмила» на комиссионных началах реализовать партию мужских костюмов по оговоренной цене за единицу.

«Людмила» реализовало костюмы по цене, почти вдвое превышающей оговоренную договором, и оставила себе всю разницу между ценой реализации и ценой, согласованной с ООО, в качестве комиссионного вознаграждения.

ООО не согласилось с этим, утверждая, что размер комиссионного вознаграждения был определен ими в договоре в размере 5 % стоимости проданной партии костюмов. Разницу же комиссионер обязан возратить комитенту.

Торговое предприятие, не соглашаясь с этим, указало, что 5 % вознаграждения предусмотрено договором для случая, когда костюмы не могут быть проданы по более высокой цене.

Кто прав в этом споре? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2

13. Индивидуальный предприниматель Иванов обратился в суд с иском к АО «Легион» о понуждении к заключению договора коммерческой концессии на основании ст. 1035 ГК РФ. Между истцом (пользователем) и ответчиком (правообладателем) был заключен договор коммерческой концессии сроком до 1 января 2020 г. По истечении срока действия договора АО «Легион» отказалось заключать с предпринимателем Ивановым новый договор коммерческой концессии, указав, что не намерено более заключать аналогичных договоров не только с ним, но и с любыми третьими лицами.

Кто прав в этом споре? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-4 В. 2

14. Гражданин Петров, занимающийся откормом свиней и реализацией их мяса других продуктов заготовительным организациям, а также на рынке, предложил своему соседу Сидорову, который содержит пансион в собственном доме, заключить договор о «совместной работе». В соответствии с указанным договором предполагалось объединить усилия участников по откорму скота и сбыту мяса. Обязанности распределялись следующим образом: Сидоров обязался собирать и передавать Петрову пищевые отходы, а последний – продавать со скидкой определенное количество мяса и субпродуктов для организации питания в пансионе Сидорова.

Можно ли в данном случае применять нормы, посвященные договору простого товарищества? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-2 В. 2

Нужно ли учитывать при распределении полученных Петровым и Сидоровым доходов суммы уплачиваемых последним налогов с доходов от содержания пансиона?

Повлияет ли на решение задачи тот факт, что Петров не зарегистрирован в качестве индивидуального предпринимателя? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 1, ПК-2 В. 2

15. Акционерное общество «Нефтехим» обратилось с иском к Титову о взыскании ущерба, причиненного пожаром на складе общества. В исковом заявлении указывалось, что Титов работал в качестве водителя автомашины бензовоза, принадлежавшей ООО, и вследствие неправильной эксплуатации автомашины допустил утечку перевозимой олифы, чем причинил истцу материальный ущерб. Суд, руководствуясь нормами о деликтной ответственности, иск АО удовлетворил

Правильно ли поступил суд? Как должен поступить суд, если бы бензовоз принадлежал АО «Нефтехим»? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-4 В. 2

16. Ночью на Сухова напали двое неизвестных, свалили его на землю, стали избивать и пытались снять с него наручные часы. Защищаясь, Сухов ударил ногой по голове одного из нападавших. Впоследствии было установлено, что нападавшими были Зайцев и Носов.

Зайцев, получив удар по голове, через несколько дней скончался от кровоизлияния в мозг, а Носов скрылся. Уголовное дело против Сухова было прекращено по тем мотивам, что он действовал в состоянии необходимой обороны.

Жена Зайцева предъявила к Сухову иск о возмещении ущерба, причиненного смертью кормильца, на содержание малолетнего сына и расходов на захоронение.

Какое решение должен вынести суд? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2

17. Учительница начальной школы Алова была задержана по подозрению в совершении преступления (злоупотребление полномочиями). Задержание проводилось в присутствии ее учеников и соседей. Через три дня Алову освободили, и в дальнейшем уголовное дело в отношении нее было прекращено за отсутствием состава преступления. Потерпевшая обратилась в суд с иском о возмещении имущественного и морального вреда, причиненного незаконными действиями органов предварительного следствия. Суд отказал Аловой в иске, основываясь на том, что согласно п.1 ст.1070 ГК РФ возмещение такого вреда возможно только в определенных случаях, но в этом перечне нет незаконного задержания по подозрению в совершении преступления.

Правильно ли решение суда? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

18. Умер гр. Феофанов. Он проживал и был зарегистрирован по месту жительства вместе со своей женой гр. Поляковой. После смерти Феофанова никто из наследников к нотариусу с заявлением о принятии наследства не обращался.

Через 10 месяцев умерла гр. Полякова. После них осталось следующее имущество:

1.Жилой дом, принадлежавший Феофанову на праве собственности, полученный им по наследству.

2.Денежные вклады на имя Поляковой.

3.Автомобиль, зарегистрированный на имя Феофанова, приобретенный ими в период брака.

На это имущество претендуют: 1. Сын Поляковой от первого брака. 2.Дочь Феофанова от первого брака. 3.Их общий сын Владимир.

Кто из названных наследников и на какое имущество имеет право? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2

19. Гр. Савин оставил завещание на автомобиль своему брату Ивану. В завещании он написал, что свою жену лишает наследства полностью.

После смерти Савина остался незавещанный гараж. Кроме жены, у Савина осталось двое сыновей.

Брат умершего считает, что гараж должен перейти к нему по наследству, так как умерший оставил завещание на его имя.

На автомобиль и гараж также претендуют жена и его сыновья.

Кому достанется автомобиль и гараж? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У.

1

20. После смерти Лобачевой выяснилось, что имеется два завещания. Одно завещание на все имущество было составлено в пользу дочери умершего - Ольги. Другое было составлено в тот же день на денежный вклад в сбербанке в пользу дочери Светланы. Через месяц после смерти матери Светлана сняла со счета в банке все деньги, завещанные ей матерью. Ольга, считая, что ранее 6 месяцев со дня открытия наследства Светлана не имела права так поступать, обратилась в суд.

В ходе рассмотрения дела в суде выяснилось, что умершая осталась должна соседке 50 тысяч рублей и соседка просила взыскать эту сумму с обеих сестер.

Брат Михаил, имевший право на обязательную долю в наследстве, обратился в суд с заявлением, по которому просил признать оба завещания частично недействительными и выделить ему за счет сестер полагающуюся ему по закону обязательную долю.

Решите дело. ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

21. Кораблев, владелец предприятия по пошиву и продаже модельной обуви, умер, будучи в Омске, куда он поехал во время отпуска для проверки завершения строительства принадлежавшего ему жилого дома. Дом предназначался дочери в качестве свадебного подарка. Кораблев хотел оформить дарение дома после регистрации брака дочери с Полуэктовым, постоянно проживавшим в Омске. На наследство Кораблева претендовали оба его сына, предприниматели, дочь и вторая жена.

Спор между наследниками возник на стадии раздела наследственного имущества. Каждый из сыновей настаивал на передаче ему предприятия отца, а дочь – на передаче ей в собственность жилого дома в городе Омске.

Жена Кораблева не признавала требований сыновей и дочерей Кораблева и считала, что все наследственное имущество, включая предприятие и жилой дом, должно быть признано общей долевой собственностью всех наследников в равных долях.

Решите дело. ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

22. Зеленцов из-за болезни долгое время не получал пенсию, перечисляемую ему на счет в банке.

Через три месяца после его смерти в отделение банка обратилась дочь Зеленцова с просьбой выдать ей перечисленные суммы пенсии отца до получения ею свидетельства о праве на наследство. К заявлению была приложена справка жилищного органа о том, что она проживала с отцом по одному адресу и была членом его семьи.

Подлежит ли ходатайство дочери Зеленцова удовлетворению? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2

23. Мурманское книжное издательство заключило с автором Бургомистровым договор об издании монографии «История Заполярья». Рукопись получила положительные заключения рецензентов. Но в то же время были сделаны замечания, с которыми автор полностью согласился и выразил желание внести в рукопись соответствующие уточнения и дополнения. Издательство предоставило автору на доработку рукописи четыре месяца. Автор неожиданно умер. Издательство обратилось к наследникам умершего с предложением поручить историку Благоданову доработать рукопись. Наследники дали свое согласие.

Кого считать автором выпущенной в свет доработанной монографии? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-2 В. 2

24. Совладельцам свидетельства на полезную модель «Устройство для кондиционирования воздуха» поступило предложение от ЗАО о продаже свидетельства.

Двое из трех совладельцев выразили готовность продать свидетельство на предложенных условиях, однако третий совладелец против этого категорически возражал, доказывая, что им нужно самим продолжить усовершенствование установки и получить патент на изобретение, который в последующем может быть реализован с большей выгодой.

Поскольку достичь соглашения не удалось, они обратились за разъяснением к юристу.

Какое разъяснение должно быть дано? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-4 В. 1

Какие способы переуступки патентных прав на использование запатентованных разработок предусматривает действующее законодательство? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2

Может ли полезная модель быть одновременно запатентована в качестве изобретения? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

25. Компания «Экотон» специализируется на разработке и производстве приборов по очистке воды. Компания владеет несколькими патентами на изобретения, а ряд ее оригинальных разработок используется в режиме коммерческой тайны. Наибольшим спросом у потребителей последние два года пользуется прибор «Эко-П2», в котором использована уникальная технология очистки воды, не имеющая мировых аналогов.

Участвуя в международной выставке, специалисты компании «Эко-тон» обнаружили, что ООО «Эксима» на своем стенде демонстрирует прибор по очистке воды, который по своим характеристикам очень напоминает прибор «Эко-П2». Исследование показало, что ООО «Эксима» использовало в своем приборе ту же технологию очистки воды, что и компания «Экотон».

Поскольку сведения о примененной технологии были засекречены и не могли быть получены посредством анализа прибора «Эко-П2», руководство компании «Экотон» пришло к выводу, что они стали известны ООО «Эксима» через кого-то из разработчиков прибора. В частности, подозрения пали на технолога М., который недавно был уволен с работы за постоянные нарушения трудовой дисциплины и устроился на работу в ООО «Эксима».

Компания «Экотон» обратилась с заявлением в антимонопольный орган, в котором просила запретить использование конкурентом засекреченной технологии и обязать ООО «Эксима» не разглашать сведения о ней перед третьими лицами. В своем отзыве ООО «Эксима» заявило, что разработало данную технологию самостоятельно.

Каковы перспективы защиты интересов компании «Экотон» в данном споре? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2

Как распределяется между сторонами бремя доказывания обстоятельств, имеющих значение для данного дела? ПК-2 У. 1, ПК-3 У. 2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

26. Управление Октябрьской железной дороги поручило группе работников подготовить к изданию «Расписание движения пригородных поездов с вокзалов г. Санкт-Петербурга».

Составитель расписания движения поездов с Балтийского вокзала Федорова обратилась к юристу за консультацией, можно ли считать подготовленное к изданию «Расписание» объектом авторского права.

Одновременно ее интересовало, распространяется ли авторское право на подготовленную ею небольшую брошюру, в которой излагаются основные права и обязанности пассажиров, пользующихся пригородным транспортом. Она сомневается в этом, так как брошюра написана на основе действующего законодательства, а в законе об авторском праве сказано, что официальные документы, к которым относятся законы, не являются объектами авторского права.

Какое разъяснение должно быть дано по этим вопросам? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-3 В. 2

Какие требования предъявляются законом к объекту авторского права? ПК-2 У. 1, ПК-3 У. 2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-2 В. 2

27. Мурманское книжное издательство заключило с автором Бургомистровым договор об издании монографии «История Заполярья». Рукопись получила положительные заключения рецензентов. Но в то же время были сделаны замечания, с которыми автор полностью согласился и выразил желание внести в рукопись соответствующие уточнения и дополнения. Издательство предоставило автору на доработку рукописи четыре месяца. Автор неожиданно умер. Издательство обратилось к наследникам умершего с предложением поручить историку Благоданову доработать рукопись. Наследники дали свое согласие.

Кого считать автором выпущенной в свет доработанной монографии? ПК-2 У. 1, ПК-3 У. 2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-4 В. 2

28. Патентное ведомство РФ поступили две заявки. Заявителю по более поздней заявке было выдано свидетельство на полезную модель «Устройство для разработки прессовых соединений». По ранее поданной заявке на получение патента на изобретение «Устройство для выпрессовки наружных колец» решение еще не было принято. Авторы более ранней заявки считают, что техническое решение, охарактеризованное в формуле полезной модели, на которую уже выдано свидетельство, не ново, так как повторяет совокупность существенных признаков их заявки. Различия усматриваются лишь в названии отдельных элементов, а не в их существе. Поэтому авторы обратились к патентному поверенному с просьбой оказать им помощь в подготовке возражения.

Владелец свидетельства на полезную модель, узнавший о готовящемся опротестовании выданного ему свидетельства, в письме авторам более ранней заявки сообщил, что он работал над решением совершенно самостоятельно, с материалами их заявки незнаком, поэтому его свидетельство не подлежит аннулированию, тем более что тождество предложенных решений исключено, так как им подавалась заявка на полезную модель, а не на изобретение.

В каком порядке могут быть признаны недействительными выданные свидетельства и патенты? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-3 В. 1

Какое решение может быть принято в данном случае, в частности при установлении тождества обоих решений? ПК-2 У. 1, ПК-3 У. 2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

29. Новгородский завод «Реостат» отгрузил в адрес завода подъемно-транспортного оборудования электромоторы для порталных кранов. Груз прибыл с просрочкой на 10 дней. Из-за несвоевременной доставки моторов завод не выполнил свои обязательства по поставке кранов

Мурманскому порту и уплатил последнему неустойку за нарушение сроков исполнения договора. В связи с этим завод подъемно-транспортного оборудования предъявил к железной дороге иск о взыскании с дороги штрафа за просрочку доставки груза (электромоторов) и возмещении понесенных им по вине дороги убытков, вызванных уплатой неустойки покупателю за несвоевременную поставку кранов и штрафа Балтийскому пароходству за непредъявление груза (кранов) к перевозке.

Подлежат ли удовлетворению требования завода? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1

30. Козлов отправил багаж, объявив его ценность. При получении прибывшего на станцию назначения багажа было установлено, что вместо отправленных Козловым вещей в упаковке оказалась никому не нужные предметы. Это обстоятельство было удостоверено коммерческим актом, составленным на станции назначения. Козлов предъявил к железной дороге иск о взыскании фактической стоимости утраченного багажа, представив товарный чек, согласно которому действительная стоимость утраченных вещей ровно в два раза превышала указанную Козловым ценность багажа.

В каком размере железная дорога отвечает за утрату груза и багажа? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-4 В. 1

Изменится ли решение, если багаж сдан Козловым без объявления ценности? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2

Тестовые задания по дисциплине «Гражданское право»

5 семестр

№ п/п	Содержание вопроса	Варианты ответа
1.	Метод гражданского права:	а) юридическое равенство сторон; б) свобода волеизъявления; в) диспозитивный; г) общенаучный; д) императивный.
2.	В зависимости от субъекта толкования гражданско-правовых норм различают:	а) аутентическое, легальное, судебное и научное толкование; б) грамматическое, логическое; в) буквальное, ограничительное и расширительное; г) систематическое и историческое; д) устное и письменное.
3.	Субъекты гражданских правоотношений	а) физические и юридические лица; б) физические и юридические лица, Государство; в) физические и юридические лица, Государство и муниципальные образования; г) физические и юридические лица и муниципальные образования; д) физические и юридические лица, Государство и административно-территориальные единицы.
4.	Правоспособность юридического лица возникает:	а) в момент создания и прекращается в момент завершения его ликвидации; б) в момент государственной регистрации и прекращается в момент реорганизации; в) в момент получения лицензии и прекращается в момент реорганизации; г) в момент принятия учредительного договора и прекращается в момент завершения его ликвидации; д) в момент принятия учредительного договора и прекращается в момент реорганизации.
5.	Банкротство является основанием для:	а) реорганизации; б) преобразования; в) слияния; г) ликвидации; д) присоединения.
6.	Товарищество, участники которого при недостаточности имущества товарищества несут солидарную ответственность по его обязательствам всем принадлежащим им имуществом:	а) командитное; б) полное; в) ОДО; г) ООО; д) простое.
7.	Не имеющая членства некоммерческая организация:	а) общественное объединение; б) учреждение; в) общественный фонд; г) религиозная организация; д) ассоциация (союз).

8.	Объектами гражданских прав могут быть:	а) имущественные и личные неимущественные блага и права; б) имущество; в) имущественные блага; г) личные неимущественные блага и права; д) имущественные блага и права.
9.	Сделка – это:	а) соглашение двоих и более лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей; б) действия граждан и юридических лиц, направленные на установление или прекращение гражданских прав и обязанностей; в) действия граждан, изменяющие гражданские права и обязанности; г) действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение гражданских прав и обязанностей; д) действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.
10.	Субъекты представительства	а) представляемый, представитель и третье лицо; б) представитель и представляемый; в) представитель и третье лицо; г) представляемый и третье лицо; д) опекуны и попечители.
11.	Формы собственности по законодательству РФ	а) государственная, частная, общая; б) государственная, частная; в) государственная, личная, общая; г) государственная, личная; д) государственная, личная и частная.
12.	Юридически обеспеченная возможность осуществлять фактическое обладание имуществом:	а) право приобретения; б) право пользования; в) право распоряжения; г) право владения; д) право использования.
13.	Изъятие имущества в интересах общества по решению органов государственной власти в случае стихийных бедствий, аварии - это	а) конфискация; б) реквизиция; в) национализация; г) новация; д) приватизация.
14.	Денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения обязательства	а) задаток; б) ипотека; в) залог; г) заклад; д) неустойка.
15.	В силу гарантии гарант обязуется перед кредитором другого лица (должника) отвечать за исполнение обязательства этого лица	а) субсидиарно; б) солидарно; в) отдельно; г) совместно; д) полностью.
16.	Если за неисполнение обязательства установлена неустойка, то убытки	а) не возмещаются; б) возмещаются в полном объеме; в) возмещаются в части, не покрытой неустойкой; г) возмещаются как реальный ущерб; д) возмещаются как упущенная выгода.

17.	Соглашение сторон о замене первоначального обязательства, существовавшего между ними другим обязательством между теми же лицами, предусматривающими иной предмет или способ исполнения	а) новация; б) отступное; в) национализация; г) реквизиция; д) цессия.
18.	Существенные условия договора:	а) условия о цене; б) условия о сроке исполнения договора; в) условия о предмете; г) условия о сроке действия договора; д) условия о сроке вступления договора в силу.
19.	Сторона, делающая предложение о заключении договора	а) акцептант; б) offerent; в) акцептуар; г) акцептуарий; д) запросчик.
20.	При толковании условий договора судом принимается	а) реальная воля сторон; б) общий смысл договора; в) аналогия; г) предполагаемая воля сторон; д) буквальное значение содержащихся в нем слов.
21.	Гражданское право регулирует:	а) все имущественные отношения; б) имущественно-стоимостные отношения; в) имущественные и личные неимущественные отношения; г) товарно-денежные отношения; д) товарно-денежные отношения, личные неимущественные отношения.
22.	Толкование, когда смысл правовой нормы разъясняется учеными в юридической литературе:	а) доктринальное; б) легальное; в) аутентическое; г) буквальное; д) логическое.
23.	Правоотношения, в которых управомоченному лицу противостоят как обязанные строго определенные лица:	а) абсолютные; б) относительные; в) вещные; г) обязательственные; д) имущественные.
24.	Гражданская правосубъективность связывается с наличием у лиц таких качеств, как:	а) правоспособность и деликтоспособность; б) правоспособность и сделкоспособность; в) сделкоспособность и деликтоспособность; г) правоспособность и дееспособность; д) сделкоспособность и дееспособность.
25.	Юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией, может быть создано только в форме	а) государственного предприятия, акционерного общества, хозяйственного товарищества и производственного кооператива; б) акционерного общества и хозяйственного товарищества, производственного кооператива; в) акционерного общества и хозяйственного товарищества; г) казенного предприятия, акционерного общества и хозяйственного товарищества; д) казенного предприятия, акционерного общества и товарищества с ограниченной и дополнительной ответственностью.

26.	При ликвидации юридического лица требования по оплате труда производятся:	а) в первую очередь; б) в четвертую очередь; в) в третью очередь; г) во вторую очередь; д) в пятую очередь.
27.	Товарищество, которое включает наряду с одним или более полными товарищами также одного или более вкладчиков:	а) командитное; б) полное; в) ООО; г) ОДО; д) простое.
28.	Может ли АО создаваться одним лицом:	а) да; б) нет; в) только публичные АО; г) только непубличные АО; д) только, если это юридическое лицо.
29.	Сделка совершенная лишь для вида, без намерения вызвать юридические последствия:	а) притворная; б) абстрактная; в) кабальная; г) визуальная; д) мнимая.
30.	Доверенность может быть выдана на срок не более:	а) двух лет; б) пяти лет; в) трех лет; г) одного года; д) на любой срок.
31.	Общий срок исковой давности устанавливается	а) в два года; б) в пять лет; в) в один год; г) в три года; д) в семь лет.
32.	Виды государственной собственности:	а) республиканская и коммунальная; б) республиканская и муниципальная; в) республиканская, коммунальная и муниципальная; г) муниципальная и общая; д) коммунальная и муниципальная.
33.	Безвозмездное изъятие имущества собственника в судебном порядке за совершение преступления	а) реквизиция; б) конфискация; в) национализация; г) приватизация; д) новация.
34.	Стороны обязательства:	а) кредитор и должник; б) кредитор и должник и третьи лица; в) должник и третьи лица; г) кредитор и третьи лица; д) правовая и обязанная.
35.	В силу поручительства поручитель обязуется перед кредитором другого лица отвечать за исполнение обязательства этого лица полностью или частично:	а) субсидиарно; б) солидарно; в) отдельно; г) совместно; д) в соответствии с долями.
36.	Неполученные доходы, которые лицо получило бы при обычных условиях оборота, если бы его право не было нарушено	а) имущественный урон; б) пропущенная прибыль; в) недостаток имущества; г) упущенная выгода; д) пропадающая выгода.

37.	Обязательство прекращается	а) ликвидацией юридического лица; б) реорганизацией юридического лица; в) прекращением юридического лица; г) слиянием юридического лица; д) разделением юридического лица.
38.	Договор, заключенный коммерческой организацией и устанавливающий ее обязанности по продаже товаров, которые такая организация по характеру своей деятельности должна осуществлять в отношении каждого кто к ней обратился	а) публичный договор; б) свободный договор; в) частный договор; г) совместный договор; д) договор присоединения.
39.	Предложение о заключении договора – это	а) новация; б) акцепт; в) оферта; г) цессия; д) опцион.
40.	Убытки в гражданском праве делятся на:	а) реальный ущерб и просроченные платежи; б) затраченные средства и упущенная выгода; в) реальный ущерб и убытки; г) убытки и неполученные доходы; д) реальный ущерб и упущенная выгода.
41.	Если норма Гражданского права содержит правило, которое участники гражданского оборота не могут изменять по своему усмотрению, то данная норма является:	а) диспозитивной; б) правовой; в) императивной; г) коллизионной; д) неизменной.
42.	Юридические факты в Гражданском праве делятся на:	а) события и действия; б) юридические поступки и юридические акты; в) административные акты и сделки; г) события и юридические акты; д) действия и юридические поступки.
43.	Местом жительства гражданина признается:	а) тот населенный пункт, где проживает семья гражданина; б) место, где гражданин прописан; в) место, где находится имущество гражданина; г) тот населенный пункт, где он проводит больше времени; д) тот населенный пункт, где гражданин проживает.
44.	Способность иметь гражданские права и нести обязанности:	а) сделкоспособность; б) дееспособность; в) деликтоспособность; г) правоспособность; д) правосубъектность.
45.	Органы, осуществляющие государственную регистрацию юридического лица:	а) налоговые органы; б) органы юстиции; в) нотариальные органы; г) Министерство гос. доходов; д) органы финансовой полиции.
46.	Обособленное подразделение юридического лица, осуществляющее все или часть его функций:	а) филиал; б) представительство; в) дочерняя организация; г) ассоциация; д) консорциум.
47.	Добровольное объединение граждан на основе членства для совместной	а) коммандитное товарищество; б) полное товарищество;

	предпринимательской деятельности, основанной на их личном трудовом участии, это:	в) производственный кооператив; г) потребительский кооператив; д) простое товарищество.
48.	Сделка, совершенная под влиянием обмана, насилия, угрозы	а) притворная; б) кабальная; в) мнимая; г) покрывательская; д) условная.
49.	Доверенность, в которой не указана дата ее выдачи:	а) является недействительной; б) действует в течение 1 года; в) действует в течение 3-х лет; г) действует в течение 3-х месяцев; д) действует в течение 1-го месяца.
50.	Требования, на которые исковая давность не распространяется:	а) требования вкладчиков к банку о выдаче вкладов; б) требования о защите охраняемого законом интереса; в) требования о защите имущественных прав; г) имущественные требования; д) денежные требования.

6 семестр

№ п/п	Содержание вопроса	Варианты ответа
1.	Собственнику принадлежат права:	а) хозяйственного ведения и оперативного управления; б) вещные и обязательственные; в) владения и распоряжения; г) личные и имущественные; д) владения, пользования и распоряжения.
2.	Право хозяйственного ведения и оперативного управления является:	а) вещным правом государственного предприятия; б) вещным правом любой коммерческой организации; в) обязательственным правом государственного предприятия; г) вещным правом АО; д) вещным правом хозяйственного товарищества.
3.	Формы защиты гражданских прав	а) правовая и специальная; б) юрисдикционная и неюрисдикционная; в) общая, специальная; г) обязательная и необязательная; д) законная и юрисдикционная.
4.	Обязательство, в котором при неудовлетворении основным должником требования кредитора об исполнении обязательства это требование может быть заявлено в неисполнительной части другому должнику	а) субсидиарное обязательство; б) солидарное обязательство; в) долевое обязательство; г) отдельное обязательство; д) совместное обязательство.
5.	Вид залога, при котором заложенное имущество остается во владении залогодателя	а) заклад; б) задаток; в) удержание имущества должника; г) ипотека; д) неустойка.

6.	Денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне	а) ипотека; б) задаток; в) заклад; г) неустойка; д) залог.
7.	Условия о предмете являются	а) случайным условием договора; б) обычным условием договора; в) существенным условием договора; г) обыденным условием договора; д) обязательным условием договора.
8.	Ответ лица на предложение заключить договор	а) акцепт; б) оферта; в) новация; г) цессия; д) сукцессия.
9.	Защита гражданских прав на общих условиях осуществляется	а) только областным судом; б) только арбитражным судом; в) только экономическим судом; г) только третейским судом; д) любым судом.
10.	В зависимости от способа заключения договоры делятся на:	а) взаимосогласованные договоры и договоры присоединения; б) свободные и обязательные; в) взаимные и односторонние; г) реальные и консенсуальные; д) возмездные и безвозмездные.
11.	Если норма гражданского права содержит правила, которые участники гражданского оборота могут менять по своему усмотрению, то данная норма является:	а) императивной; б) диспозитивной; в) правомерной; г) узкой; д) обыденной.
12.	Обстоятельства, с которыми нормативные акты связывают какие-либо юридические последствия, называются:	а) юридические факты; б) юридические поступки; в) юридические акты; г) сделки; д) договоры.
13.	Способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права	а) правоспособность; б) деликтоспособность; в) дееспособность; г) сделкоспособность; д) правосубъектность.
14.	Местом нахождения юридического лица признается:	а) место нахождения налогового органа, где юридическое лицо зарегистрировано; б) место, где юридическое лицо зарегистрировано; в) место нахождения основной части имущества юридического лица; г) место нахождения всего имущества юридического лица; д) место нахождения его постоянно действующего органа.
15.	Формы реорганизации юридического лица:	а) добровольная и принудительная; б) слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразования и т.д.; в) слияние, присоединение, разделение, выделение и преобразование; г) нет правильного ответа;

		д) слияние, присоединение, сокращение и увеличение.
16.	Участники ОДО отвечают по его обязательствам	а) своими вкладами в уставной капитал, а при недостаточности этих сумм дополнительно принадлежащим им имуществом в размере, кратном внесенным ими вкладами; б) своими вкладами в уставной капитал, а при недостаточности этих сумм дополнительно принадлежащим им имуществом; в) всем принадлежащим им имуществом; г) не отвечают по его обязательствам; д) в зависимости от своего личного трудового участия.
17.	Юридическое лицо, в котором необходимо личное трудовое участие его членов	а) полное товарищество; б) коммандитное товарищество; в) производственный кооператив; г) ООО; д) ОДО.
18.	Некоммерческие организации могут быть созданы в форме:	а) учреждения, общественного объединения, АО, потребительского кооператива; б) в любой форме, предусмотренной законодательными актами; в) учреждения, религиозного объединений, политических партий; г) в форме нотариальной палаты и коллегии адвокатов; д) все ответы верны.
19.	Сделка, для совершения которой достаточно достижения соглашения о совершении сделки является:	а) консенсуальной; б) реальной; в) бессрочной; г) конкретной; д) абстрактной.
20.	Представительство за недееспособных лиц называется:	а) коммерческим; б) законным; в) договорным; г) внедоговорным; д) правовым.
21.	Исковая давность – это:	а) период времени, в течение которого может быть удовлетворено исковое требование, возникшее из нарушений права лица; б) период времени, в течение которого может быть удовлетворено исковое требование, возникшее из нарушений личных неимущественных прав лица; в) период времени, в течение которого может быть удовлетворено исковое требование, возникшее из нарушений имущественных прав лица; г) период времени, в течение которого может быть удовлетворено исковое требование, возникшее из причинения вреда здоровью; д) период времени, в течение которого может быть удовлетворено исковое требование, возникшее из причинения вреда жизни.
22.	Бремя содержания имущества несет	а) владелец имущества; б) собственник имущества;

		в) третьи лица; г) правообладатель; д) правополучатель.
23.	Виды общей собственности:	а) личная и частная; б) собственность супругов и собственность юридического лица; в) частная и долевая; г) совместная и долевая; д) личная и совместная.
24.	Основные типы обязательств	а) солидарные и субсидиарные; б) договорные и внедоговорные; в) альтернативные и денежные; г) общие и частные; д) частные и публичные.
25.	Принятие от граждан в залог движимого имущества, предназначенного для личного потребления, в обеспечение краткосрочных кредитов	а) заклад; б) залог товаров в обороте; в) ипотека; г) задаток; д) залог вещей в ломбарде.
26.	Стороны могут заключить договор	а) строго предусмотренный ГК РФ; б) строго предусмотренный нормативными актами; в) как предусмотренный, так и непредусмотренный законодательством; г) установленный сторонами; д) в соответствии с разработанными гражданско-правовыми образцами договоров.
27.	Соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей	а) сделка; б) договор; в) доверенность; г) поручительство; д) гарантия.
28.	Акцептант – это:	а) сторона, делающее предложение заключить договор; б) сторона, принимающее предложение заключить договор; в) сторона, присоединяющаяся к заключенному договору; г) поручитель по договору; д) гарант по договору.
29.	Виды гражданско-правовой ответственности в зависимости от основания	а) долевая, солидарная и субсидиарная; б) материальная и дисциплинарная; в) договорная и внедоговорная; г) юрисдикционная и неюрисдикционная; д) договорная и условная.
30.	Договор, в котором стороны установили, что должник обязан произвести исполнение не кредитору, а другому лицу	а) договор в пользу третьего лица; б) смешенный договор; в) договор присоединения; г) агентский договор; д) публичный договор.
31.	Договор купли-продажи является:	а) консенсуальным, односторонним, возмездным; б) реальным, взаимным, возмездным; в) консенсуальным, взаимным, возмездным.
32.	Существенными условиями договора купли-продажи являются:	а) наименование товара; б) цена; в) срок передачи товара;

		г) наименование и количество товара.
33.	Товаром по договору розничной купли-продажи является:	а) товар, используемый для личных (бытовых) нужд, не связанных с извлечением прибыли; б) товар, используемый для любых нужд; в) товар, используемый для извлечения прибыли.
34.	По договору поставки поставщиком может выступать:	а) любой гражданин независимо от возраста; б) предприниматель или коммерческая организация, осуществляющие предпринимательскую деятельность; в) исключительно коммерческая организация, осуществляющая предпринимательскую деятельность.
35.	По договору контрактации продавец обязуется передать:	а) электроэнергию; б) выращенную сельскохозяйственную продукцию; в) драгоценные металлы.
36.	Существенными условиями договора энергоснабжения являются:	а) условия о предмете договора, количестве энергии, качестве энергии, режиме ее потребления, а также условия об обязанностях сторон по обеспечению надлежащего технического состояния и безопасности эксплуатируемых энергетических сетей, приборов и оборудования; б) условия о предмете договора, количестве энергии, качестве энергии, режиме ее потребления; в) условия о предмете договора, количестве энергии, условия об обязанностях сторон по обеспечению надлежащего технического состояния и безопасности эксплуатируемых энергетических сетей, приборов и оборудования.
37.	По договору купли-продажи недвижимости право собственности переходит с момента:	а) составления передаточного акта; б) государственной регистрации; в) с момента нотариального удостоверения договора.
38.	При продаже предприятия в его состав включаются:	а) имущество, предназначенное для его деятельности, сырье, продукция, права требования, исключительные права (фирменное наименование, товарный знак, знак обслуживания); б) имущество, предназначенное для его деятельности, сырье, продукция, долги, права требования, исключительные права (фирменное наименование, товарный знак, знак обслуживания); в) имущество, предназначенное для его деятельности, сырье, долги, права требования, исключительные права (фирменное наименование, товарный знак, знак обслуживания).
39.	При передаче имущества в аренду:	а) права третьих лиц на это имущество прекращаются; б) все третьи лица сохраняют права на такое имущество; в) права на это имущество сохраняют третьи лица, не уведомленные о передаче имущества в аренду.

40.	Аренда здания (сооружения), находящегося на земельном участке, не принадлежащем арендодателю на праве собственности:	а) согласия собственника такого участка не требует; б) требует предварительного согласия собственника данного участка; в) только в случаях, предусмотренных законом, не требует согласия собственника земельного участка.
41.	В соответствии с действующим российским законодательством предметом лизинга могут быть:	а) любые непотребляемые объекты, за исключением земельных участков и других природных объектов; б) только движимое имущество; в) любые объекты без исключения.
42.	Договор подряда согласно действующему российскому законодательству:	а) реальный, взаимный, возмездный; б) консенсуальный, взаимный, возмездный; в) односторонний, возмездный; г) взаимный, возмездный, публичный.
43.	Риск случайной гибели вещи, переданной для переработки по договору подряда, несет:	а) всегда заказчик; б) всегда подрядчик; в) подрядчик и заказчик солидарно; г) подрядчик, если в договоре не оговорено иное.
44.	Цена работы в договоре бытового подряда определяется:	а) подрядчиком; б) соглашением сторон, и не может быть выше устанавливаемой или регулируемой соответствующими государственными органами; в) органом местного самоуправления; г) в соответствии с тарифами, утвержденными соответствующим государственным органом.
45.	Сторонами государственного контракта на выполнение подрядных работ для государственных нужд, являются:	а) государственный заказчик и проектировщик; б) государственный заказчик и изыскатель; в) государственный заказчик и подрядчик; г) заказчик и исполнитель.
46.	Юридическая квалификация договора перевозки:	а) взаимный, возмездный, строго формальный; б) публичный, возмездный; в) реальный (в некоторых случаях – консенсуальный, взаимный, возмездный); г) реальный, взаимный.
47.	Договор займа является:	а) реальным, возмездным/безвозмездным, односторонним; б) консенсуальным, безвозмездным, взаимным; в) консенсуальным, безвозмездным, односторонним.
48.	Существенными условиями кредитного договора являются:	а) условия о предмете; б) условия о предмете, процентах за пользование кредитом, стоимость других банковских услуг, имущественная ответственность сторон, порядок расторжения договора; в) условия о предмете, процентах за пользование кредитом, стоимость других банковских услуг, имущественная ответственность сторон.
49.	Кредитный договор является:	а) консенсуальным, взаимным, возмездным; б) реальным, взаимным, возмездным; в) реальным, односторонним, возмездным.
50.	Договор банковского счета является:	а) консенсуальным, двусторонне обязывающим, возмездным;

		б) реальным, двусторонне обязывающим, безвозмездным, если иное не установлено в договоре; в) консенсуальным, односторонним, возмездным.
--	--	--

7 семестр

№ п/п	Содержание вопроса	Варианты ответа
1.	При наследовании имущества умершего переходит в порядке:	а) универсального правопреемства; б) процессуального правопреемства; в) сингулярного правопреемства.
2.	При наследовании имущества наследник:	а) обязан принять наследственное имущество как единое целое; б) вправе отказаться от обязательств; в) вправе принять только имущество.
3.	При наследственном правопреемстве наследники наследуют наследственное имущество:	а) через нотариуса; б) через посредника; в) без участия посредника; г) через рукоприкладчика; д) через свидетеля.
4.	Для наследования характерен следующий признак:	а) наследство переходит к наследникам со времени фактического принятия наследства; б) наследство переходит к наследникам со времени открытия наследства; в) наследство переходит к наследникам с момента его государственной регистрации; г) наследство переходит к наследникам через 1 год.
5.	Наследственные отношения регулируются:	а) нормами семейного права; б) нормами уголовного права; в) нормами исполнительного права; г) нормами гражданского права; д) нормами трудового права.
6.	Наследником может быть:	а) все ответы верны; б) лицо недееспособное; в) лицо, полностью дееспособное; г) лицо, обладающее ограниченной дееспособностью.
7.	Основаниями возникновения наследственного правоотношения могут быть:	а) события; б) все перечисленное; в) действия; г) бездействия.
8.	Источниками наследственного права являются:	а) законодательство РФ; б) международные соглашения; в) обычаи.
9.	Круг наследников, состоящий из восьми очередей, закреплен в:	а) Семейном кодексе РФ; б) Налоговом кодексе РФ; в) Гражданском кодексе РФ; г) Трудовом кодексе РФ.
10.	Юридические лица могут быть:	а) наследниками; б) наследодателями; в) наследниками по завещанию; г) наследниками по закону; д) наследниками по закону и завещанию.

11.	Российская Федерация может быть отнесена к:	а) наследникам по закону; б) наследникам по завещанию; в) наследникам по закону и завещанию.
12.	Наследником выморочного имущества может быть:	а) Российская Федерация; б) физическое лицо; в) юридическое лицо.
13.	Основаниями открытия наследства являются:	а) согласие наследника на принятие наследства; б) заключение наследодателем брака; в) объявление наследодателя судом умершим; г) смерть наследодателя.
14.	Временем открытия наследства являются:	а) день смерти наследодателя; б) день выдачи нотариусом свидетельства о принятии наследства; в) день вступления в законную силу решения суда об объявлении наследодателя умершим; г) день составления завещания.
15.	При определении времени открытия наследства принимается во внимание:	а) день смерти наследодателя; б) час смерти наследодателя; в) минута смерти наследодателя.
16.	Место открытия наследства определяется по:	а) последнему месту жительства наследодателя; б) последнему месту пребывания наследодателя; в) месту нахождения наследственного имущества; г) месту составления завещания; д) месту смерти наследодателя.
17.	Если наследственное имущество находится в разных местах, то местом открытия наследства считается:	а) место нахождения входящего в его состав движимого имущества при отсутствии недвижимого имущества; б) место нахождения наиболее ценной части движимого имущества при отсутствии недвижимого имущества; в) место нахождения входящего в его состав недвижимого имущества; г) место нахождения нотариуса.
18.	Правила наследственной трансмиссии применяются, если наследником в порядке наследственной трансмиссии является:	а) наследник по завещанию; б) все ответы верны; в) наследник по закону.
19.	Наследование по праву представления применяется при:	а) наследовании по завещанию; б) наследовании по закону; в) все ответы верны.
20.	Не наследуют по праву представления потомки:	а) наследника по закону, лишенного наследодателем наследства; б) ограниченно дееспособные; в) недееспособные.
21.	Наследование по праву представления возникает:	а) по воле нотариуса; б) по воле суда; в) по воле завещателя; г) по воле наследодателя.
22.	К недостойным наследникам относятся наследники, которые:	а) отстранены судом от наследования; б) не имеют права наследовать; в) являются недееспособными.
23.	Завещание является:	а) актом сдачи-приемки наследственного имущества;

		б) двусторонней сделкой; в) односторонней сделкой; г) многосторонней сделкой.
24.	Завещание осуществляется:	а) через представителя, действующего на основании закона; б) через представителя, действующего на основании доверенности; в) наследодателем лично.
25.	В завещании могут содержаться распоряжения:	а) неограниченного круга лиц; б) двух лиц; в) одного лица.
26.	Завещатель не вправе лишить наследства:	а) нетрудоспособных иждивенцев наследодателя; б) совершеннолетних детей; в) несовершеннолетних и нетрудоспособных детей; г) наследников по закону; д) нетрудоспособных супруга и родителей.
27.	В случае нарушения тайны завещания исполнителем завещания завещатель вправе потребовать:	а) возмещения материальных убытков, уплаты неустойки и компенсации морального вреда; б) уплаты неустойки; в) извинений; г) компенсации морального вреда.
28.	Должен ли завещатель указать причину лишения наследства наследника по закону в завещании?	а) обязан всегда; б) не обязан; в) не обязан, если наследник является недостойным.
29.	Завещатель вправе назначить другого наследника в случае, если:	а) первый наследник станет недееспособным к моменту принятия наследства; б) первый наследник не сможет принять наследство; в) первый наследник будет признан судом ограниченно дееспособным.
30.	Завещательный отказ совершается с целью:	а) лишения наследника по закону наследства в силу его недостойного поведения; б) исполнения наследником обязанности имущественного характера в пользу лиц, приобретающих право требовать исполнения данной обязанности; в) совершения наследником действий имущественного или неимущественного характера для осуществления общепольной цели.
31.	Завещательные распоряжения правами на денежные средства в банке совершаются:	а) душеприказчиком; б) коммориентом; в) служащим в банке; г) нотариусом.
32.	Закрытое завещание должно быть подписано:	а) рукоприкладчиком; б) представителем завещателя по доверенности; в) завещателем; г) нотариусом.
33.	Присутствие свидетелей обязательно для совершения:	а) закрытого завещания; б) завещания, приравненного к нотариально удостоверенному; в) любого завещания; г) завещания в чрезвычайных обстоятельствах.

34.	При составлении завещателем закрытого завещания наследникам выдается:	а) нотариально удостоверенная копия протокола вскрытия конверта с завещанием; б) нотариально удостоверенная копия закрытого завещания; в) оригинал завещания.
35.	Завещатель вправе поручить исполнение завещания душеприказчику:	а) при наличии согласия нотариуса; б) при наличии решения суда; в) вне зависимости от согласия душеприказчика; г) при наличии согласия душеприказчика.
36.	Для отмены завещательного распоряжения правами на денежные средства в банке наследодатель должен обратиться к:	а) нотариусу; б) служащему банка; в) судье.
37.	Требование о признании завещания недействительным может быть заявлено:	а) после составления завещания; б) после открытия наследства; в) после покушения наследника на жизнь наследодателя.
38.	Наследование по закону наступает, если:	а) отсутствует завещание; б) все ответы верны; в) имущество признано выморочным; г) в завещании определена судьба лишь части имущества; д) завещание признано недействительным.
39.	К наследникам по закону относятся:	а) супруг (супруга) наследодателя; б) юридическое лицо, если наследодатель был учредителем юридического лица; в) родственники наследодателя; г) нетрудоспособные иждивенцы наследодателя.
40.	Усыновленные могут наследовать по праву представления после:	а) кровных братьев; б) кровных родителей; в) родителей усыновителей; г) племянников и племянниц усыновителей.
41.	Принятие наследства может осуществляться:	а) душеприказчиком; б) наследником; в) нотариусом; г) представителем наследника.
42.	Принятие наследства осуществляется в течение:	а) 1 года с момента открытия наследства; б) 1 года с момента вступления во владение наследственным имуществом; в) 6 месяцев с момента открытия наследства; г) 8 месяцев с момента открытия наследства.
43.	Договор доверительного управления наследственным имуществом заключается при наличии в составе наследства:	а) валютных ценностей, драгоценных металлов; б) акций; в) наличных денег; г) предприятия.
44.	Наследство, принятое несколькими наследниками, поступает:	а) в общую долевую собственность; б) в смешанную собственность; в) в совместную собственность.
45.	Соглашение о разделе наследства может быть заключено:	а) после выдачи свидетельства о праве на наследство; б) до выдачи свидетельства о праве на наследство; в) после описи наследственного имущества.

46.	Преимущественное право на предметы домашней обстановки и обихода при разделе наследства имеет наследник:	а) проживавший совместно с наследодателем на день открытия наследства; б) близкий родственник; в) недееспособный; г) несовершеннолетний.
47.	По долгам наследодателя наследники отвечают:	а) коммунятивно; б) солидарно; в) субсидиарно.
48.	Нотариус обязан приостановить выдачу свидетельства о праве на наследство:	а) при наличии зачатого, но еще не родившегося наследника; б) по решению суда; в) по заявлению наследника; г) по заявлению прокурора.
49.	При наследовании прав на земельный участок по наследству переходят также находящиеся в границах данного участка:	а) растения; б) все ответы верны; в) водные объекты; г) поверхностный (почвенный) слой.
50.	Невыплаченные суммы, предоставленные гражданину в качестве средств к существованию, подлежат выплате:	а) нетрудоспособным иждивенцам, проживавшим отдельно от наследодателя; б) членам семьи, проживавшим совместно с наследодателем; в) нетрудоспособным иждивенцам, проживавшим совместно с наследодателем; г) близким родственникам.

Приложение 9
Примерный перечень вопросов к промежуточной аттестации (зачету) по дисциплине
«Практикум по Гражданскому праву»

5 семестр

Вопросы к экзамену (ПК-1 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2, ПК-2 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2, ПК-3 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2, ПК-4 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2 ПК-5 З. 1-2, У. 1-2 В. 1-2)

1. Функции гражданского права. ПК-2 З. 1, ПК-5 З. 1, ПК-1 В. 1
2. Принципы гражданского права. ПК-4 З. 1, ПК-3 З. 2, ПК-1 В. 2
3. Источники гражданского права. ПК-2 З.2, ПК-1 З. 1, ПК-2 В. 1
4. Действие гражданских законов во времени, пространстве и по кругу лиц. ПК-4 З. 1, ПК-2 З. 2, ПК-2 В. 2
5. Правоотношения в гражданском праве. ПК-2 З. 2, ПК-5 З. 2, ПК-3 В. 1
6. Виды и классификация гражданских правоотношений. ПК-4 З. 1, ПК-2 З. 2, ПК-3 В. 2
7. Юридические факты. ПК-4 З. 2, ПК-5 З. 1, ПК-4 В. 1
8. Субъекты гражданского права. ПК-2 З. 1, ПК-2 З. 1, ПК-4 В. 2
9. Физические лица как субъекты гражданского права. ПК-2 З. 1, ПК-3 З. 2, ПК-5 В. 1
10. Юридические лица как субъекты гражданского права. ПК-4 З. 1, ПК-2 З. 2, ПК-5 В. 2
11. Организационно-правовые формы юридических лиц. ПК-2 З.1, ПК-5 З. 2, ПК-4 В. 1
12. Акционерные общества. ПК-2 З. 2, ПК-3 З. 1, ПК-5 В. 2
13. Общество с ограниченной ответственностью. ПК-4 З. 1, ПК-2 З. 1, ПК-5 В. 2
14. Коммерческие организации. ПК-2 З. 2, ПК-3 З. 1, ПК-1 В. 1
15. Некоммерческие организации. ПК-2 З. 2, ПК-5 З. 2, ПК-2 В. 1
16. Общественные организации и благотворительные фонды. ПК-2 З. 1, ПК-3 З. 1, ПК-5 В. 1
17. Кооперативы. ПК-4 З. 2, ПК-2 З. 1, ПК-2 В. 2
18. Фермерские хозяйства. ПК-2 З. 2, ПК-1 З. 1, ПК-4 В. 2
19. Правоспособность и дееспособность физических лиц. ПК-2 З. 1, ПК-3 З. 1, ПК-5 В. 2
20. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим. ПК-2 З. 2, ПК-3 З. 2, ПК-5 В. 2
21. Регистрация актов гражданского состояния. ПК-4 З. 2, ПК-1 З. 1, ПК-5 В. 2
22. Опекa и попечительство. ПК-2 З. 1, ПК-№ 3. 1, ПК-1 В. 1
23. Способы защиты гражданских прав. ПК-2 З. 1, ПК-4 З. 1, ПК-4 В. 1
24. Порядок образования юридического лица. ПК-2 З. 3, ПК-3 В. 2
25. Реорганизация юридических лиц. ПК-4 З. 2, ПК-5 З. 2, ПК-3 В. 1
26. Порядок ликвидации юридических лиц. ПК-2 З. 1, ПК-5 З. 2, ПК-1 В. 1
27. Объекты гражданских прав. ПК-4 З. 2, ПК-1 З. 2, ПК-2 В. 2
28. Понятие и виды имущества в гражданском праве. ПК-4 З. 1, ПК-2 З. 2, ПК-5 В. 1
29. Классификация вещей в гражданском праве. ПК-4 З. 2, ПК-2 З. 2, ПК-5 В. 2
30. Деньги и ценные бумаги в гражданском праве. ПК-2 З. 1, ПК-5 З. 1, ПК-4 В. 1
31. Нематериальные блага в гражданском праве. ПК-4 З. 2, ПК-2 З. 1, ПК-5 В. 2
32. Результаты интеллектуальной деятельности в гражданском законодательстве. ПК-4 З. 1, ПК-2 З. 1, ПК-5 В. 2
33. Понятие, виды сделок в гражданском праве. ПК-2 З. 2, ПК-3 З. 2, ПК-5 В. 2
34. Классификация сделок в гражданском праве. ПК-4 З. 2, ПК-3 З. 2, ПК-1 В. 1
35. Последствия недействительности сделок. ПК-2 З. 1, ПК-5 З. 2, ПК-1 В. 2
36. Договор в гражданском праве: понятие, виды, классификация. ПК-4 З. 2, ПК-2 З. 1, ПК-4 В. 2
37. Представительство и доверенность. ПК-2 З. 1, ПК-3 З. 2, ПК-5 В. 1
38. Сроки в гражданском праве. ПК-4 З. 1, ПК-4 З. 2, ПК-3 В. 2
39. Исковая давность. ПК-2 З. 3, ПК-5 З. 1, ПК-3 В. 1
40. Содержание права собственности в гражданском праве. ПК-4 З. 2, ПК-3 З. 1, ПК-1 В. 1

Практико-ориентированные задания (ПК-1 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2, ПК-2 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2, ПК-3 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2, ПК-4 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2, ПК-5 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2)

Кейс 1.

Ситуация № 1

Управление Федеральной регистрационной службы РФ по Томской области обратилось в суд с заявлением о ликвидации религиозной организации Духовного управления мусульман азиатской части России - «Религиозное объединение мусульман Камчатской области», сославшись на то, что при создании указанной организации были допущены грубые нарушения закона, носящие неустранимый характер. Так, в нарушение п. 4 ст. 8 и п. 3 ст. 9 Федерального закона от 26 сентября 1997 г. «О свободе совести и о религиозных объединениях» в состав организации не входят три местные религиозные организации одного вероисповедания, а поэтому упомянутую организацию нельзя признать централизованной религиозной организацией. Кроме того, учредители данной организации не проживают в одной местности либо в одном городском или сельском поселении, как того требует п. 3 ст. 8 названного Федерального закона.

Поскольку указанная организация не является местной организацией, заявитель просил ликвидировать юридическое лицо - религиозную организацию Духовного управления мусульман азиатской части России - «Религиозное объединение мусульман Камчатской области» в соответствии с п. 2 ст. 69 ГК РФ.

Решением Томского областного суда от 24 декабря 2020 г. заявление оставлено без удовлетворения.

В кассационной жалобе управления Федеральной регистрационной службы РФ по Томской области ставился вопрос об отмене решения как вынесенного с нарушением норм материального права.

Ситуация решается на основании норм Конституции РФ (с последними изменениями и дополнениями) и Федерального закона от 27.12.2005 г. «О парламентском расследовании Федерального собрания РФ» (с последними изменениями и дополнениями), Федерального закона от 26 сентября 1997 г. «О свободе совести и религиозных объединениях» (с последними изменениями и дополнениями).

Проанализировав соответствующие положения документов, определите:

Какой суд должен рассматривать кассационную жалобу? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-1 В. 1

Каким должно быть решение суда? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-1 В. 2

Ситуация № 2

ООО «Свет» и ЗАО «Карме» получили разрешение от Администрации Ростова-на-Дону на использование в своей коммерческой рекламе изображения герба и гимна Ростова-на-Дону. Прокурор Ростова-на-Дону внес в Администрацию города представление о нарушении Устава Ростова-на-Дону, поскольку Уставом зафиксировано описание герба как символа Ростова-на-Дону, и, будучи государственным символом, герб не может использоваться в коммерческой деятельности. Одновременно против ЗАО «Карме» и Администрации Ростова-на-Дону было возбуждено гражданское дело по защите авторских прав на музыку гимна Ростова-на-Дону композитора Клим Гауэра. От имени автора балета «Медный всадник» выступали его наследники Ирина и Стефан Гауэр.

Ситуация решается на основании норм Конституции РФ (с последними изменениями и дополнениями) и Федерального конституционного закона от 25.12.2000 г. № 2-ФКЗ «О Государственном гербе РФ» (с последними изменениями и дополнениями). Проанализировав соответствующие положения документов, определите:

Нормы, каких отраслей права подлежат применению в указанной ситуации? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-2 В. 1

Каков предмет регулирования гражданского права? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-2 В. 2

Ситуация № 3

Гражданин Абелев Н.К. припарковал свой автомобиль в зоне действия знака «Остановка запрещена». Автомобиль был эвакуирован специальной службой ГИБДД. Абелев посчитал действия ГИБДД неправомерными, поскольку они нарушают право собственности, гарантированное статьей 35 Конституции РФ (с последними изменениями и дополнениями). ГИБДД представило возражения, в которых указало, что реализация права собственности должна осуществляться в рамках, установленных действующим законодательством. Право ГИБДД осуществлять эвакуацию транспортных средств, мешающих дорожному движению, предусмотрено действующим административным законодательством.

В случае передачи дела в суд, какое решение следует вынести? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-3 В. 1

Каков объект правоотношений, регулируемых конституционным правом в отличие от административного? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-3 В. 2

Кейс 2.

Ситуация № 1

Общественная организация «Общество защиты прав потребителей «Альтернатива» обратилась в Верховный Суд РФ с требованием в интересах потребителей признать «Правила пользования электрической энергией», утвержденных Приказом Министерства энергетики и электрификации СССР, утратившими силу, ссылаясь на то, что оспариваемые Правила не были опубликованы официально для всеобщего сведения, а поэтому в силу ч. 3 ст. 15 Конституции РФ (с последними изменениями и дополнениями) не подлежат применению. Данные Правила должны быть признаны недействующими с 1 марта 1991 г., поскольку согласно заключению Комитета конституционного надзора СССР от 29 ноября 1990 г. №12 все неопубликованные нормативные акты к указанному дню, затрагивающие права и свободы граждан, считаются утратившими силу.

Какое решение следует принять по этому заявлению? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК -1 У. 1, ПК-4 У. 1 ПК-4 В. 1

Ситуация № 2

Договором между кандидатом в депутаты Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Василием Николаевичем Штыбиковым и типографией газеты «На страже Родины» был заключен гражданско-правовой договор об издании агитационных материалов. В изданных листовках не были указаны необходимые данные в соответствии с ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» (с последними изменениями и дополнениями). Избирательная комиссия потребовала от кандидата прекратить распространение и пригрозила привлечь его к ответственности по статье 5.12 КоАП РФ – «Изготовление и распространение анонимных агитационных материалов» (с последними изменениями и дополнениями). На это кандидат В.Н. Штыбиков заявил, что договор он заключал не как кандидат, а как обычный гражданин; что ответственность должен нести не он, а типография, поскольку именно типография не выполнила необходимые требования закона.

Кто является сторонами в данном правоотношении, кто и какую должен нести ответственность? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-4 В. 2.

Ситуация № 3

Судебная коллегия по гражданским делам Верховного Суда Российской Федерации рассмотрела заявление Ениклеевой А.В. о признании недействительным Закона Московской области «О порядке отзыва депутата Московской областной Думы» в связи с тем, что Закон противоречит Конституции РФ, нарушает ее права как депутата Московской областной Думы и гражданина. Суд сослался на п. 2 постановления Пленума Верховного Суда РФ от 31 октября 1995 г. «О некоторых вопросах применения судами Конституции Российской Федерации при осуществлении правосудия» (с последними изменениями и дополнениями), в котором разъяснено, что согласно ч. 1 ст. 15 Конституции РФ «Конституция имеет высшую юридическую силу, прямое действие и применяется на всей территории Российской Федерации». Судам, как указано в этом

постановлении, при рассмотрении дел следует оценивать содержание закона или иного нормативного правового акта, регулирующего рассматриваемые судом правоотношения, и во всех необходимых случаях применять Конституцию РФ в качестве акта прямого действия. В результате была признана недействительной ст. 1 Закона Московской области «О порядке отзыва депутата Московской областной Думы» (с последними изменениями и дополнениями) в части возможности отзыва депутата за невыполнение депутатских обязанностей или требований Конституции либо закона, а также признаны недействительными ч. 1 ст. 3, ч. 1 ст. 8 и ч. 1 ст. 11 названного Закона.

В чем состоит принцип прямого действия Конституции? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-5 В. 1

Какой орган осуществляет функцию охраны Конституции? ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-5 В. 2

В каких случаях суды общей юрисдикции вправе применять Конституцию непосредственно? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-1 В. 1.

Кейс 3.

Ситуация № 1

В Конституционный Суд РФ обратился Законодательное Собрание республики Коми с запросом, в котором оспаривало непосредственное вхождение Коми-пермьяцкого автономного округа в состав РФ. По мнению заявителя, автономный округ в составе РСФСР не был субъектом федерации, следовательно, не имел государственно-правового, а имел лишь административно-территориальный статус и не мог участвовать в подписании Федеративного договора. Российская Федерация как федеративное государство установлена не Конституцией, а Федеративным договором (Конституция содержит ссылки на его нормы). Конституция лишь воспроизводит нормы Федеративного договора, не придавая им дополнительной юридической силы.

Какое решение следует принять суду? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-1 В. 1

Ситуация № 2

Гражданин К.Б. Зелюкин обратился в Конституционный Суд РФ с жалобой на нарушение его прав и свобод Федеральным законом «О статусе депутата Государственной Думы и члена Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации» (с последними изменениями и дополнениями). Основанием послужил отказ Прокопьевского федерального районного суда Кемеровской области обязать депутата Государственной Думы, Останину Н.А., избранную по Прокопьевскому избирательному округу №91, выполнить наказания избирателей, данные ей во время предвыборной кампании. Районный суд, ссылаясь на нормы указанного Федерального закона, сделал вывод, что в Российской Федерации установлен свободный, а не императивный мандат.

Оспаривая данное положение в Конституционном Суде, К.Б. Зелюкин ссылался на принцип народного суверенитета, закрепленный в статье 3 Конституции РФ. Поскольку народ осуществляет свою власть через представителей, этим представителям могут даваться указания относительно их действий; аналогичным образом их действия ограничиваются предвыборной программой. Государственная Дума и Президент в своих возражениях ссылались на то, что принцип свободного мандата действует во многих демократических странах, этот принцип в полной мере соответствует понятию и правовому содержанию народного суверенитета. Смыслом представительной демократии является представление не воли граждан, а их объективных интересов, далеко не всегда ими осознаваемых ввиду недостатка необходимой информации и подготовленности.

Какое решение должен принять Конституционный Суд? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-1 В. 2

Ситуация № 3

Для расширения производства безалкогольных напитков АО «Арктика» намеревается совершить ряд сделок, в том числе: приобрести новую производственную линию, стоимостью 125 млн. рублей, купить патент на производство нового газированного напитка стоимостью 30 млн. рублей, заказать строительной организации строительство нового цеха стоимостью 45 млн. рублей. Для оплаты этих расходов АО договорилось с банком о получении кредита в размере 200 млн.

рублей, при этом банк потребовал обеспечить кредитный договор ипотекой производственных мощностей АО на всю сумму кредита.

Каков порядок принятия решения о совершении указанных сделок органами АО, если величина активов общества по данным бухгалтерского учета составляет 800 млн. рублей? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-2 В. 1

Изменится ли этот порядок, если величина активов АО составляет 1200 млн. рублей? ПК -2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-2 В. 2

Кейс 4.

Ситуация № 1

В уставе Владимирской области указано, что губернатор области является государственным служащим, причем его статус определяется законодательством о государственной службе и трудовым законодательством. Однако ФЗ «Об основах государственной службы Российской Федерации» относит государственные должности, прямо предусмотренные уставами субъектов Российской Федерации, к категории «А», а лиц, которые замещают эти должности, не относит к государственным служащим.

Закон «Об основах государственной службы Российской Федерации» (с последними изменениями и дополнениями) имеет приоритет перед иными законодательными актами, регулирующими вопросы государственной службы. Трудовое законодательство регулирует правовой статус лиц, работающих по трудовому договору (контракту), тогда как полномочия губернатора возникают на основании его избрания и в соответствии с действующими законодательными актами.

Можно ли распространять гарантии и ограничения, предусмотренные для государственным служащих, на губернатора Владимирской области? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-3 В.1

В какой части его статус регулируется законодательством о труде? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-3 В. 2

Ситуация № 2

К шестилетнему Борису перешли по наследству от бабушки квартира и дача. В связи с предстоящим переездом в другой город родители Бориса решили продать квартиру одному из сослуживцев отца, а дачу подарить тридцатилетнему брату Бориса, который со своей семьей проживал неподалеку и уезжать из города не собирался. Поскольку такие договоры дарения и купли продажи подлежат государственной регистрации, родители Бориса обратились в юридическую фирму с просьбой оформить все необходимые документы для государственной регистрации.

Как должны поступить работники юридической фирмы? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-4 В. 1

Ситуация № 3

Федоров – участник полного товарищества «Коробкин и компания» предложил акционерному обществу заключить выгодную сделку. В подтверждение своих полномочий на подписание договора Федоров представил:

1)нотариально заверенную копию учредительного договора полного товарищества, из которого следует, что Федоров, наряду с Коробкиным и фирмой «Вандерлес», является его участником;

2)доверенность на право совершения соответствующей сделки, выданную Федорову фирмой «Вандерлес»;

3)собственноручное письмо Коробкина, которому учредительным договором поручено ведение дел товарищества, из которого ясно, что он не возражает против заключения договора;

4)визитную карточку, в которой указаны домашний адрес и телефон Федорова.

Подтверждают ли данные документы полномочия Федорова? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-4 В. 2

Если нет, то, какие документы необходимы для подтверждения его полномочий? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-5 В. 1

Кейс 5.
Ситуация № 1

Указом Президента Российской Федерации № 1444 от 7 августа 2000 года было утверждено Положение об Управлении делами Президента, которому были переданы полномочия по материально-техническому обеспечению деятельности федеральных органов государственной власти, в том числе Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации. Данный Указ был оспорен в Конституционном Суде Российской Федерации на том основании, что Конституция не предоставляет Президенту РФ права осуществлять материально-техническое обеспечение деятельности парламента. Представитель Президента возражал, ссылаясь на то, что Конституция не запрещает Президенту осуществлять указанную деятельность.

Какое решение следует вынести Конституционному Суду? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-5 В. 2

Ситуация № 2

Алексеев Ш.К. обратился в Смольнинский районный суд г. Санкт-Петербурга с заявлением, в котором просил обязать правительство Санкт-Петербурга и губернатора Санкт-Петербурга принять меры по реализации ст. 20 Федерального закона от 12 января 1995 г. «О ветеранах» (с последними изменениями и дополнениями) и возместить причиненный ему моральный вред в сумме одного миллиона рублей, ссылаясь на то, что этим Законом ему как лицу, награжденному медалью «За доблестный труд в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов», предоставлена 50% скидка со стоимости проезда на железнодорожном и водном транспорте пригородного сообщения, однако реализовать льготу он не может, так как скидку ему не предоставляют.

Определением судьи Санкт-Петербургского городского суда в принятии заявления было отказано. Отказ в принятии заявления судья мотивировала тем, что в суд могут быть обжалованы акты администрации Санкт-Петербурга, а не отсутствие таковых, поэтому и требование о возмещении морального вреда не подлежит рассмотрению в суде.

Правильно ли решение суда? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-1 В. 1

Ситуация № 3

Прокурор обратился в суд с заявлением о признании противоречащей федеральному законодательству содержащейся в постановлении законодательного органа власти субъекта Российской Федерации нормы, предусматривающей указание во вкладыше к паспорту нового образца указание на принадлежность гражданина к какой-нибудь национальности.

В соответствии со ст. 10 Федерального закона от 31 мая 2002 г. «О гражданстве Российской Федерации» (с последними изменениями и дополнениями) паспорт гражданина Российской Федерации является документом, подтверждающим гражданство Российской Федерации. Вопросы гражданства в Российской Федерации согласно п. «в» ст. 71 Конституции Российской Федерации находятся в ведении Российской Федерации. По предметам ведения Российской Федерации принимаются федеральные законы, имеющие прямое действие на всей территории Российской Федерации.

Представитель Законодательного Собрания в судебном заседании заявил, что возможность указания по желанию гражданина во вкладыше к паспорту своей национальной принадлежности является мерой обеспечения конституционного права граждан этого субъекта Российской Федерации.

Какое решение должен принять суд? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-1 В. 2

Кейс 6.
Ситуация № 1

Прокурор города Москвы обратился в суд с требованием признать незаконными установку на выходе со станций Московской железной дороги турникетов для контроля оплаты проезда. По мнению прокурора, указанные требования нарушают права граждан, гарантированные

Конституции: обязывают покупать билеты тех, кто встречает поезд и не собирается никуда ехать, кроме того, пассажиром, строго говоря, является гражданин, который едет в поезде, а не тот, кто идет по платформе. Выйдя из вагона, гражданин становится пешеходом, и ограничивать свободу его передвижения неправомерно.

МЖД представила возражения, в которых утверждала, что железная дорога несет ответственность за граждан, находящихся на ее территории (не только в поездах, но и на станциях), и, соответственно, имеет право регламентировать правила поведения этих граждан. Кроме того, новая редакция закона «О железнодорожном транспорте» расширяет понятие пассажира до любого человека, находящегося на платформе. Прокурор эту норму также посчитал не соответствующей Конституции.

Нарушены ли в данном случае требования Конституции РФ? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-2 В. 1

Дайте правовую оценку аргументам сторон. ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-2 В. 2

Ситуация № 2

Борисова обратилась в суд с заявлением об объявлении ее мужа умершим. В заявлении она указала, что сведений о месте пребывания Борисова она не имеет более 5 лет, до этого он уклонялся от уплаты алиментов, в связи с чем был объявлен его розыск.

Суд на основании заявления Борисовой и справки жилищной конторы с места последнего жительства Борисова вынес решение о признании его безвестно отсутствующим и разъяснил заявительнице, что через четыре года после вступления в силу решения суда о признании Борисова безвестно отсутствующим она может подать заявление в суд об объявлении его умершим.

Правильное ли решение вынес суд? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-3 В. 1

Ситуация № 3

24 октября 2020 года, во время захвата заложников группой чеченских боевиков в помещении театрального центра на Дубровке в Москве, один из террористов позвонил на радио «Эхо Москвы». Его диалог с журналистами радиостанции был передан в эфир. В связи с этим против журналистов было возбуждено уголовное дело по статье, предусматривающей пособничество террористам, так как преступникам фактически была предоставлена возможность обращения к широкой публике.

Каково содержание действующего законодательства о противодействии экстремистской деятельности? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-3 В. 2

Правомерно ли в данном случае ограничение свободы слова и средств массовой информации? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-4 В. 1

6 семестр

1. Понятие и содержание гражданско-правового договора. ПК-1 З. 1, ПК-5 З. 2, ПК-1 В. 1
2. Виды гражданско-правовых договоров и их классификация. ПК-2 З. 1, ПК-3. 2, ПК-1 В. 2
3. Заключение договора. ПК-2 З. 1, ПК-4 З. 1, ПК-2 В. 1
4. Изменение и расторжение гражданско-правового договора. ПК-1 З. 2, ПК-5 З. 1, ПК-2 В. 2
5. Договор розничной купли-продажи. ПК-3 З. 1, ПК-5 З. 2, ПК-3 В. 1
6. Договор мены. ПК-4 З. 1, ПК-3 З. 1, ПК-3 В. 1
7. Договор поставки (общие положения). ПК-2 З. 1, ПК-4 З. 1, ПК-3 В. 2
8. Договор контрактации. ПК-3 З. 2, ПК-4 З. 2, ПК-4 В. 1
9. Договор о снабжении энергетическими ресурсами. ПК-2 З. 1, ПК-4 В. 2
10. Договор аренды: понятие и виды. ПК-3 З. 1, ПК-5 В. 1
11. Договор проката. ПК-4 З. 2, ПК-2 З. 2, ПК-5 В. 2
12. Договор купли-продажи недвижимости. ПК-3 З. 1, ПК-2 З. 2, ПК-1 В. 1
13. Договор дарения. ПК-4 З. 1, ПК-1 З. 1, ПК-1 В. 2

14. Договор ренты: понятие, виды. ПК-4 З. 1, ПК-1 З. 2, ПК-2 В. 1
15. Договор лизинга. ПК-5 З. 1, ПК-2 З. 1, ПК-2 В. 2
16. Договоры социального найма. ПК-3 З. 1, ПК-4 З. 1, ПК-3 В. 1
17. Договор коммерческого найма. ПК-3 З. 2, ПК-1 З. 1, ПК-3 В. 2
18. Договор аренды жилого помещения. ПК-4 З. 1, ПК-3 З. 1, ПК-4 В. 1
19. Договор подряда: понятие и виды. ПК-3 З. 2, ПК-2 З. 2, ПК-4 В. 2
20. Договор перевозки (общая характеристика). ПК-2 З. 1, ПК-5 З. 2, ПК-5 В. 1
21. Договор займа. ПК-5 З. 1, ПК-4 З. 2, ПК-5 В. 2
22. Кредитный договор. ПК-1 З. 2, ПК-2 З. 1, ПК-1 В. 1
23. Договор банковского вклада и договор банковского счета. ПК-2 З. 2, ПК-1 З. 1, ПК-1 В. 2
24. Договор хранения (общие положения). ПК-1 З. 2, ПК-3 З. 1, ПК-2 В. 1
25. Договор ссуды. ПК-4 З. 1, ПК-3 З. 1, ПК-2 В. 2
26. Договор страхования. ПК-2 З. 1, ПК-5 З. 1, ПК-2 В. 1
27. Договор поручения. ПК-3 З. 2, ПК-5 З. 1, ПК-2 В. 2
28. Договор комиссии. ПК-1 З. 1, ПК-3 З. 1, ПК-3 В. 1
29. Агентский договор. ПК-3 З. 2, ПК-2 З. 2, ПК-3 В. 2
30. Договор доверительного управления имуществом. ПК-5 З. 1, ПК-1 З. 1, ПК-1 В. 1

Кейс 1

Ситуация 1.

Тимохин обратился в коммерческий банк с просьбой предоставить ему кредит под залог принадлежащей ему на праве собственности квартиры. Однако руководство банка информировало его о том, что залог квартиры в качестве средства обеспечения кредита их не устраивает, поскольку в случае невозврата кредита реализация заложенного имущества возможна только в судебном порядке и с публичных торгов, что занимает много времени. Поэтому Тимохину была предложена следующая схема. Тимохин заключает с банком договор купли-продажи квартиры, который надлежащим образом удостоверяется и регистрируется. В договоре будет пункт, в соответствии с которым в случае возврата Тимохиным банку взятой взаймы суммы, договор купли-продажи признается недействительным, и стороны возвращаются в первоначальное положение (т.е. квартира будет принадлежать Тимохину).

Как называются такого рода сделки? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-1 В. 1

Законна ли предложенная схема? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-1 В. 2

Ситуация 2.

Шульгин сдал Милюкову в субаренду на один год склад, арендованный им у Романова на полгода для складирования строительных материалов. Милюков установил в складском помещении швейные машины и организовал пошив пальто на продажу. Узнав об этом, Романов потребовал от Шульгина досрочного расторжения договора аренды.

Законны ли действия арендатора Шульгина и арендодателя Романова? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-2 В. 1

Ситуация 3.

Группа граждан Германии обратилась в мэрию г. Неймана Калининградской области с просьбой предоставить им земельные участки для строительства жилых домов и дач на землях, находящихся в ведении города. Решением администрации просьба была удовлетворена: земельные участки были предоставлены на условиях аренды. Такое решение не устроило заявителей, изъявивших желание стать собственниками земельных участков, и они обжаловали его в судебном порядке. Прокурор города также опротестовал решение администрации, считая, что под видом аренды фактически произошел возврат земли бывшим ее собственникам-иностранцам.

Подлежат ли удовлетворению иски граждан Германии и протест прокурора? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-2 В. 2

Кейс 2
Ситуация 1.

Фокин, арендовав у Сивцова дом с ванной на три летних месяца, обнаружил, что в ванне был скол в месте слива воды, ванна не держала воду. Он заменил ванну, а ее стоимость и стоимость работы по замене ванны удержал из арендной платы. Сивцов с этим не согласился и потребовал от Фокина полной арендной платы.

Вправе ли Фокин удерживать из арендной платы стоимость ванны и стоимость работ по ее установке? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-3 В. 1

Ситуация 2.

В соответствии с договором займа, заключенным между Лосевым и Сытиным, последний получил в долг 50 млн. рублей от Лосева. Для обеспечения возврата долга был заключен договор залога. Предметом залога являлся жилой дом, зарегистрированный в Бюро технической инвентаризации на имя Лосева. Договор залога и договор займа заключены в письменной форме, однако договор залога не был нотариально зарегистрирован. Не получив своевременно сумму долга, Лосев обратился с иском в суд с требованием об обращении взыскания на заложенный дом. В суд поступило заявление от жены Сытина, которая заявила, что дом был построен во время брака и поэтому является совместно нажитым имуществом. Согласия же на залог принадлежащей ей части дома она не давала.

Решите спор. ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-3 В. 2

Ситуация 3.

Администрацией области было принято решение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 2 га для его комплексного освоения в целях жилищного строительства. Администрация области определила начальную цену предмета договора, сумму задатка, существенные условия договора. Были установлены и дополнительные требования, касающиеся комплексного освоения земельного участка. Так, победитель аукциона обязывался выполнить работы по благоустройству и озеленению территории, строительству школы и магазина.

Вправе ли администрация области устанавливать дополнительные требования, касающиеся комплексного использования освоения земельных участков. Какие это могут быть требования? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-1 В. 1, ПК-4 В. 1

Кейс 3
Ситуация 1.

Травкин заключил договор подряда с бригадиром строительной бригады Пузиковым на постройку и покраску сарая на своем земельном участке. Строительный материал для работы он предоставил. Пузиков после выполнения работы остатки строительного материала продал на сторону, а вырученные деньги пропил вместе с бригадой. Все это произошло на виду у соседей. Узнав об этом, Травкин уменьшил цену работы на величину стоимости похищенного материала и пригрозил Пузикову, что может подать на него в суд за воровство.

Правомерны ли действия Травкина? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-4 В. 1

Ситуация 2.

25 июля Акционерное общество «Витязь» арендовало у ЖСК помещение на первом этаже жилого дома под офис сроком на один год. 12 декабря следующего года в результате неправильной установки жильцами санитарной техники произошло затопление офисного помещения, в результате чего пришли в негодность паркетное покрытие, стеновые панели и частично мебель офиса.

Акционерное общество предъявило ЖСК претензию о возмещении убытков, понесенных в результате восстановления отделки офиса, плату за временную аренду другого помещения, а также упущенной выгоды, т.к. АО не могло работать с клиентами. ЖСК отказался от выплаты указанной суммы, мотивируя это тем, что срок договора истек, и никакие требования к нему предъявить нельзя.

АО «Витязь» обратилось с иском в суд.

На основании чего и к кому АО «Витязь» должно предъявить требования? ПК-2 У. 1, ПК -3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-4 В. 2

Какое решение должно быть верным в данной ситуации? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-5 В. 1

Ситуация 3.

Гражданка Журикова, собственник земельного участка в дачно-строительном кооперативе «Рассвет», обратилась с иском в суд к гражданину Сидорову, требуя перенести расположенные на его земельном участке хозяйственные постройки, баню и туалет, расположенные в метре от границы с участком истицы, мотивируя это тем, что они затеняют ее земельный участок, а бытовые стоки заливают ее участок и причиняют ей иные неудобства.

Оцените сложившуюся ситуацию, примите решение. ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК -1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-5 В. 2

Кейс 4

Ситуация 1.

Больница заключила договор подряда со швейной фабрикой на пошив 1000 простыней размером 150см x 220см из материала подрядчика и оплатила стоимость работы. Фабрика пошила простыни размером 140см x 210см, а деньги, полученные от экономии, выдала своим работникам в качестве премии. Больница потребовала от фабрики возмещения разницы в цене работы или пошива для нее полномерных простыней, как это указано в договоре подряда.

Подлежит ли удовлетворению требование больницы? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК -1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-1 В. 1

На какое требование больницы может согласиться швейная фабрика? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-1 В. 2

Ситуация 2.

Зимой Григорьев купил у Чашкина дачу, когда в мае он привез на дачу свою семью, то обнаружил что в 2х комнатах уже поселился Сидоров с семьёй. Сидоров сообщил что летом прошлого года он заключил с Чашкиным договор аренды 2х комнат в дачном доме сроком на 5 лет и заплатит вперед всю арендную плату, хотя письменного дог. с Григорьевым не имеет.

Григорьев обратился с претензиями к Чашкину, но последний заявил, что Григорьев знал о том, что Чашкин систематически сдавал дачу в аренду и не задавал ему вопросов относительно наличия арендаторов. Кроме того, как он понял, Григорьева интересовало оформление правоустанавливающих документов, а пользоваться дачей он не собирался, так как постоянно проживает с женой за границей. Именно поэтому в их договоре и отсутствует указание на срок передачи дачи. Кроме того, Чашкин сообщил, что Григорьев вызывает в суд, так как по решению суда о разделе имущества между Чашкиным и его бывшей женой, вступившего в силу до регистрации договора купли-продажи дачи, она была передана жене Чашкина. Григорьев обратился за помощью к адвокату.

Какие разъяснения ему следует дать? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-2 В. 1

Ситуация 3.

Гражданин Аникин получил в собственность за плату земельный участок площадью 1 179 м² для индивидуального жилищного строительства на территории города. В соответствии с решением о предоставлении граждан принимал на себя обязательство приступить к строительству жилого дома в течение шести месяцев с даты получения земельного участка и закончить строительство по истечении двух лет с даты предоставления земельного участка.

Гражданин Аникин построил на земельном участке временное строение на фундаменте и сдавал его в аренду для использования под складские нужды различным юридическим лицам.

Определите права и обязанности гражданина Аникина по использованию земельного участка? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-2 В. 2

Являются ли его действия невыполнением возложенных на него обязанностей? Каковы юридические последствия неисполнения Аникиным возложенных на него обязанностей? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-3 В. 1

Может ли и при каких условиях Аникин в дальнейшем осуществлять свою деятельность на принадлежащем ему земельном участке? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-3 В. 2

Кейс 5.

Ситуация № 1

В процессе приватизации государственное предприятие реорганизовано и созданы три акционерных общества: АО «Авангард», АО «Новатор», АО «Нева». Имущество, переданное указанным АО, расположено на земельном участке площадью 5 га. С территории имеется два выхода. Один – главный выход на улицу, который использовался для выезда автомашин и прохода сотрудников, на котором имеются оборудованное здание для охраны и шлагбаум. Второй выход являлся запасным, использовался только для проезда автотранспорта. АО «Авангард», АО «Новатор», АО «Нева» решили разделить территорию для последующего выкупа земельного участка. Имущество, переданное в собственность АО «Нева», расположено в центре территории таким образом, что с территории АО «Нева» не имеется свободного выхода на улицу, и возникла необходимость наложения обременения на земельные участки соседей. АО «Авангард» имеет свободный оборудованный выход на улицу. Каких-либо обременений на земельном участке не было. В результате переоборудования расширены ворота, возведены здание для охраны и проходная. АО «Новатор» на своем земельном участке имело зону особого режима – охранную зону электрического кабеля. Выход на улицу с территории АО «Новатор» находился ближе к зданиям АО «Нева». Руководство АО «Нева» полагало, что, так как территории не разделены заборами, то сотрудниками АО «Нева» могут быть использованы оба выхода.

АО «Нева» требовало наложения обременения в виде свободного прохода и проезда на оба выезда с территории бывшего государственного предприятия. Однако АО «Новатор» полагало, что нет необходимости обременять его участок, так как на нем уже имеются обременения, а территория АО «Авангард» не обременена сервитутами, поэтому для обеспечения равноправия необходимо наложить обременение на участок АО «Авангард».

Какие имеют права на земельный участок собственники недвижимости? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-4 В. 1

В каком порядке и на какой земельный участок возможно наложение сервитута или ограничения прав на земельный участок в данном случае? Обоснуйте свое мнение. Оцените положения областного закона с точки зрения их соответствия федеральному законодательству. Какие земельные участки могут быть объектом государственной собственности субъекта РФ? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-4 В. 2

Какие земельные участки относятся к муниципальной собственности? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-5 В. 1

Ситуация 2.

Домовладелец Крюков обратился в администрацию города с заявлением о переоформлении используемого им земельного участка площадью 0,2 га в собственность. В администрации ему предложили передать в собственность земельный участок площадью 0,1 га, поскольку деревня, на территории которой располагается земельный участок, год назад вошла в состав города и градостроительной документацией не предусмотрено использование в данном месте земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства. Кроме того, норма предоставления для индивидуального жилищного строительства в городе установлена в размере 0,1 га.

Правомерен ли отказ в переоформлении в собственность всего земельного участка? Решите дело. ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-5 В. 2

Ситуация 3.

Козырев пропустил сроки на кассационное обжалование решения суда. Он обратился в суд с просьбой о продлении срока на подачу кассационной жалобы. Одновременно он просил судью

восстановить срок уплаты государственной пошлины, так как у него не было средств для ее уплаты в назначенный судьей срок.

Составьте заявление от имени Козырева о восстановлении пропущенного срока подачи кассационной жалобы. ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-1 В. 1

Кейс 6.

Ситуация 1.

Иванов, работая лесничим, получил служебный надел для выращивания овощей. Весной после посадки картофеля он был уволен на пенсию по инвалидности. Администрации лесхоза изъяла у него служебный надел, мотивируя свое решение тем, что Иванов прекратил трудовые отношения с лесхозом.

Оцените законность действий администрации. ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-1 В. 2

Ситуация 2.

Сычева с 2000 г. состояла в зарегистрированном браке с Сычевым. От брака имеют двоих детей: Сычева Алексея, 2005 года рождения, и Сычева Виктора, 2010 года рождения. Сычев в воспитании детей участия не принимает, денег на их содержание не дает, часто не приходит домой ночевать, злоупотребляет спиртными напитками. Сычева обратилась в юридическую консультацию с просьбой составить исковое заявление.

Составьте исковое заявление, включив по собственному усмотрению недостающие факты. ПК-2 У. 1, ПК-3 У. 2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-2 В. 1

Ситуация 3.

Какие ошибки допущены при удостоверении данного завещания? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-2 В. 2

Составьте исправленный вариант завещания. ПК-2 У. 1, ПК-3 У. 2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-3 В. 1

Завещание

Город Серпухов Московской области 23 октября 2018 года

Я, гражданка Степанова Анна Александровна, находясь на излечении в Центральной больнице г. Серпухова, настоящим завещанием делаю следующее решение: все мое имущество, какое ко дню моей смерти окажется мне принадлежащим, в чем бы оно не заключалось и где бы не находилось, я завещаю Федоровой Клавдии Ивановне.

Приватизированную квартиру в г. Серпухов по ул. Ленина, дом 13, кв. 5, я завещаю Ивановой Нине Александровне.

Подпись

23 октября 2018 года настоящее завещание удостоверено мной, заведующим хирургическим отделением Центральной клинической больницы г. Серпухов Петровым А.А.

Завещание подписано Степановой Анной Александровной в моем присутствии.

Заведующий отделением Подпись А.А. Петров

7 семестр

Вопросы к экзамену (ПК-1 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2, ПК-2 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2, ПК-3 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2, ПК-4 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2, ПК-5 З. 1-2, У. 1-2)

1. Договор коммерческой концессии. ПК-5 З. 1, ПК-1 З. 2, ПК-1 В. 1

2. Договор субконцессии. ПК-3 З. 1, ПК-4 З. 2, ПК-1 В. 2

3. Договор простого товарищества. ПК-2 З. 1, ПК-5 З. 2, ПК-2 В. 1

4. Обязательства, возникающие из причинения вреда. ПК-2 З. 2, ПК-1 З. 2, ПК-2 В. 2

5. Общие условия возникновения обязательств из причинения вреда. ПК-5 З. 1, ПК-3 З. 2, ПК-3 В. 1
6. Понятие и значение наследования. ПК-4 З. 1, ПК-4 З. 2, ПК-3 В. 2
7. Принятие наследства и отказ от наследства. ПК-2 З. 1, ПК-4 З. 2, ПК-4 В. 1
8. Раздел наследственного имущества. ПК-3 З. 1, ПК-5 З. 2, ПК-4 В. 2
9. Наследование по закону. ПК-5 З. 2, ПК-3 З. 1, ПК-5 В. 1
10. Наследование по завещанию. ПК-2 З. 1, ПК-3 З. 2, ПК-5 В. 2
11. Понятие очередности при наследовании по закону. ПК-2 З. 1, ПК-4 З. 1, ПК-1 В. 1
12. Завещательный отказ и завещательное возложение. ПК-4 З. 1, ПК-2 З. 1, ПК-1 В. 2
13. Понятие и система права интеллектуальной собственности. ПК-1 З. 2, ПК-3 З. 2, ПК-2 В. 1
14. Исключительные права на средства индивидуализации товаров и их производителей. ПК-1 З. 1, ПК-2 З. 2, ПК-2 В. 2
15. Гражданско-правовые способы приобретения и использования исключительных прав. ПК-3 З. 2, ПК-4 З. 2, ПК-3 В. 1
16. Личные и имущественные права авторов произведений науки, литературы и искусства, изобретений, полезных моделей, промышленных образцов. ПК-2 З. 1, ПК-4 З. 2, ПК-3 В. 2
17. Патент как форма охраны прав промышленной собственности. ПК-1 З. 1, ПК-5 З. 2, ПК-4 В. 1
18. Понятие и условия патентоспособности изобретения. ПК-2 З. 2, ПК-3 З. 1, ПК-4 В. 2
19. Объекты изобретения. ПК-5 З. 1, ПК-4 З. 1, ПК-5 В. 1
20. Понятие и условия патентоспособности полезной модели. ПК-4 З. 2, ПК-2 З. 1, ПК-5 В. 2
21. Понятие и условия патентоспособности промышленного образца. ПК-5 З. 2, ПК-2 З. 1, ПК-1 В. 1
22. Субъекты патентного права. ПК-2 З. 2, ПК-4 З. 2, ПК-1 В. 2
23. Оформление права на изобретение, полезную модель и промышленный образец. ПК-3 З. 1, ПК-4 З. 2, ПК-2 В. 1
24. Патентование изобретения, полезной модели, промышленного образца за рубежом. ПК-2 З. 1, ПК-3 З. 2, ПК-2 В. 2
25. Личные неимущественные права автора изобретения, полезной модели, промышленного образца. ПК-4 З. 1, ПК-4 З. 1, ПК-3 В. 1
26. Защита прав авторов и обладателей смежных прав. ПК-2 З. 1, ПК-3 З. 2, ПК-3 В. 2
27. Уступка патентных прав. ПК-3 З. 2, ПК-5 З. 2, ПК-4 В. 1
28. Лицензионный договор (понятие, виды, содержание). ПК-4 З. 1, ПК-2 З. 1, ПК-4 В. 2
29. Обязательства из авторских договоров и договоров о передаче смежных прав. ПК-3 З. 2, ПК-1 З. 1, ПК-5 В. 1
30. Обязательства из договоров в сфере создания и использования достижений науки и техники. ПК-5 З. 2, ПК-2 З. 2, ПК-5 В. 2

Практико-ориентированные задания (ПК-1 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2; ПК-2 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2; ПК-3 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2; ПК-4 З. 1-2, У. 1-2, В. 1-2; ПК-5 З. 1-2, У. 1-2)

Кейс 1

Семен Семенович проживал в своем доме в п. Кедровый со своим внуком Петровым. Гр. Иванов умер 01.12.2010г., после чего его внук стал содержать его дом. Оплачивал коммунальные услуги, платил за аренду земельного участка, делал текущий ремонт за свой счет. Через год Петров решил уехать из поселка и решил продать дом. Он нашел покупателей, и они вместе с Петровым обратились в регистрационную палату за оформлением договора. Однако им отказали в регистрации договора, сославшись на то, что дом не принадлежит Петрову. В конце 2011 года данный дом на основании свидетельства о праве на наследство был переоформлен на имя Иванова Петра Семеновича (брата Семена Семеновича).

Кто должен являться наследником дома, почему? ПК-2 У. 1, ПК-3 У. 2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-1 В. 1

Ситуация 2.

Авторский коллектив заключил с издательством «СМАРТ» договор об издании учебного пособия по биологии. Издательство провело значительную работу по подготовке пособия к изданию и выплатило авторскому коллективу 70% вознаграждения. Однако в связи с отсутствием у издательства финансовых средств выпуск учебного пособия был передан другому издательству «СКИФ». Вскоре авторы обнаружили пропажу рукописи в издательстве «СКИФ».

Вправе ли было издательство «СМАРТ» без согласия авторского коллектива передавать издание учебного пособия издательству «СКИФ»? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-1 В. 2

К кому авторский коллектив может предъявить требования о защите своих прав? ПК-2 У. 1, ПК-3 У. 2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-2 В. 1

Ситуация 3.

Гр. Луков после ссоры с женой пошел к нотариусу и составил завещание на все имущество в пользу сына от первого брака. Свой экземпляр завещания он передал сыну, которому завещал свое имущество.

Через некоторое время гр. Луков помирился с женой и решил аннулировать завещание. Нотариус, у которого он удостоверял завещание, был болен, и Луков обратился к другому нотариусу. Однако нотариус отказал ему в этом, мотивируя свой отказ следующими доводами:

1) Луков должен возвратить нотариусу в обязательном порядке экземпляр завещания, который должен быть у него на руках;

2) Луков должен обратиться с заявлением об отмене завещания только к тому нотариусу, который его удостоверял.

Правильно ли отказал нотариус Лукову в отмене завещания? ПК-2 У. 1, ПК-3 У. 2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-2 В. 2

Кейс 2

Ситуация 1.

Гр. Петров 12.09.2011г. завещал гр. Иванову свое имущество, в том числе и свою квартиру. 29.10.2011г. Петров вступил в брак с гр. Сидоровой у которой есть 10 летняя дочь. Проживать они стали в квартире Петрова. 09.12.2011г. собираясь пойти погулять с собакой, а заодно снять с банкомата начисленную зарплату Петров умирает от сердечного приступа.

Имеет ли гражданка Сидорова, беременная от Петрова, и ее дочь какие-либо наследственные права? ПК-2 У. 1, ПК-3 У. 2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-3 В. 1

Ситуация 2.

Писатель Решетов отправил в издательство «Прогресс» рукопись романа для решения вопроса о его публикации. Издательство приняло рукопись, о чем письменно известило автора, но предложило доработать ее с учетом замечаний рецензента и представить к назначенному сроку. Решетов выполнил данные требования. Однако через два месяца издательство вернуло рукопись с отказом от ее публикации, сославшись на большую загруженность типографии, а фактически вследствие сомнений в успешной реализации произведения из-за неизвестности автора широкому кругу читателей. Решетов обратился в районный суд с Иском к издательству о взыскании авторского вознаграждения. На заседании суда представитель издательства не признал иск Решетова, пояснив, что редакция осуществила только подготовительную работу с целью улучшения качества представленной рукописи, но договор с автором на издание его произведения заключен не был.

Возникли ли между Решетовым и издательством договорные отношения? ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-3 В. 2

Обязан ли был Решетов выполнять требования издательства? Правомерны ли эти требования? ПК-2 У. 1, ПК-3 У. 2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-4 В. 1

Какое решение должен вынести суд? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-4 В. 2

Ситуация 3.

Через 3 месяца после смерти отца гр. Иванова обратилась к нотариусу, чтобы подать заявление о принятии наследства. При этом она предъявила завещание отца, в котором, кроме нее, было еще 5 наследников.

Нотариус заявил гр. Ивановой, что он не примет от нее заявление до тех пор, пока не будут собраны все документы на наследственное имущество.

Нотариус также потребовал, чтобы все наследники, которые указаны в завещании, явились к нотариусу для подачи заявления о принятии наследства одновременно. Несмотря на то, что Иванова сообщила нотариусу, что наследники живут в разных городах России, и им сложно явиться одновременно к нотариусу, нотариус был непреклонен. Через 2 месяца 6 наследников собрались вместе и подали заявление о принятии наследства.

Правильны ли действия и разъяснения нотариуса? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-5 В. 1

Кейс 3

Ситуация 1.

Гр. Иванов завещал гр. Петрову 1000 (одну тысячу) обыкновенных (бездокументарных) акций ОАО «Заря». Гр. Иванов 13.04.2011г. умер. 20.06.2011г. состоялось общее собрание акционеров ОАО «Заря» на котором было принято решение о реорганизации общества путем разделения на ОАО «Вега» и ОАО «Плутон». Петров, получив свидетельство о праве на наследство, обратился к реестродержателю ОАО «Заря», но там ему отказали в переоформлении лицевого счета, т.к. ОАО «Заря» уже прекратил свое существование.

Какие акции по наследству получил Петров? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-5 В. 2

С какого момента гр. Петров стал полноправным владельцем акций? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-5 В. 2

Ситуация 2.

Картину Дуненко «Осень» купил Петров. Спустя год Дуненко обратился к Петрову с просьбой предоставить ему возможность снять копию с картины. Однако последний в просьбе отказал, сославшись на то, что выставляет через несколько дней картину для продажи на аукционе. На аукционе картина имела успех и была продана по цене, значительно превышающей предыдущую. Дуненко потребовал от Петрова уплатить причитающуюся ему долю от продажной цены картины. Однако тот отказался, заявив, что расплатился с ним полностью при покупке картины.

Правомерна ли просьба Дуненко о предоставлении ему собственником картины Петровым возможности снятия копии с проданной картины, и если да, как называется такое право? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-1 В. 1

В каком случае Дуненко имеет право требовать от продавца написанной им картины вознаграждения после ее продажи. Как такое право называется? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-1 В. 2

Как следует исчислять вознаграждение автору при перепродаже созданного им произведения? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-2 В. 1

Ситуация 3.

Гр. Савин оставил завещание на автомобиль своему брату Ивану. В завещании он написал, что свою жену он наследства лишает полностью.

После смерти Савина остался не завещанный гараж. Кроме жены, у Савина осталось двое совершеннолетних сыновей. Брат умершего считает, что гараж должен также перейти к нему по наследству, так как умерший оставил завещание на его имя. На гараж также претендуют жена и его сыновья.

Кому достанется гараж? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-2 В. 2

Кейс 4

Ситуация 1.

Гр. Петров составил завещание по всем правилам действующего законодательства. Обратился к нотариусу за удостоверением завещания. Все свое имущество Петров завещал своему родному брату. Нотариус был знаком с его женой и рассказал ей, что Петров завещал имущество своему брату, а не ей. Жена решила защитить свои, как она считала нарушенные данным завещанием интересы, и составила договор дарения со своей матерью. По данному договору она передавала в собственность матери машину «Волга» стоимостью 200 тыс. руб., акции на сумму 600 тыс. руб., дорогостоящую бытовую технику на сумму 300 тыс. руб., однокомнатную квартиру стоимостью 1 млн. руб. Все данное имущество было приобретено супругами Петровыми во время брака и оформлено на имя жены.

Что нарушил нотариус? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-3 В. 1

Как Петров может защитить свои права? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-3 В. 2

Ситуация 2.

Издательство при подготовке к изданию собрания сочинения А.С. Пушкина решило проиллюстрировать его гравюрами известного художника Ветрова. Выполнение этой работы было поручено художнику издательства Симонову. Последний при работе над иллюстрациями использовал гравюры не полностью, а лишь фрагменты из них. В изданном сочинении Ветров как художник и автор гравюр не указан. С иском к издательству обратился сын Ветрова, в котором обвинил издательство в нарушении авторских прав своего отца, использовании этих гравюр без его согласия как наследника и потребовал выплатить компенсацию в размере ста минимальных размеров оплаты труда. Суд удовлетворил требования истца, отметив, что издательство нарушило сразу три пункта Закона РФ «Об авторском праве и смежных правах», и обязал ответчика выплатить сыну Ветрова пятьдесят минимальных размеров оплаты труда.

На каком основании сын художника стал обладателем авторских прав своего умершего отца? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2

Какие авторские права Ветрова были нарушены издательством? Какие это права: личные неимущественные или имущественные? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-4 В. 1

Вправе ли был суд уменьшить сумму заявленной истцом компенсации, не объяснив причину ее уменьшения? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-4 В. 2

Ситуация 3.

Гр. Иванов умер, не оставив завещания. После его смерти осталось двое детей: сын Александр и дочь Ирина. Через 5 месяцев после смерти Иванова умер его сын Александр, у которого осталось двое детей. Дочь Ирина считает, что она является единоличной наследницей имущества своего отца. Внуки Иванова считают, что они также являются наследниками после смерти своего деда.

Кто в данной ситуации является наследником имущества умершего Иванова? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-5 В. 1

Кейс 5

Ситуация 1.

Умер гр. Феофанов. Он проживал и был прописан вместе со своей женой гр. Поляковой. После смерти Феофанова никто из наследников к нотариусу с заявлением о принятии наследства не обращался. Через 10 месяцев умерла гр. Полякова.

После них осталось следующее имущество:

- 1) жилой дом, принадлежавший Феофанову на праве частной собственности, который он получил после смерти своей матери;
- 2) денежные вклады на имя Поляковой;
- 3) автомобиль марки «ВАЗ-2121», зарегистрированный на имя Феофанова, приобретенный им во время брака.

На это имущество претендуют:

- 1) сын Поляковой от первого брака;
- 2) дочь Феофанова от первого брака;
- 3) общий сын Феофанова и Поляковой, Владимир.

Кто из названных наследников, и на какое имущество имеет право? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-5 В. 2

Ситуация 2.

Виноградов С.А. завещал все свое имущество горному институту, где заведовал кафедрой. Это завещание оспорили оба его сына. Старший ссылаясь на то, что он, будучи шахтером, ушел на пенсию в 55 лет, и потому на день открытия наследства (ему к этому времени исполнилось 58 лет) был уже три года нетрудоспособен и просил признать за ним право на обязательную долю. Аналогичное требование заявил и младший сын Виноградова, поскольку он, хотя и продолжал работать, но являлся инвалидом второй группы. Представитель горного института признал в суде иск старшего из братьев и просил отказать в нем второму истцу, ссылаясь на то, что при зарплате 3500 руб. и плюс пенсии по инвалидности тот не может быть признан имеющим право на обязательную долю в наследстве.

Какое решение суда по спору будет соответствовать требованиям закона? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-1 В. 1

Ситуация 3.

У г-на Чавкина было два наследника – сын и дочь. Чавкин жил вместе с семьей дочери. После его смерти возник спор между детьми о разделе следующего имущества:

1) автомобиль «Запорожец», полученный Чавкиным бесплатно, поскольку он являлся инвалидом Великой Отечественной войны;

2) недополученная им заработная плата в размере 47000 руб.

Дочь утверждала, что на недополученную заработную плату имеет право только она, а на автомобиль они с братом имеют равные права. Сын же, соглашаясь разделить поровну стоимость автомобиля, доказывал, что таким же образом нужно поступить и с заработной платой.

Чья позиция – сына или дочери – соответствует закону? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-1 В. 2

Кейс 6

Ситуация 1

Петр Смолин оставил завещание в пользу своей сестры Елены. Он завещал ей дом, принадлежавший ему на праве частной собственности, и автомобиль. В завещании было сказано, что сын Петра Алексей лишается права на наследство, а о дочери Наталье вообще ничего не говорилось. После смерти Петра Смолина выяснилось, что имеется еще и его пай в ЖСК. На стоимость паенакопления претендовали все три наследника:

1) сестра, заявившая, что поскольку есть завещание, все имущество умершего должно перейти к ней;

2) сын, утверждавший, что паенакопление должно достаться только ему, так как он, во-первых, наследник первой очереди, во-вторых, проживал совместно с отцом;

3) дочь, полагавшая, что хотя о ней в завещании отца ничего не сказано, но и она, будучи наследником первой очереди, имеет право на какую-то часть наследства.

При рассмотрении дела в суде возник также спор о предметах обычной домашней обстановки и обихода, оставшихся после смерти Смолина.

Как бы Вы распределили наследственное имущество? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-2 В. 1

Ситуация 2

Цисун Б.В. долго не мог решить: принимать ему наследство после смерти отца или нет. Причины сомнений были веские (хотя он и был назван единственным наследником по завещанию) и, в конце концов, спустя пять месяцев после открытия наследства, Б.В. Цисун подал нотариусу

заявление об отказе от наследства. Узнав об этом через два месяца, его брат, В.В. Цисун, обратился к нотариусу с заявлением о принятии наследства. Однако нотариус сообщил В.В. Цисуну, что, так как шестимесячный срок для принятия наследства истек еще 4 недели назад, его заявление не будет рассмотрено, и наследство перейдет к государству.

1. Кто, по Вашему мнению, прав в этом конфликте? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-2 В. 2

2. Действительно ли В.В. Цисун опоздал подать заявление о принятии наследства? ПК-2 У. 1, ПК-3 У.2, ПК-5 У. 1, ПК-1 У. 1, ПК-4 У. 1, ПК-3 В. 1

Ситуация 3

К нотариусу, занимающемуся частной практикой в Калачинском нотариальном округе Омской области, обратились лица (продавец и покупатель) по вопросу удостоверения договора купли-продажи земельного участка, находящегося на территории Саргатского района Омской области.

Каковы действия нотариуса? ПК-2 У. 2, ПК-3 У. 1, ПК-5 У. 2, ПК-1 У. 2, ПК-4 У. 2, ПК-1 В. 1.